

Protokoll

der Sitzung des Umweltausschusses der Stadtverordnetenversammlung Cottbus vom 15.03.2016

Ort: Landesamt für Bergbau, Geologie und Rohstoffe Brandenburg,
Inselstraße 26, 03046 Cottbus, Saal „Lausitz“
Beginn: 17:00 Uhr
Ende: 20:30 Uhr
Anwesenheit: siehe Anwesenheitsliste

I. Öffentlicher Teil

Zu TOP 1. Begrüßung sowie Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Dr. Bialas, Vorsitzender des Ausschusses für Umwelt, eröffnet die Sitzung und begrüßt die Mitglieder sowie die Gäste. Herr Dr. Bialas dankte dem Gastgeber des Landesamt für Bergbau, Geologie und Rohstoffe Brandenburg, stellvertretend Herrn Neumann.
Der Umweltausschuss ist mit 8 Mitgliedern beschlussfähig.

Zu TOP 1.1 Bestätigung der Tagesordnung/Veränderungen

Die Tagesordnung wird geändert, wobei der 2. Teil – Beschlussvorlagen nach dem Punkt 1.3 Bestätigung der Protokolle eingeschoben wird. Herr Thiem ist krankheitsbedingt nicht anwesend und deshalb wird der Vortrag über CCS auf die nächste Sitzung im April verschoben. Zusätzlich wird eine Information zur Fischaufstiegsanlage am großen Spreeweher gegeben. Es wird angemerkt, dass Frau Dr. Kühne bei der Beschlussvorlage nur auf den umweltrelevanten Aspekt eingehen wird.

Zu TOP 1.2 Protokollkontrolle

Die Anfrage von Herrn Kauczor wird beantwortet. (Schreiben vom Fb 66 wurde übergeben)

Zu TOP 1.3 Bestätigung der Protokolle der Ausschusssitzungen vom 12.01.2016 und 22.02.2016

Das Protokoll der Ausschusssitzung vom 12.01.2016 wird bestätigt.

Die Bestätigung des Protokolls der nichtöffentlichen Sitzung vom 22.02.2016 erfolgt in der Sitzung April 2016.

2. Beschlussvorlagen

Zu TOP 2.1 IV-002/16 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. N/34/62 „Sielower Landstraße Ost II“ Abwägungs- und Satzungsbeschluss Fachbereich: Stadtentwicklung

Frau Krause, Fachbereich Stadtentwicklung, erläuterte die 2. Änderung des Bebauungsplanes. Es handelt sich lediglich um die Anpassung der zulässigen Verkaufsfläche an den aktuellen Entwicklungstrend im Einzelhandel unter Beibehaltung der Festsetzungen zur GRZ (Grundflächenzahl)

Abstimmungsergebnis: Der Umweltausschuss empfiehlt die Vorlage IV-002/16 einstimmig in die Stadtverordnetenversammlung

Von 8 Stimmen:

8 : 0 : 0

Zu TOP 2.2 IV-008/16

Bestätigung der drei energetischen Quartierskonzepte Ostrow, Sandow und westliche Stadterweiterung als Handlungsgrundlage für die energetische Sanierung in Cottbus (Selbstbindungsbeschluss)

Fachbereich: Stadtentwicklung

Herr Kramer, Fb Stadtentwicklung erläutert kurz die Hauptleitbilder der drei energetischen Quartierskonzepte (enQEKs) Ostrow, Sandow und westliche Stadterweiterungskonzepte. Eine detaillierte Vorstellung erfolgte durch Herr Koritkowski (BTC Cottbus-Senftenberg) und Herrn Kanig (DSK) über die Herangehensweise sowie erste Ergebnisse. (siehe Anlagen 1,2 und 3)

Mit den enQEKs wird u. a. ein Sanierungsmanagement zur Umsetzung der in den drei Bereichen vorgeschlagenen Maßnahmen begründet, wozu gemäß dem im KfW-Programm enthaltenen „Baustein B- energetischer Sanierungsmanager“ Mittel beantragt werden sollen.

Herr Kauczor macht auf die Risiken bei der Wärmegewinnung durch Abwasser aufmerksam.

Herr Bergner, Geschäftsbereichsleiter, stimmt dem zu und informiert über die Erstellung eines Gutachtens durch die LWG Lausitzer Wasser GmbH & Co. KG.

Abstimmungsergebnis: Der Umweltausschuss empfiehlt die Vorlage IV-008/16 einstimmig in die Stadtverordnetenversammlung

Von 8 Stimmen:

8 : 0 : 0

Zu TOP 2.3 IV-009/16

1. Änderung des Bebauungsplanes W/50/72 „Altes Straßenbahndepot/ An der Karl-Liebknecht-Straße“ - Änderungs- und Auslegungsbeschluss

Fachbereich Stadtentwicklung

Frau Krause gibt Erläuterungen zur 1. Änderung des Bebauungsplanes. Planungsrechtliche Voraussetzungen für eine städtebaulich vertretbare Verkaufsflächenvergrößerung des Discounters „Aldi“ von aktuell 798 m² auf 1.000 m² werden geschaffen. Der Gutachter, die BBE Handelsberatung GmbH hat zusammenfassend festgestellt, dass durch die geplante Erweiterung vorrangig logistischen Anforderungen Rechnung getragen wird und sich damit die Aufenthaltsqualität für den Kunden erhöht.

Abstimmungsergebnis: Der Umweltausschuss empfiehlt die Vorlage IV-009/16 einstimmig in die Stadtverordnetenversammlung

Von 8 Stimmen:

8 : 0 : 0

Zu TOP 2.4 IV – 013/16

Bebauungsplan Nr. M/7/102 „ Franz-Mehring-Straße/Briesmannstraße (Enkefabrik) - Aufstellungsbeschluss

Fachbereich Stadtentwicklung

Frau Haas, Fachbereich Stadtentwicklung, präsentiert die voraussichtliche Aussenansicht nach der Renovierung der Enkefabrik. Sie, gibt einen Überblick über den Lageplan sowie weitere Bauvorhaben der eG Wohnen in diesem Umfeld. (siehe Anlage 4)

Abstimmungsergebnis:

Von 8 Stimmen: 4 : 0 : 4

Zu TOP 2.5 IV – 023/16

**Bebauungsplan M/4/100 „Einkaufszentrum Stadtpromenade“ –
Auslegungsbeschluss**
Fachbereich Stadtentwicklung

Frau Dr. Kühne, Fachbereich Stadtentwicklung, spricht einleitende Worte.

Herr Hollnick macht Ausführungen, welche Artenschutz betreffenden Maßnahmen vorgesehen sind und welche Pläne es bezüglich der Schalldämmung und der Begrünung des Aussenbereiches gibt.

Auf Anfrage erklärt er den bisherigen Plan zur Begrünung der Dachfläche.

Die Anfragen zur getrennten Verkehrsführung, Baumpflanzung sowie Ausgleichsmaßnahmen, Artenschutz, Schallschutz und Dachbegrünung wurden beantwortet.

**Abstimmungsergebnis: Der Umweltausschuss empfiehlt die Vorlage IV-023/16
mehrheitlich in die Stadtverordnetenversammlung**

Von 8 Stimmen: 7 : 0 : 1

**Zu TOP 1.4 Einführung in das Landesamt für Bergbau, Geologie und Rohstoffe
Brandenburg (LBGR) sowie
Information zu „bergbaubedingte Stoffeinträge in die Spree“**
Herr Neumann, Dezernat Montanhydrologie

Stellvertretend für den Vertreter des Präsidenten, Herrn Thiem, stellt Herr Neumann das LBGR vor. (siehe Anlage 5)

Im zweiten Teil informiert er zur Thematik „bergbaubedingte Stoffeinträge in die Spree“. (siehe Anlage 6)

3. Informationen, Anfragen, Anträge aus Fraktionen und Verwaltung

3.1 Information über die Planung Ostrower Platz, Briesmannstraße
Fachbereich Grün- und Verkehrsflächen

Frau Adam, Fachbereich Grün- und Verkehrsflächen, informiert über die Planung Ostrower Platz/Briesmannstraße. (siehe Anlage 7)

Herr Picl fragt nach einem Verzeichnis über Baumscheiben.

Herr Dr. Bialas bittet Herrn Picl um schriftliche Darlegung des Sachverhaltes unter Benennung der Standorte.

3.2 Information zur Einrichtung eines Wertstoffhofes im Süden von Cottbus
Amt für Abfallwirtschaft und Stadtreinigung

Frau Schneider, Amt für Abfallwirtschaft und Stadtreinigung, stellt die Vorzugsstandorte für die Errichtung eines Wertstoffhofes vor. Diese resultieren auf Grund mehrerer Untersuchungen von möglichen Standorten. (siehe Anlage 8)

Bei dem Standort Lipezker Straße wird auf den LKW-Standort der GLS aufmerksam gemacht.

3.3 **Information über die Vorbereitung und Themen der 26. Cottbuser Umweltwoche**
Fachbereich Umwelt und Natur

Herr Böttcher, Fachbereich Umwelt und Natur, informiert über einzelne Veranstaltungen anlässlich der 26. Cottbuser Umweltwoche. Herr Bergner ergänzt die Ausführungen und macht auf die Veranstaltung Kick off für Run & Bike aufmerksam. Der Hauptveranstalter ist die AOK- Nordost. Herr Dr. Bialas bittet die Termine für die langfristige Planung schon im Vorfeld an die Ausschussmitglieder zur Verfügung zu stellen. (siehe Anlage 9)

3.4 **Information Fischaufstiegsanlage (FAA) Großes Spreeweher**
Fachbereich Umwelt und Natur

Herr Böttcher stellt die in der Planung befindliche Fischaufstiegsanlage am Großen Spreeweher vor. (siehe Anlage 10)
Herr Pschuskel erkundigt sich nach dem Auftraggeber dieser Anlage. (Land Brandenburg)

4. Sonstiges

Nichtöffentlicher Teil

1. Beschlussvorlagen

Keine

gez. Dr. Wolfgang Bialas
Vorsitzender

gez. Martina Hergt
Protokollführerin