

**Information
im Fachausschuss Wirtschaft, Bau und Verkehr**

**Thema:
Investitionen 2013/2014 ff**

**FB Immobilien
16.10.2013**

Maßnahmen aus Haushaltsaufstellung 2013/2014: „Energieeffizienzpaket“ - Energetische Sanierung Gemeinbedarfseinrichtungen

- **Ludwig-Leichhardt-Gymnasium (Schule, Außenanlagen)**
Hallenser Straße
- **Fröbel-Grundschule (Schule, Sporthalle, Außenanlagen)**
Welzower Straße
- **Regine-Hildebrandt-Grundschule (Schule, Sporthalle, Außenanlagen)**
Theodor-Storm Straße
- **Astrid-Lindgren-Grundschule (Schule, Sporthalle, Außenanlagen)**
Am Nordrand
- **Hortgebäude Groß Gaglow**
- *Noch in Prüfung Schulentwicklungskonzeption (i.Z. Inklusion)*
J.-Heinrich-Pestalozzi-Förderschule (Schule, Sporthalle, Außenanlagen)

Davon beantragte FAG-Maßnahmen 2013/2014:

- **Ludwig-Leichhardt-Gymnasium (Schule, Außenanlagen)**
Hallenser Straße
 - **Fröbel-Grundschule (Schule, Sporthalle, Außenanlagen)**
Welzower Straße
 - **Regine-Hildebrandt-Grundschule (Schule, Sporthalle, Außenanlagen)**
Theodor-Storm Straße
 - **Astrid-Lindgren-Grundschule (Schule, Sporthalle, Außenanlagen)**
Am Nordrand
 - **Hortgebäude Groß Gaglow**
-
- **Freiwillige Feuerwehr in Kahren**
 - **Freiwillige Feuerwehr in Gallinchen**

Stand der Einzelmaßnahmen FAG 2013/2014

1. Neubau der Freiwilligen Feuerwehr in Kahren

Gesamtvolumen FAG:	2013 = 120 T€ 2014 = 264,6 T€
Planungsbeginn:	2011
Baubeginn:	September 2013 Feierlicher Baubeginn 09.10.2013
Bauende:	geplant III. Quartal 2014
Stand Projektstufen:	Projektvorbereitung abgeschlossen Planung abgeschlossen Ausführungsvorbereitung: 75 % Ausführung: ca.10 %

Stand der Einzelmaßnahmen FAG 2013/2014

2. Ludwig-Leichhardt-Gymnasium

Gesamtvolumen FAG:	2013 = 300 T€ 2014 = 1.400 T€ Realisierung in Bauabschnitten Folgeantrag FAG zur Fortführung 2015 ++
Planungsbeginn:	VOF-Verfahren 2012 Planung seit Juli 2013
Baubeginn:	geplant II. Quartal 2014
Bauende:	geplant 2016
Stand Projektstufen:	Projektvorbereitung abgeschlossen Planung 10 %

Stand der Einzelmaßnahmen FAG 2013/2014

3. Regine-Hildebrandt-Grundschule

Schulgebäude Haus A:

Gesamtvolumen FAG:

2013 = 50 T€ → Bestandserfassung

**2014 = kein FAG-Mittel → Finanzierung
erfolgt über Stadtumbau –
Teilprogramm RSI (90 % FM B/L)**

Realisierung als Gesamtmaßnahme

Außenanlagen geplant FAG-Antrag 2015

Planungsbeginn:

VOF-Verfahren in Vorbereitung

Baubeginn:

2015

Bauende:

geplant 2016

Stand der Einzelmaßnahmen FAG 2013/2014

3. Regine-Hildebrandt-Grundschule

Turnhalle

Gesamtvolumen FAG:	2013 = 280 T€ 2014 = 1.920 T€
Planungsbeginn:	Planungsvergabe abgeschlossen Beginn Planung seit Sept. 2013
Baubeginn:	I. Quartal 2014
Bauende:	Dezember 2014
Stand Projektstufen:	Projektvorbereitung abgeschlossen Planung 5 %

Stand der Einzelmaßnahmen FAG 2013/2014

4. Fröbel-Grundschule

Schule:

Gesamtvolumen FAG:	2013 = 200 T€ 2014 = 900 T€ Realisierung Bauabschnitte in Prüfung Folgeantrag FAG zur Fortführung 2015 ++
Planungsbeginn:	Planungsvergabe VOF-Verfahren 2012 Beginn Planung seit Juli 2013
Baubeginn:	III. Quartal 2014
Bauende:	2016
Stand Projektstufen:	Projektvorbereitung abgeschlossen Planung 5 %

Stand der Einzelmaßnahmen FAG 2013/2014

4. Fröbel-Grundschule

Turnhalle

Gesamtvolumen FAG:	2013 = 280 T€ 2014 = 1.920 T€
Planungsbeginn:	Planungsvergabe VOF-Verfahren 2012 Beginn Planung seit Juli 2013
Baubeginn:	I. Quartal 2014
Bauende:	Dezember 2014
Stand Projektstufen:	Projektvorbereitung abgeschlossen Planung 40 %

Stand der Einzelmaßnahmen FAG 2013/2014

5. Maßnahmen ab 2014

1. Astrid-Lindgren-Grundschule:

Schule und Turnhalle je 200 T€ in 2014 → Planung
Umsetzung Bestandteil FAG-Antrag 2015 ++

2. Hort Groß Gaglow:

2014 = 200 T€ → Planung
Umsetzung Bestandteil FAG-Antrag 2015 ++

3. Feuerwehr Gallinchen:

2014 = 50 T€ → Planung
Umsetzung Bestandteil FAG-Antrag 2015 ++

Investive Vorhaben 2013 / Folgejahre OHNE FAG

Stadtmuseum, Bahnhofstraße 22

Ziel EFRE-Förderung / alternativ Städtebauförderung / Planungsvergabe begonnen

Staatstheater 5. Bauabschnitt 2.- 4. TA

Ziel EFRE-Förderung / alternativ Umsetzung von Teilabschnitten über Städtebauförderung / Planung abgeschlossen

Stadt- und Zentralarchiv, Bahnhofstraße 52

Städtebauförderung, Planung ab 2014

Raubtierhaus Tierpark

Interreg IVa / Baubeginn seit Oktober 2013

Sanierung Turnhalle Grundschule Sielow

Baubeginn November 2013

Kita Spürnasen

U3 – Förderung / Anbau zusätzlicher Gruppenraum

Investive Vorhaben 2013 / Folgejahre OHNE FAG

Regine-Hildebrandt-Grundschule, Haus A

Städtebauförderung RSI, EU-weites VOF-Verfahren

Konservatorium Konzertsaal

Städtebauförderung Fortsetzungsmaßnahme

Christoph-Kolumbus-Grundschule, 2. BA

Städtebauförderung Fortsetzungsmaßnahme

Komplex Branitz

Interreg IVa - 13 Einzelmaßnahmen aus Bundesmitteln, FM-Antrag für 2014

Abbruch Postverteilerzentrum

Städtebauförderung / laufende Baumaßnahme

SSB – Radsportathletikhalle

Bundessportförderung, Baubeginn aus Dez. 2012 / Fertigstellung Nov. 2013

Fördermittelabrechnung für abgeschlossene investive Maßnahmen

GladHouse 1. BA NSE Förderung (EFRE) - Verwendungsnachweis: Prüfung durch FM-Geber

GladHouse 2. BA NSE Förderung (EFRE) - Verwendungsnachweis: Prüfung durch RPA →
baufachliche Prüfung → Prüfung FM-Geber

Frauenhaus NSE Förderung (EFRE) - Erstellung Verwendungsnachweise mit Übergabe
aller Rechnungen + Kontoauszüge im Original → Prüfung durch RPA →
baufachliche Prüfung → Prüfung FM-Geber

Max-Steenbeck-Gymnasium Abrechnung Verwendungsnachweise für 6 FM-Geber
(Gesamtmaßnahme rd. 100 Baulose)

Schule W.-Nevoigt-Grundschule Abrechnung Bauvorhaben, Verwendungsnachweis ESI

Turnhalle W.-Nevoigt-Grundschule Abrechnung Bauvorhaben, Erstellung
Verwendungsnachweis / Zuarbeit baufachliche Prüfung

Stadthaus Erich Kästner Platz 1 Abrechnung Bauvorhaben, Erstellung
Verwendungsnachweis / Zuarbeit baufachliche Prüfung

Baumaßnahmen aus dem Aufwands-Haushalt 2013 ff

Beispielhafte Maßnahmen – keine vollständige Übersicht!

Sanierung Spreewehrmühle / Statische Ertüchtigung und Dacherneuerung

FM aus Denkmalprogramm / Baubeginn Augustin 2013

Abbruch Sandower Straße 13

Ersatzmaßnahme im Rahmen eines bauordnungsbehördlichen Verfahrens
Baubeginn Oktober 2013

Diverse Fenstererneuerung/-sanierung Schulen /Kitas, z. Bsp.

R.-Lakomy-Grundschule – Altbau
Bauhausschule
Niedersorbisches Gymnasium

Diverse Sanierungen HLS-Bereich, z. Bsp.

Familienkita, Kita Föbel, Kita Pfiffikus, Kita Waldorf, Kita Bodelschwingh

Baumaßnahmen aus dem Aufwands-Haushalt 2013 ff

Beispielhafte Maßnahmen – keine vollständige Übersicht!

Spreeschule, Rudniki

Erneuerung der Sport-Außenanlagen
Dachsanierung – Aula, Speisesaal, Turnhalle
Treppensanierung (5 Außen-Treppenanlagen)

Modernisierung der Innenbeleuchtung von Schulen mit LED

Erneuerung der kompletten Innenbeleuchtung an 3 Schulen (Humboldt-Gymnasium, Chr.-Kolumbus-Grundschule, Schule zweiten Bildungsweg aufgrund FM-Bewilligung / Planungsvergabe in Vorbereitung / Umsetzung 2014

Sicherung erforderlicher Hortplätze Bauhausschule in Kita Kirschblüte

Instandsetzung einer kompletten Etage für rd. 33 Hortplätze

Küchenerneuerung Theodor-Fontane-Gesamtschule

Machbarkeitsstudie vorliegend



Ende