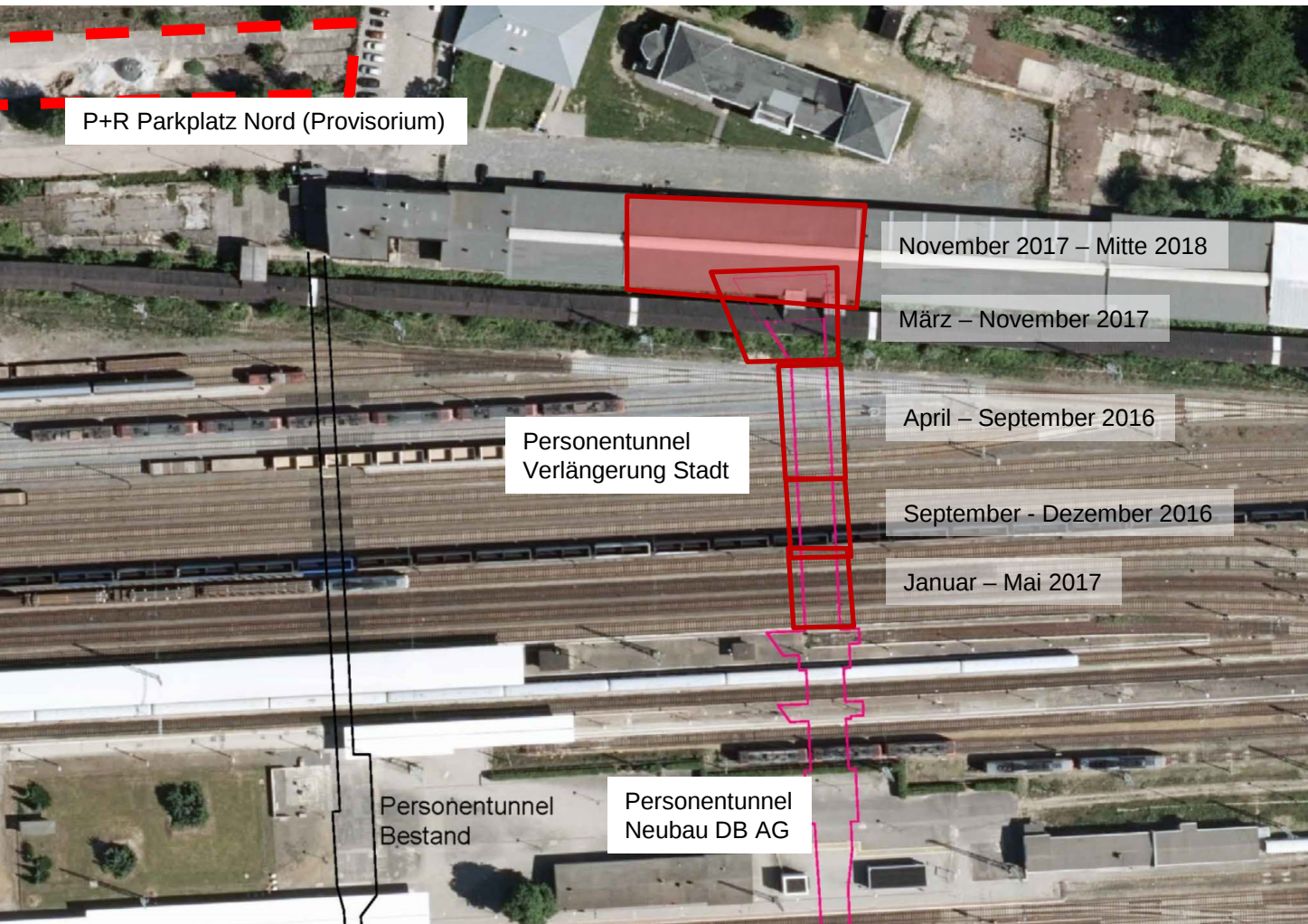




Vorstellung des Ergebnis der Vorplanung  
**Wirtschafts-/Bau- und Verkehrsausschuss am 15.11.2017**

# Umbau Bahnhof Cottbus

## Stand Verlängerung Personentunnel



Ausgangsbauwerk  
Herstellung Bodenbelag

Ausschuss Wirtschaft, Bau und Verkehr | 15.11.2017

### Aktuelle Arbeiten

Montage Überdachung



Einbau Fahrstuhlschacht

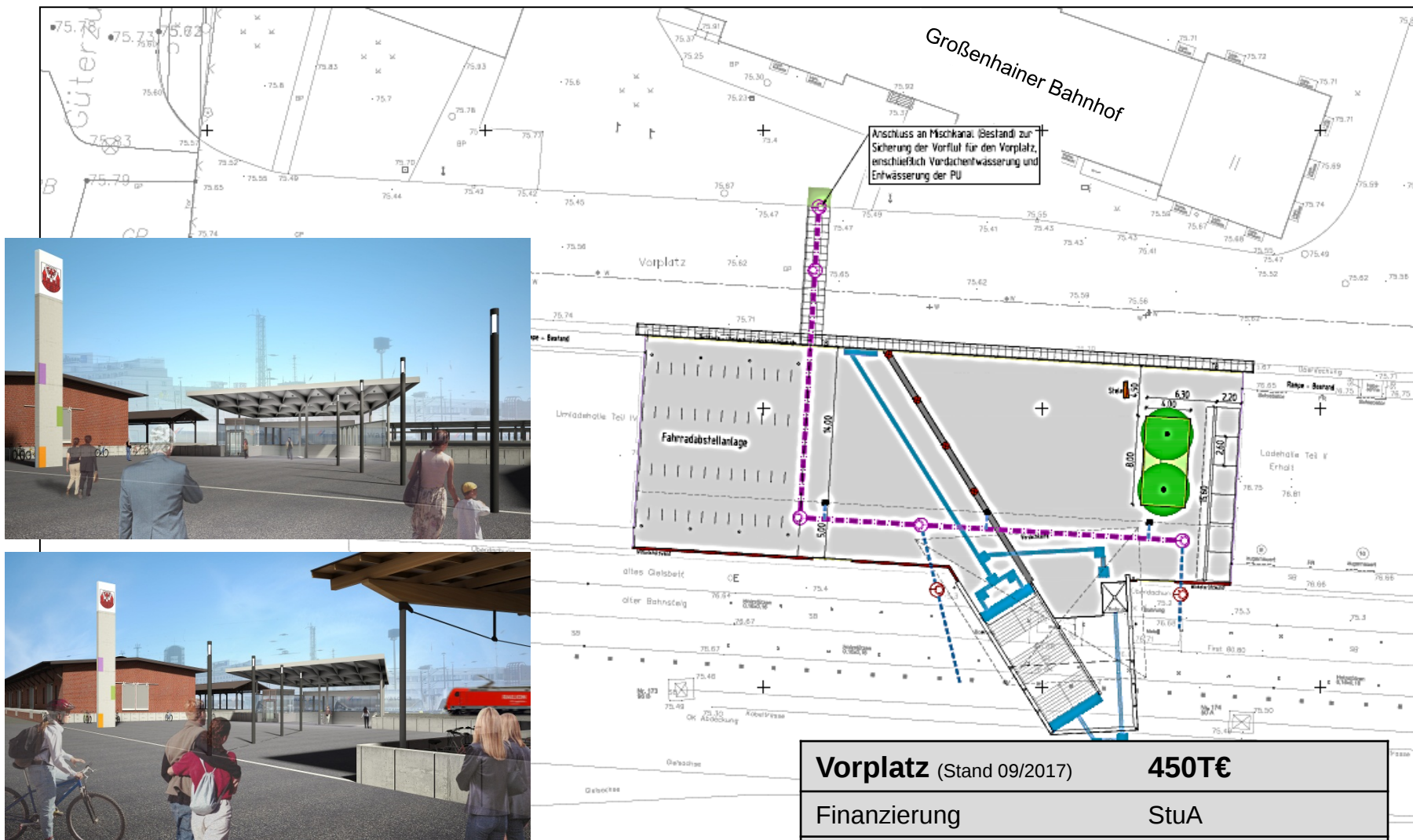




STADT COTTBUS  
CHÓSEBUZ

# Umbau Bahnhof Cottbus

Nördliches Bahnumfeld | Vorplatz Nord – 1. BA



Tunnelausgang – Vorplatz Nord 1.BA

|                          |                   |
|--------------------------|-------------------|
| Vorplatz (Stand 09/2017) | 450T€             |
| Finanzierung             | StuA              |
| Realisierung             | 11/2017 - 05/2018 |



STADT COTTBUS  
CHÓSEBUZ

Umbau Bahnhof Cottbus



# Öffentliche Erschließung Personentunnel

## - Planung -

### Plangebiet Güterzufuhrstraße

Die Güterzufuhrstraße dient der Erschließung der anliegenden Flächen in Eigentum der Bahn. Die Länge der Güterzufuhrstraße beträgt ca. 100 m.



*Bild: Güterzufuhrstraße, Blick nach Norden zur W.-Külz-Straße (Copyright Ingenieurbüro Kisters GmbH)*



*Bild: Blick nach Süden, Gebäude am Ende Güterzufuhrstraße (Güterzufuhrstraße 8)*

### Plangebiet Ladestraße

Die Streckenlänge des Untersuchungsabschnittes der östlichen Ladestraße beträgt ca. 105 m. In den Gebäuden am und im Bauhof Ladestraße gibt es vielfältige Nutzungen.

Zugang Personentunnel



*Blick Richtung neuem Zugang Personentunnel und  
Großenhainer Bahnhof*



*Bild: Belieferung in dem Bereich Ladestraße  
(Copyright Ingenieurbüro Kisters GmbH)*

# Umbau Bahnhof Cottbus

Nördliches Bahnumfeld | Bestandsituation Güterzufuhrstraße/Ladestraße

## am Plangebiet



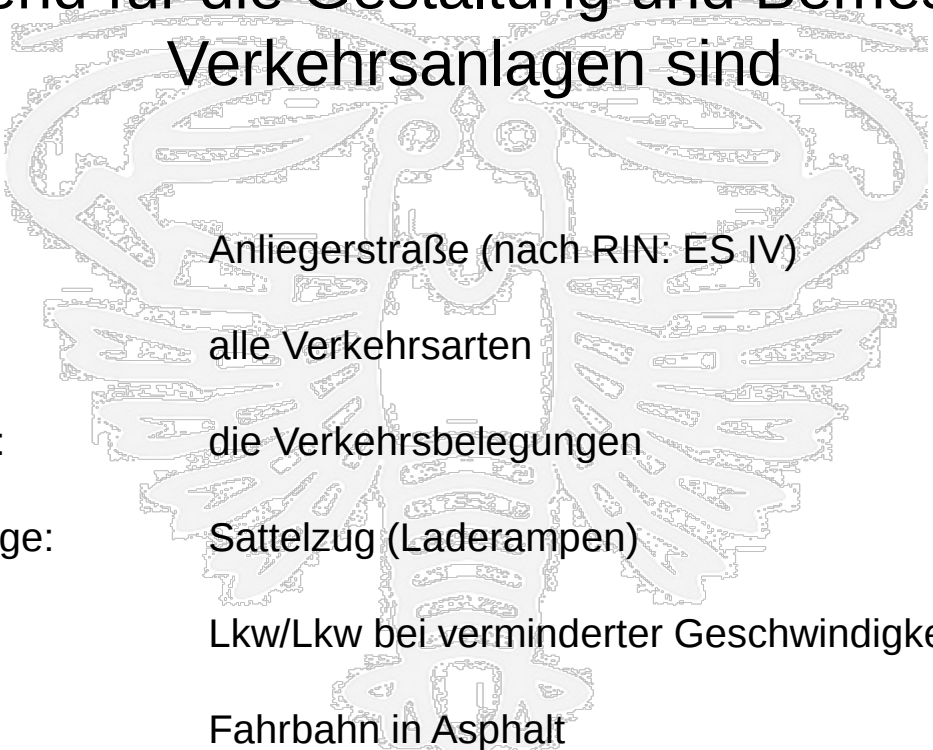
*Bild: Blick nach Westen, Ladestraße  
(Copyright Ingenieurbüro Kisters GmbH)*



*Provisorischer Parkplatz (derzeit von der Stadt gemietet)*

Die Güterzufuhrstraße erfüllt derzeit unter anderem eine Erschließungsfunktion für die westlich liegenden Flächen in Eigentum der Bahn. Diese Flächen sind nicht Bestandteil der Planung, sind aber zu beachten.

### Maßgebend für die Gestaltung und Bemessung der Verkehrsanlagen sind



|                       |                                                                                         |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Straßenkategorie:     | Anliegerstraße (nach RIN: ES IV)                                                        |
| Widmungsinhalt:       | alle Verkehrsarten                                                                      |
| Belastungsklasse(n):  | die Verkehrsbelegungen                                                                  |
| Bemessungsfahrzeuge:  | Sattelzug (Laderampen)                                                                  |
| Begegnungsfall:       | Lkw/Lkw bei verminderter Geschwindigkeit                                                |
| Befestigungsarten:    | Fahrbahn in Asphalt<br>Gehwege in Betonsteinpflaster                                    |
| Konstruktionsbreiten: | Fahrbahnen generell mindestens 6,00 m<br>Wegebreiten in Abhängigkeit von Verkehrsmengen |



verkehrliche Infrastruktur Nordausgang Personentunnel (P+R Parkplatz und Fahrradstation)

# Umbau Bahnhof Cottbus

Personentunnel & Ausgang Stadtzentrum – Städtebaulicher Fachbeitrag 2017



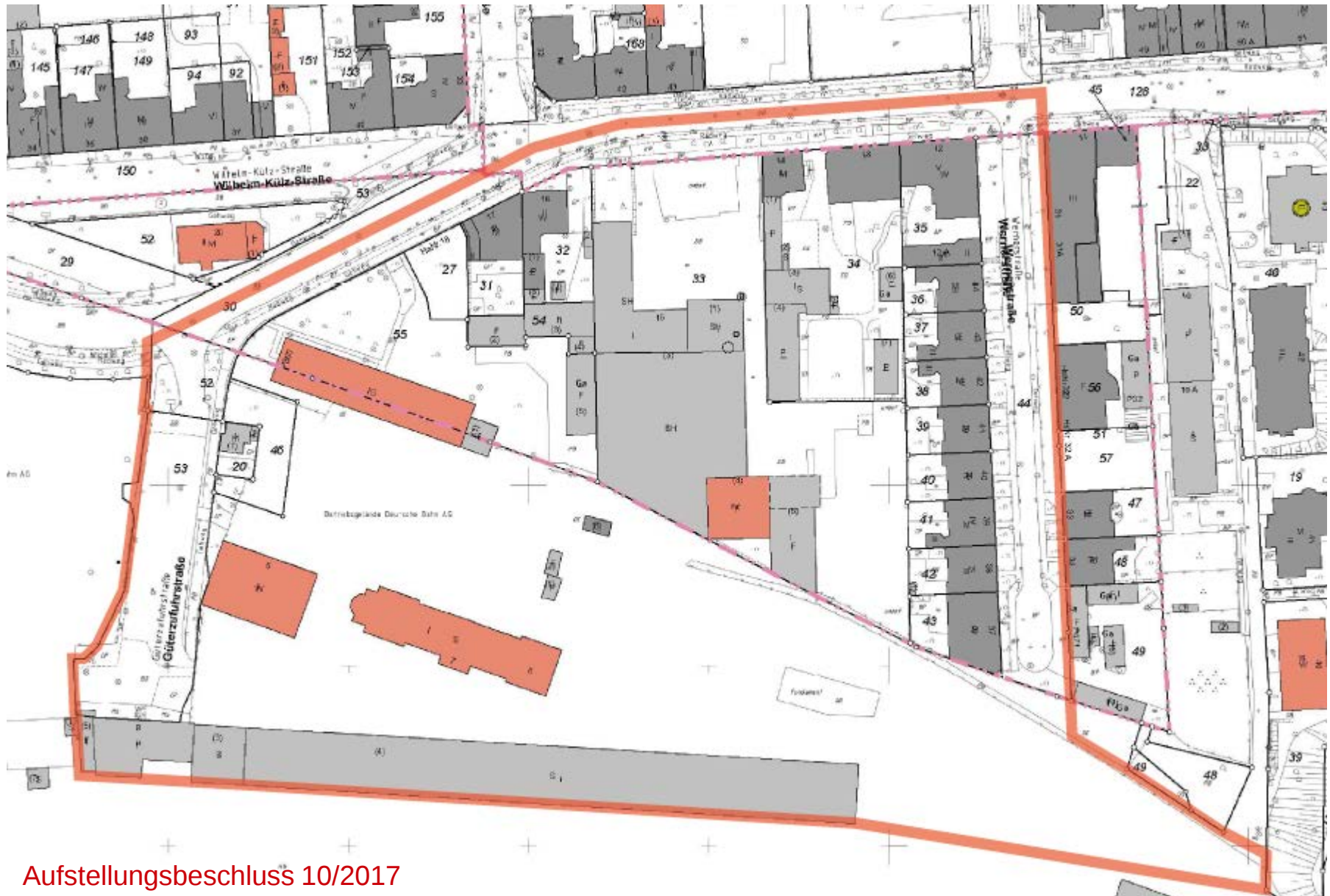
Ergebnis Städtebaulicher Fachbeitrag 2017



STADT COTTBUS  
CHÓSEBUZ

# Umbau Bahnhof Cottbus

Aufstellung Bebauungsplan „Nördliches Bahnumfeld – Teil Ost“ (StVV IV-072/17)

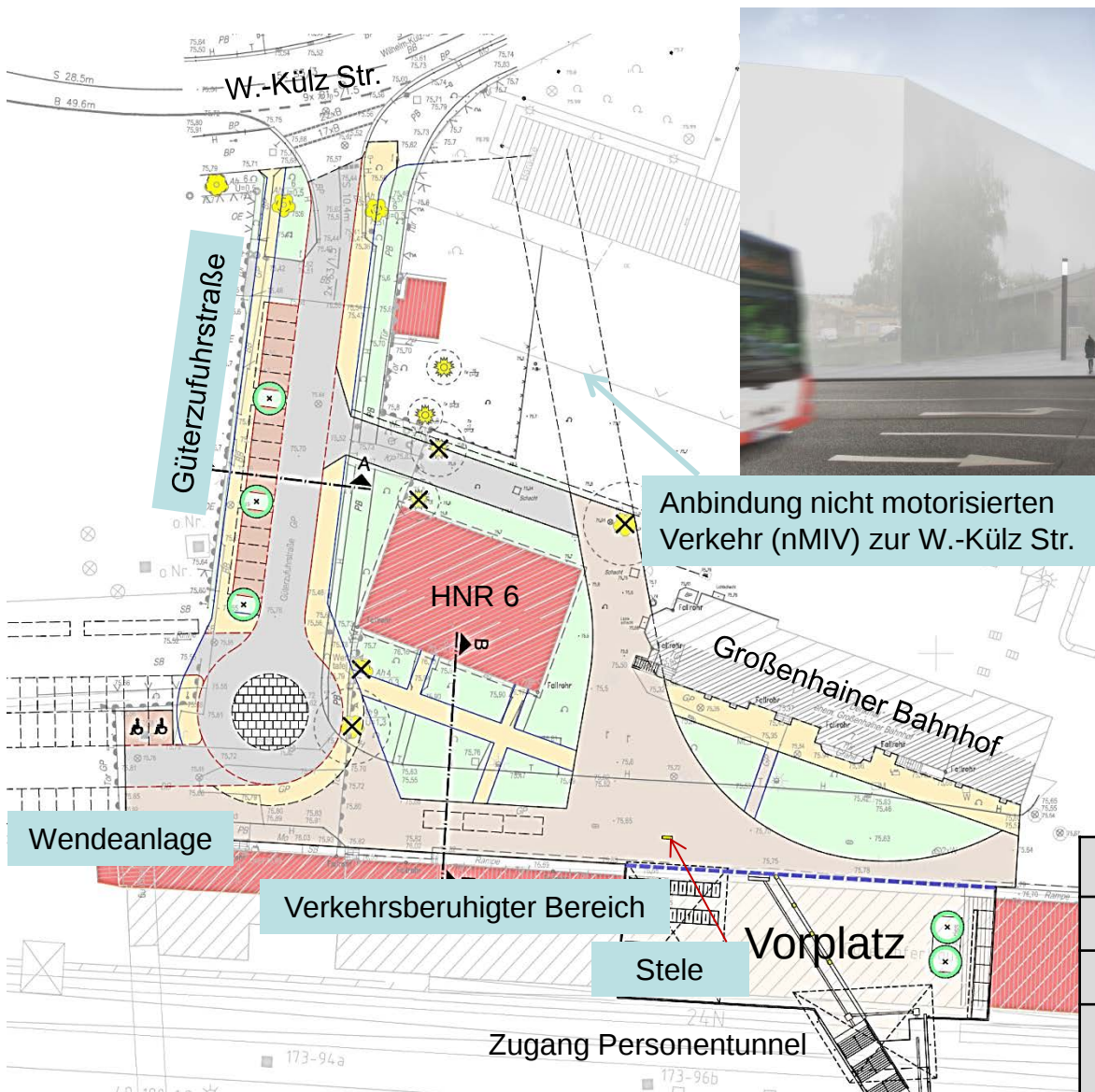




STADT COTTBUS  
CHÓSEBUZ

# Umbau Bahnhof Cottbus

**Nördliches Bahnumfeld** | Planungsergebnis Güterzufuhrstraße/Ladestraße - 2. BA



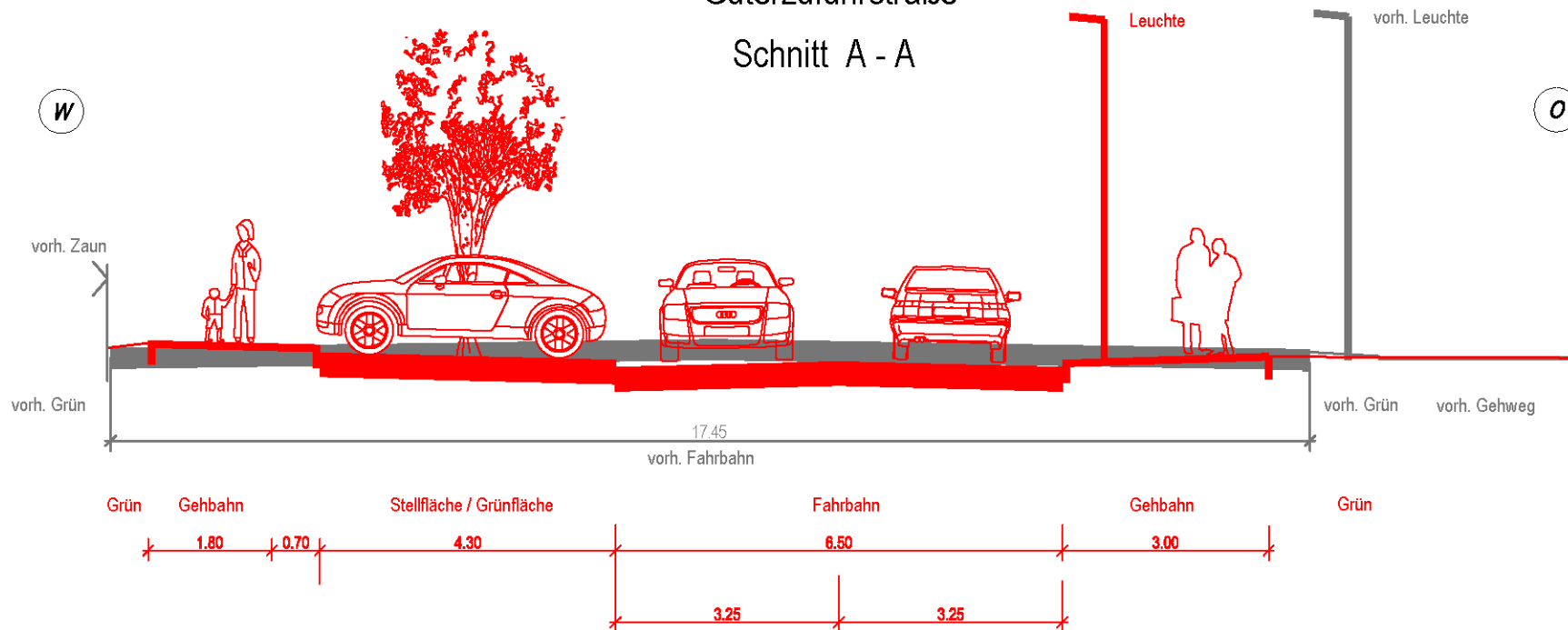
W.-Külz Str./Güterzufuhrstraße

|                                     |                   |
|-------------------------------------|-------------------|
| <b>Erschließung</b> (Stand 09/2017) | <b>650 T€</b>     |
| Grunderwerb                         | 100 T€            |
| Finanzierung                        | StuA              |
| Realisierung                        | 06/2018 – 12/2018 |

### Ausbauquerschnitt

Güterzufuhrstraße

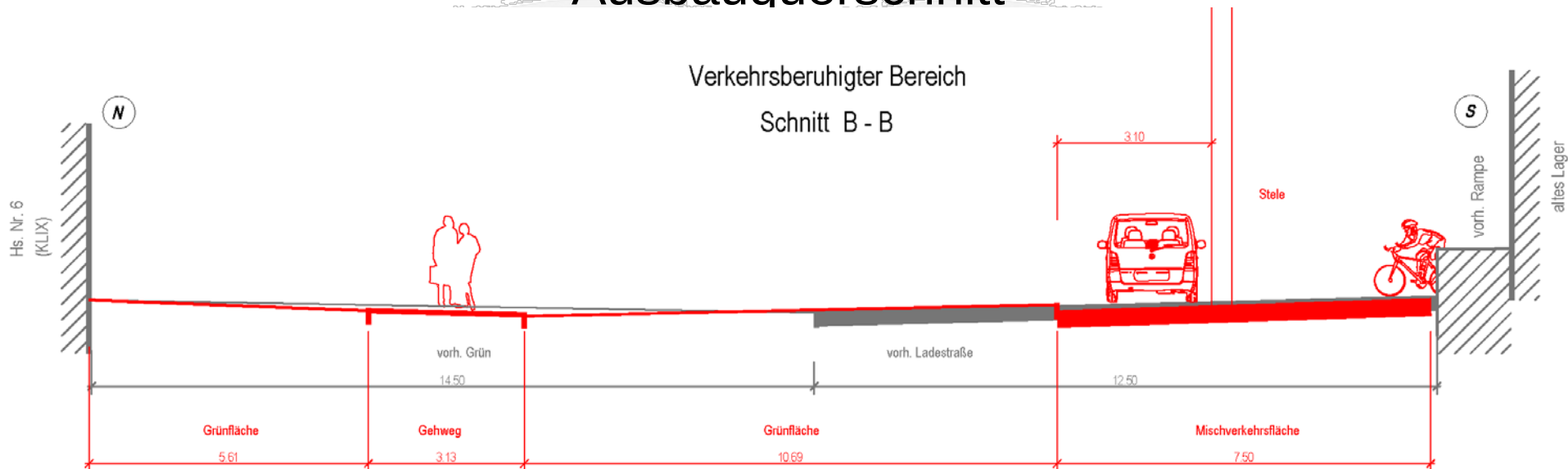
Schnitt A - A



- neue Fahrbahnbreite 6,50 m in Asphalt
- 17 PKW – Stellflächen in Großpflaster
- neuer Regenwassersammler DN 400
- 3 x Kiss & Ride in der Wendeanlage

- beidseitig Gehwege in Betonpflaster
- 3 neue Baumpflanzungen
- neue Straßenbeleuchtung
- Erneuerung der Straßenbeleuchtung

### Ausbauquerschnitt



Ziel: momentane Bebauung mit Gesamtplanung verbinden

- die Flächen bleiben primär den Fußgängern vorbehalten, jedoch Mischverkehrsfläche, da Liefer- und Ladezone der beidseitig vorhandenen Gebäude zu beachten ist (Einrichtung Lieferzone),
- Verzicht auf Stellflächen für Taxis und Bus, → auf Südseite Bahnhofsvorplatz ausreichend abgedeckt;
- Errichtung eines Regenwassersammler sowie der Straßenbeleuchtung

## Finanzierung

**Gesamtkosten:** **650 T€**

**Förderung:**

Die Maßnahme wird aus Städtebauförderung Stadtumbau /Aufwertung gefördert:

|                   |        |        |
|-------------------|--------|--------|
| Anteil Förderung: | (66 %) | 455 T€ |
| Anteil KMA Stadt: | (33 %) | 195 T€ |

Die Maßnahme „Rad-/Fußwegeverbindung W.-Külz-Str.“ ist zum einem im Rahmen der Folgeanträge Stadtumbau Aufwertung berücksichtigt, aber noch nicht bewilligt. Zudem wurde die verknüpfende Maßnahme im Rahmen der SUW-Anmeldung mit aufgenommen und könnte beantragt werden. Daraus würde sich eine Entlastung des KMA auf 10% der jeweiligen Gesamtsumme ergeben. Die anderen Teile setzen sich zu 80% Fördermittel aus SUW und 10% StuA zusammen.

# Umbau Bahnhof Cottbus

**Nördliches Bahnumfeld** | Öffentliche Erschließung Personentunnel



**Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit !**