



ARGE
Bahnhofsumfeld Cottbus



Henry Ripke
Architekten

Zentraler Verkehrsknotenpunkt Hauptbahnhof Cottbus



Quelle: www.bing.com

Cottbus | Zentraler Verkehrsknotenpunkt Hauptbahnhof

Ergebnis der Entwurfsplanung

		Bestand		Planung	
		Bahnhofs- platz	Busbahnhof Marienstraße	Ergebnis Vorplanung	Ergebnis Entwurfsplanung
Straßenbahn - Entfernung der Haltestellen (Thiemstr./ Vetschauer Str.) zum Empfangsgebäude		400 m / 110 m inkl. Straßenquerung	-	30 m	30 m
Bussteige			10	10	9
	Schienenersatzverkehr	1		1	1
	Reisebusverkehr	Mitnutzung der Fahrgassen		1	1
Busbereitstellungsplätze			16	16	14
Taxistandsplätze		15	5	20	20
P+R Parkplatz (PKW-Stellplätze)		296	25	> 385	382
	Kiss & Ride			5	6
	Ostseite			80	85
	Westseite			> 300	291
Fahrradabstellplätze		90	84	200	260

Cottbus | Zentraler Verkehrsknotenpunkt Hauptbahnhof

Ergebnis der Entwurfsplanung (Oktober 2012)



	Gesamtkosten	Anteil Stadt	Anteil CV
Kostenschätzung Vorplanung	8.926 T€	6.280 T€	2.646 T€
Kostenberechnung Entwurfsplanung	11.866 T€	8.006 T€	3.860 T€
Kostenerhöhung	+ 2.940 T€	+ 1.726 T€	+ 1.214 T€

ARGE
Bahnhofsumfeld Cottbus

Cottbus | Zentraler Verkehrsknotenpunkt Hauptbahnhof

Beteiligungen Entwurfsplanung 2012

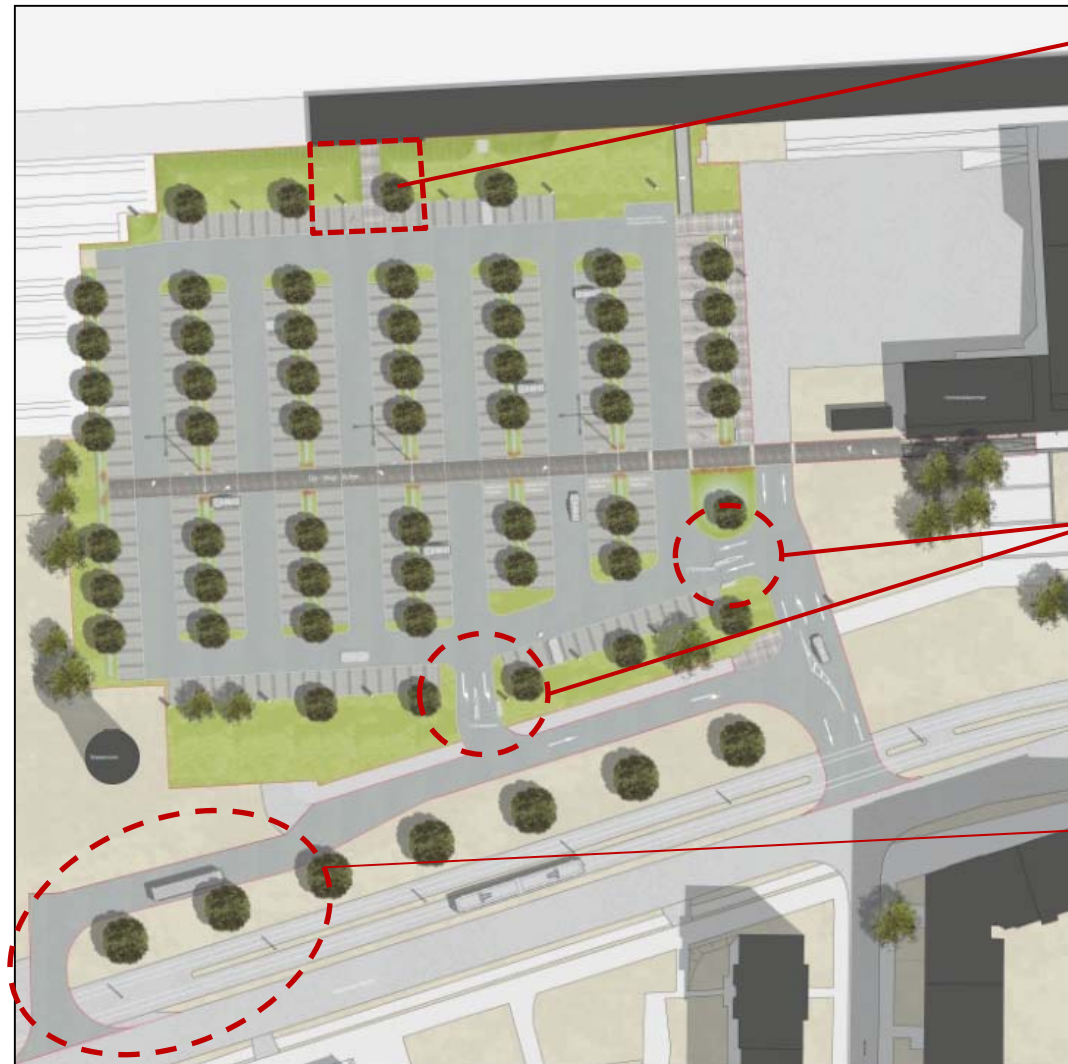
April	
04.04.2012	Workshop zum Sicherheitsaudit: Funktion – Recht – Gestaltung
16.04.2012	Fahrgastbeirat Cottbus
Mai	
15.05.2012	Fachgruppe Mobilität und Bauen (Behindertenbeirat)
29.05.2012	Vertreter Taxiunternehmen / Taxigenossenschaft
Juni	
19.06.2012	Fachgruppe Mobilität und Bauen (Behindertenbeirat)
19.06.2012	Runder Tisch Radverkehr
29.06.2012	Beteiligung der direkten Anlieger (Fürst Pückler Passage; Hotel Radisson Blu; ARCUS; Wasserturm)
Juli	
05.07.2012	Vorsitzender Fachausschuss Verkehr- und Umsteigeanlagen (FAV) des MIL
10.07.2012	Management Fürst – Pückler Passage
10.07.2012	Bahnhofsmanagement – DB Station & Service
12.07.2012	Vertreter Taxiunternehmen / Taxigenossenschaft
16.07.2012	Gemeinsame Gesellschafterversammlung und Aufsichtsratssitzung CV
17.07.2012	Fachgruppe Mobilität und Bauen (Behindertenbeirat)
August	
16.08.2012	Seniorenbeirat
16.08.2012	BV Spremberger Vorstadt
September	
17.09.2012	Polizei/ Bundespolizei & Feuerwehr
November	
05.11.2012	Fahrgastbeirat Cottbus



Kostenenerhöhung

Cottbus | Zentraler Verkehrsknotenpunkt Hauptbahnhof

Kostenerhöhung Entwurfsplanung – Westseite P+R Parkplatz



Gesamtabriss PVZ

+ 154 T€

Parksystem zur Bewirtschaftung + 77 T€
(Schrackenanlage, Parkschein-, Kassenautomat)

Buswendepunkt Reisebusse + 75 T€
Grunderwerb Vetschauer Str. + 42 T€

Einsparung durch:
Regenwasserversickerung - 71 T€
Grunderwerb - 136 T€

Cottbus | Zentraler Verkehrsknotenpunkt Hauptbahnhof

Kostenerhöhung Entwurfsplanung – Südseite Fahrradparken



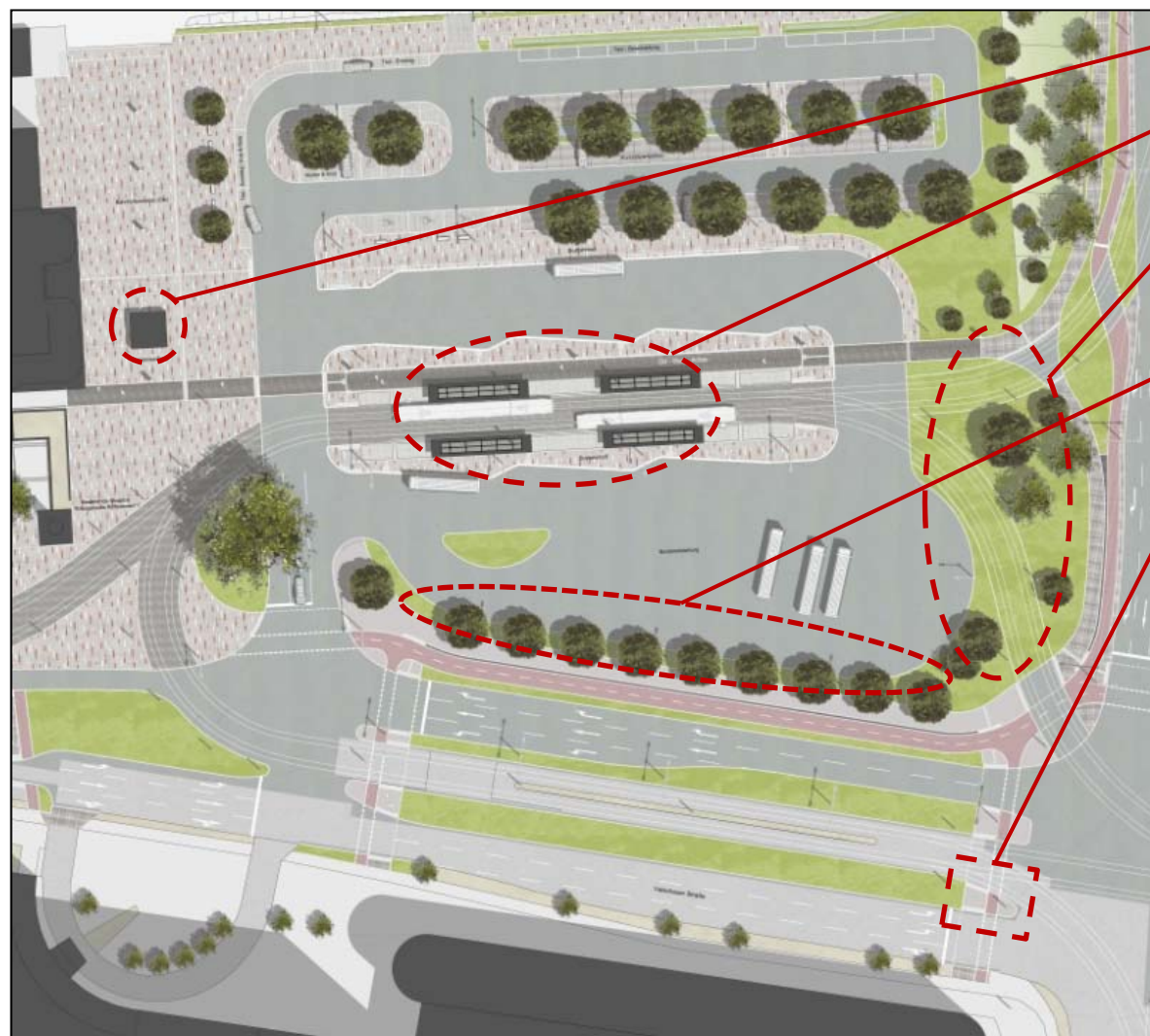
Überdachung Fahrradparken + 272 T€

Erhöhung der Kapazität Fahrradparken
inkl. Flächengestaltung + 232 T€

Straßenbahn Abzweig Jessener Str. + 450 T€

Cottbus | Zentraler Verkehrsknotenpunkt Hauptbahnhof

Kostenerhöhung Entwurfsplanung – Ostseite ÖPNV-Terminal



Kundenzentrum CV + 252 T€

Haltestellenüberdachung + 228 T€

Gleisbau Straßenbahn + 452 T€
(Nachhaltigkeit & Sicherheit)
Schienenschmieranlage + 60 T€

Flächenmehrbedarf
Busbereitstellung + 88 T€

Anpassung Vetschauer Str.
Fußgängersicherheit + 35 T€

Sonstige

Beleuchtung + 193 T€

Erfordernis Staukanal + 361 T€

Bodenkontaminierung + 251 T€

Verkehrsführung während
der Bauzeit + 112 T€

Einsparung durch:
Summe kleinerer Beträge - 187 T€

Cottbus | Zentraler Verkehrsknotenpunkt Hauptbahnhof

Übersicht Kostenentwicklung

		Hinweise	technisch erforderlich (unabdingbar)	funktional erforderlich	Summe in T€	Anteil Stadt in T€	Anteil CV in T€
1	1. Kostenschätzung aus Vorplanung 03/2011				12.608	8.908	3.700
2	Kostenreduzierung in der Vorplanung	Festlegung DB R 03/2011			-3.682	-2.628	-1.054
3	Ergebnis Kostenschätzung Vorplanung 05/2011				8.926	6.280	2.646
4	nicht enthaltene Maßnahmen	Erhalt Straßenbahnabzweig Jessener Straße	StVV -Beschluss	X	450		450
5		Erfordernis Staukanal	Forderung LWG	X	361	361	
6		Kundenzentrum CV	Alternative zum Mietobjekt im Bahnhof	X	252		252
7		Buswendepunkt Reisebusse	Ersatz für bisherige kurze Anbindung Radisson Hotel	X	75	75	
8		Parksystem zur Bewirtschaftung	Festlegung OB	X	77	77	
9	Kostenreduzierung aus VP nicht haltbar	Kostenerhöhung Gleisbau Straßenbahn (Nachhaltigkeit und Sicherheit)	Hinweise Sicherheitsaudit	X	452		452
10		Überdachung Fahrradparken	Erhalt des Bestandsniveau	X	272	272	
11		Flächengestaltung Süd	Kostenannahme Vorplanung zu gering	X	232	232	
12		Haltestellenüberdachung	Kostenreduzierung aus VP unrealistisch	X	228	228	
13		Kostenerhöhung Beleuchtung	Kostenannahme Vorplanung zu gering	X	193	193	
14		Flächenmehrbedarf Busbereitstellung	Hinweise Sicherheitsaudit	X	88	88	
15		Anpassung Vetschauer Str. zu Gunsten Verkehrssicherheit	Fußgängersicherheit, Behindertenfreundlichkeit	X	35	35	
16	konkretere Planung	Erkenntnis Bodenkontaminierung	Erkenntnis aus Entwurfsplanung	X	251	251	
17		Gesamtabriss PVZ	Erkenntnis aus Entwurfsplanung	X	154	154	
18		Verkehrsführung während der Bauzeit	Erkenntnis aus Entwurfsplanung / anderer Projekte	X	112	112	
19		Schienenschmieranlage	Erkenntnis aus Entwurfsplanung	X	60		60
20		Einsparungen in der Entwurfsplanung	z.B. durch Regenwasserversickerung,...		-352	-352	
21	Ergebnis Kostenberechnung Entwurfsplanung 11/2012				11.866	8.006	3.860

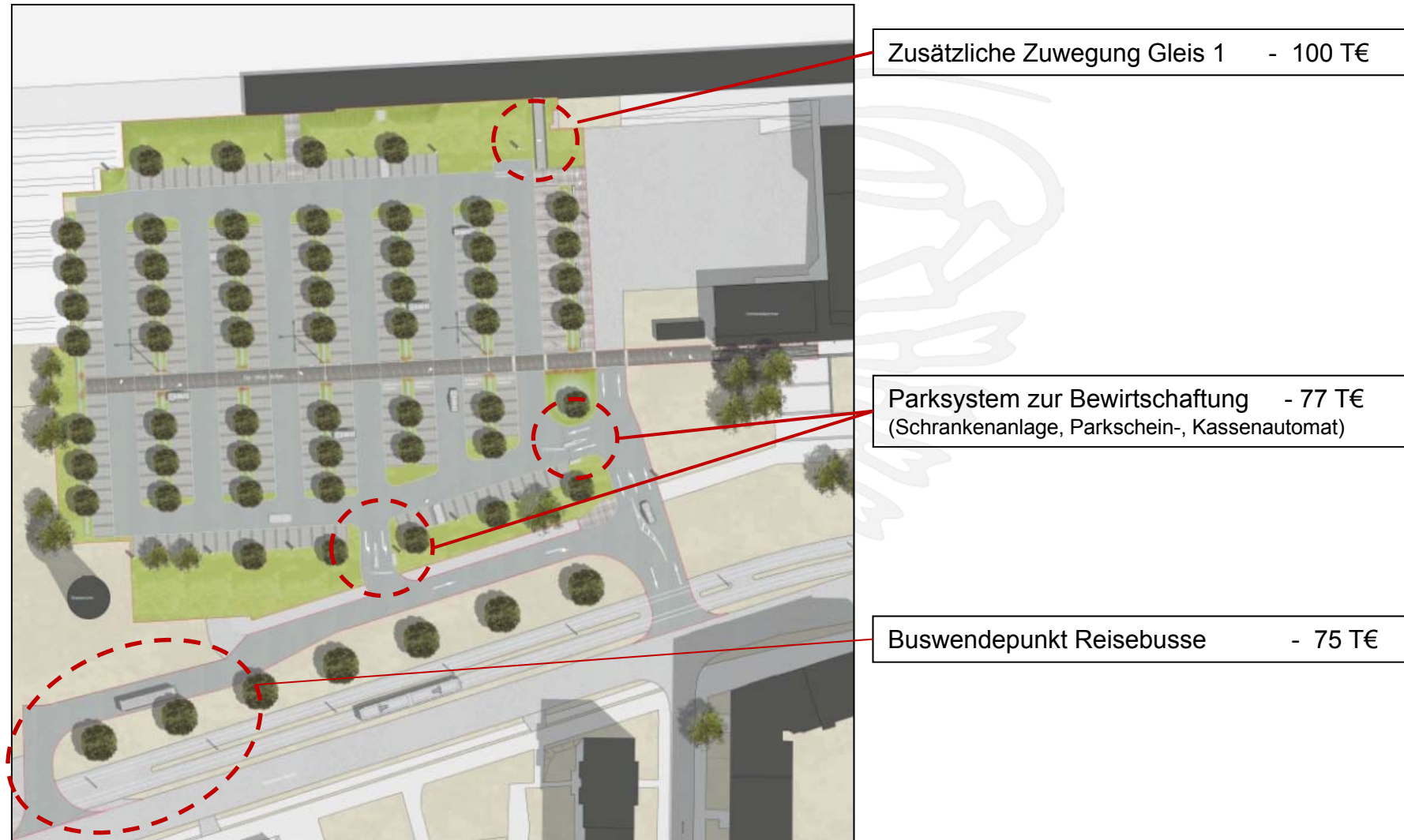


Kostenreduzierung

1.Stufe

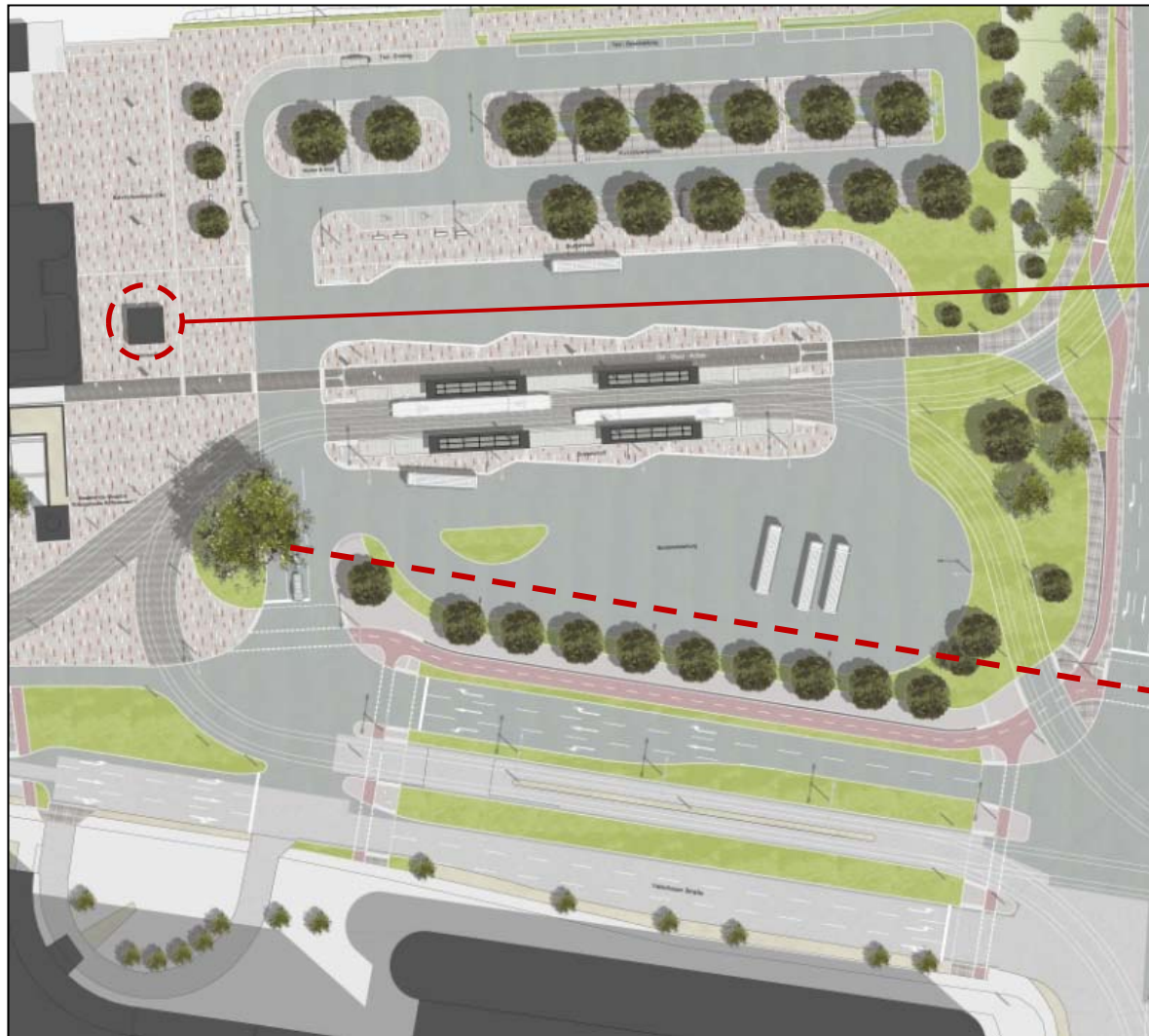
Cottbus | Zentraler Verkehrsknotenpunkt Hauptbahnhof

Kostenreduzierung (1.Stufe) – Westseite P+R Parkplatz (gegenüber Stand Okt. 2012)



Cottbus | Zentraler Verkehrsknotenpunkt Hauptbahnhof

Kostenreduzierung (1.Stufe) – Ostseite ÖPNV-Terminal (gegenüber Stand Okt. 2012)



Kundenzentrum CV - 252 T€

Staukanal - 361 T€

Cottbus | Zentraler Verkehrsknotenpunkt Hauptbahnhof

Übersicht Kostenentwicklung

		Hinweise	technisch erforderlich (unabdingbar)	funktional erforderlich	Summe in T€	Anteil Stadt in T€	Anteil CV in T€
1	1. Kostenschätzung aus Vorplanung 03/2011				12.608	8.908	3.700
2	Kostenreduzierung in der Vorplanung	Festlegung DB R 03/2011			-3.682	-2.628	-1.054
3	Ergebnis Kostenschätzung Vorplanung 05/2011				8.926	6.280	2.646
4	nicht enthaltene Maßnahmen	Erhalt Straßenbahnabzweig Jessener Straße	StVV -Beschluss	X	450		450
5		Erfordernis Staukanal	Forderung LWG	X	361	361	
6		Kundenzentrum CV	Alternative zum Mietobjekt im Bahnhof	X	252		252
7		Buswendepunkt Reisebusse	Ersatz für bisherige kurze Anbindung Radisson Hotel	X	75	75	
8	Kostenreduzierung aus VP nicht haltbar	Parksystem zur Bewirtschaftung	Festlegung OB	X	77	77	
9		Kostenerhöhung Gleisbau Straßenbahn (Nachhaltigkeit und Sicherheit)	Hinweise Sicherheitsaudit	X	452		452
10		Überdachung Fahrradparken	Erhalt des Bestandsniveau	X	272	272	
11		Flächengestaltung Süd	Kostenannahme Vorplanung zu gering	X	232	232	
12	konkretere Planung	Haltestellenüberdachung	Kostenreduzierung aus VP unrealistisch	X	228	228	
13		Kostenerhöhung Beleuchtung	Kostenannahme Vorplanung zu gering	X	193	193	
14		Flächenmehrbedarf Busbereitstellung	Hinweise Sicherheitsaudit	X	88	88	
15		Anpassung Vetschauer Str. zu Gunsten Verkehrssicherheit	Fußgängersicherheit, Behindertenfreundlichkeit	X	35	35	
16	Kostenreduzierung 1. Stufe	Erkenntnis Bodenkontaminierung	Erkenntnis aus Entwurfsplanung	X	251	251	
17		Gesamtabriss PVZ	Erkenntnis aus Entwurfsplanung	X	154	154	
18		Verkehrsführung während der Bauzeit	Erkenntnis aus Entwurfsplanung / anderer Projekte	X	112	112	
19		Schienenschmieranlage	Erkenntnis aus Entwurfsplanung	X	60		60
20		Einsparungen in der Entwurfsplanung	z.B. durch Regenwasserversickerung,...		-352	-352	
21	Ergebnis Kostenberechnung Entwurfsplanung 11/2012				11.866	8.006	3.860
22	Kostenreduzierung 1. Stufe	Verzicht Buswendepunkt Reisebusse (Radisson Hotel)	Anbindung Radisson Hotel erfolgt über Spremberger Vorstadt		-75	-75	
23		Zusätzliche Zuwegung Gleis 1	Ablehnung durch DB AG		-100	-100	
24		Verringerung Baufachliche Prüfung	Verringerung des Prozentsatzes		-169	-169	
25		Verzicht Staukanal LWG	Anpassung Abwasserbeseitigungsvertrag erforderlich		-361	-361	
26		Verzicht Parksystem zur Bewirtschaftung	Einnahmen reduzieren FM-Zuschuss		-77	-77	
27		Verzicht Kundenzentrum CV	Vertrieb durch Fremdagaturen + Automaten		-252		-252
28	Ergebnis nach vertretbarer Kostenreduzierung 04/2013				10.832	7.224	3.608

Cottbus | Zentraler Verkehrsknotenpunkt Hauptbahnhof

Kostenübersicht Entwurfsplanung nach Reduzierung (1. Stufe)

Stadt

Westseite	in T€	Ostseite	in T€
Grunderwerb	456	Grunderwerb	12
Abriss PVZ inkl. FW	1.173	Kurzzeit Parkplatz	658
P+R Parkplatz	1.105	Busbahnhof	1.197
		Vorplatz Ost/Süd	793
		Anpassung Bahnhofstr. und Vetschauer Str.	1.060
		Übergreifende Anlagen	770
Summe Westseite	2.734	Summe Ostseite	4.490

Stadt 7.224 T€

Cottbusverkehr

Ostseite	in T€
Straßenbahninfrastruktur	3.608
Summe Cottbusverkehr	3.608

CV 3.608 T€

Gesamtprojekt: 10.832 T€

Fördermix aus:

Städtebauförderungsrichtlinien (StBauFR) v. 09.07.2009 – Aufwertung
für Rückbau Postverteilerzentrum
(33,3 % EM-Anteil ↔ 66,6 % Förderung)

NSE EFRE-Programm zur Nachhaltigen Stadtentwicklung v. 14.06.2010
für P+R Parkplatz (in Aussicht gestellt)
(25 % EM-Anteil ↔ 75 % Förderung)

ÖPNV – Landesinvest-Pauschale entsprechend ÖPNV-Gesetz v. 18.10.2006
für Straßenbahninfrastruktur und Stärkung Eigenmittelanteil Cottbusverkehr

Rili ÖPNV – Invest, Richtlinie zur Förderung von Investitionen für den öffentlichen
Personennahverkehr im Land Brandenburg v. 22.01.2010

Hinweis: Nächster Gesprächstermin mit dem MIL (Abteilung 2 + 4) für den 20.06.2013 vereinbart

Cottbus | Zentraler Verkehrsknotenpunkt Hauptbahnhof

mögliches Finanzierungsmodell – nach Reduzierung (1.Stufe)

	Programm	Fördersatz	Projektbaustein	Brutto in T€	Netto in T€	FM in T€	EM in T€	Status
Westseite (P+R Parkplatz)			Grunderwerb	456			456	Eigenmittel
	Stu A	66%	Rückbau PVZ	1.121		747	374	mit UPL bestätigt
	Zuschuss		Umverlegung Fernwärme	52			52	Eigenmittel
	NSE	75%	P+R Parkplatz	1.105		829	276	in Aussicht gest.
Zwischensumme				2.734		1.576	1.158	
Verkehrsanlage Ostseite (ÖPNV-Terminal)			Grunderwerb Fahrradparken	12			12	Eigenmittel
		50% (netto)	Kurzzeit Parkplatz	658		276	382	offen
		50% (netto)	Busbahnhof	1.197		503	694	offen
		50% (netto)	Vorplatz Süd / Ost	793		333	460	offen
		50% (netto)	Anpassung Bahnhofsstr./ Vetsch. Str.	1.060		445	615	offen
		50% (netto)	Übergreifende Anlagen (z.B. LSA, Entwässerung, BfP)	770		324	446	offen
	ÖPNVG		Straßenbahninfrastruktur		3.608	1.770	1.838	angekündigt
Zwischensumme				8.098		3.567	4.531	
Projektsumme gesamt				10.832		5.143	5.689	
Anteil Stadt Cottbus				7.224		3.373	3.851	
Anteil Cottbusverkehr				3.608		1.770	1.838	

Cottbus | Zentraler Verkehrsknotenpunkt Hauptbahnhof

Eigenmittel im städtischen Haushalt

Verkehrsknoten	2010 in T€	2011 in T€	2012 in T€	2013 in T€	2014 in T€	2015 in T€	2016 in T€	Summe 2010-12	Summe 2013-15
MIP FB 66 Planung und Bau VK	75	111	82	1.324,4	707,2	700		268	2.731,6
MIP FB 66 Grunderwerb	400	0	0	150	35			400	185
Aufwand FB 66 Beleuchtung			3,7	80	15	50		3,7	145
Aufwand FB 66 Grün			2,6	50	20	50		2,6	120
StuA FB 61 Rückbau PVZ			47,5	277,5				47,5	277,5
Bauherrenanteile				52	360	300			712
Summe								721,8	4.171,1
								4.892,9	

Im Finanzierungsmodell „**Worst Case**“ (Gesamtkosten 11.866 T€) benötigt die Stadt einen Eigenmittelanteil von insgesamt von ca. **4,9 Mio. €**.

Cottbus | Zentraler Verkehrsknotenpunkt Hauptbahnhof

Wirtschaftsplan Cottbusverkehr

(Aufteilung der Gesamtkosten in Kredit/ pauschale Zuweisungen nach RiLi ÖPNV-Invest/
Investitionszuschuss CB/ Eigenkapital)

Bei CV eingestellte Kosten im Investitionsplan 2013 – 2015

Voraussetzung: Gewährung pauschaler Zuweisungen nach RiLi ÖPNV-Invest und
Investitionszuschuss CB

Plan 2013	Σ T€	Kredit T€	E-Mittel T€	Invest. CB T€	Eigenkap. T€
- Zentraler Verkehrsknotenpunkt Hauptbahnhof					
• Gleis- und Fahrleitungsbau/Hbf.-Umfeld 1.BA/Planung	150	-	-	-	150
• Kundenbüro (Planung)	20	-	-	-	20
SUMME	170	0	0	0	170
Plan 2014	Σ T€	Kredit T€	E-Mittel T€	Invest. CB T€	Eigenkap. T€
- Zentraler Verkehrsknotenpunkt Hauptbahnhof					
• Gleis- und Fahrleitungsbau/Hbf.-Umfeld 1.BA	1.500	480	560	460	-
• Kundenbüro 1. BA	100	-	-	-	100
- Zentraler Verkehrsknotenpunkt Hauptbahnhof (Planung)	150	-	150	-	-
SUMME	1.750	480	710	460	100
Plan 2015	Σ T€	Kredit T€	E-Mittel T€	Invest. CB T€	Eigenkap. T€
- Zentraler Verkehrsknotenpunkt Hauptbahnhof					
• Gleis- und Fahrleitungsbau/Hbf.-Umfeld 2.BA	1.700	600	600	-	500
• Kundenbüro 2. BA	100	-	-	-	100
SUMME	1.800	600	600	0	600
GESAMTSUMME	3.720	1.080	1.310	460	870

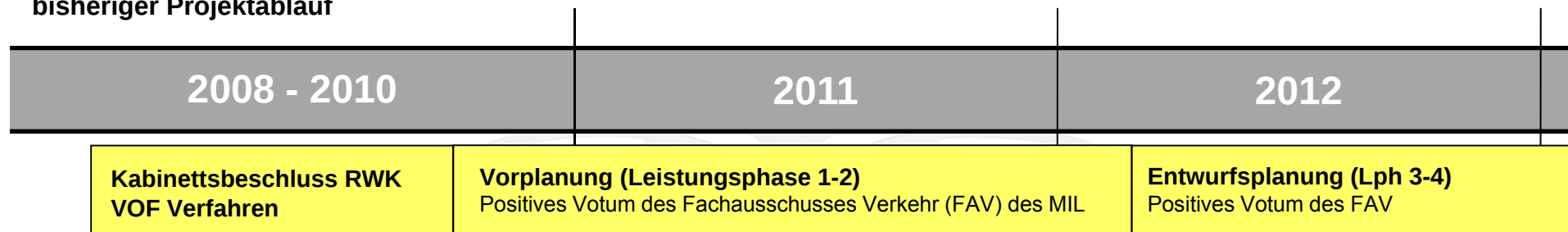


Projekttablauf

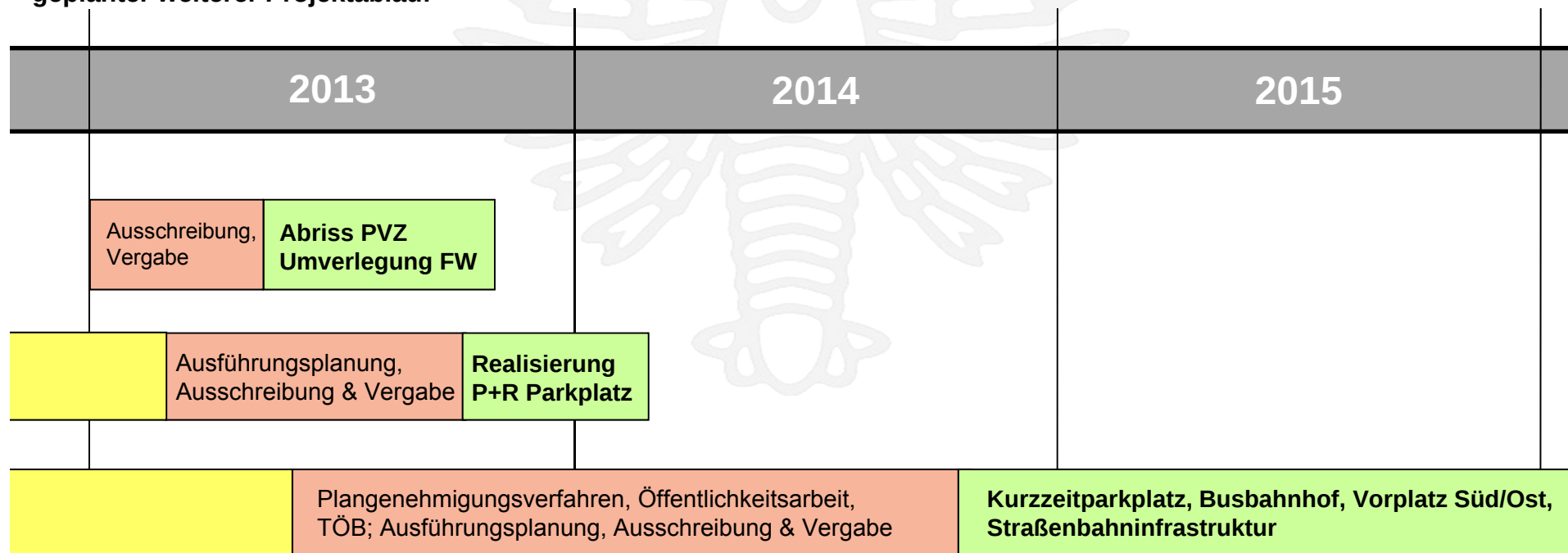
Cottbus | Zentraler Verkehrsknotenpunkt Hauptbahnhof

Projektablauf (gesamt)

bisheriger Projektablauf



geplanter weiterer Projektablauf



Cottbus | Zentraler Verkehrsknotenpunkt Hauptbahnhof

Projektablauf Westseite | Abriss Postverteilerzentrum (PVZ)



Quelle: www.bing.com

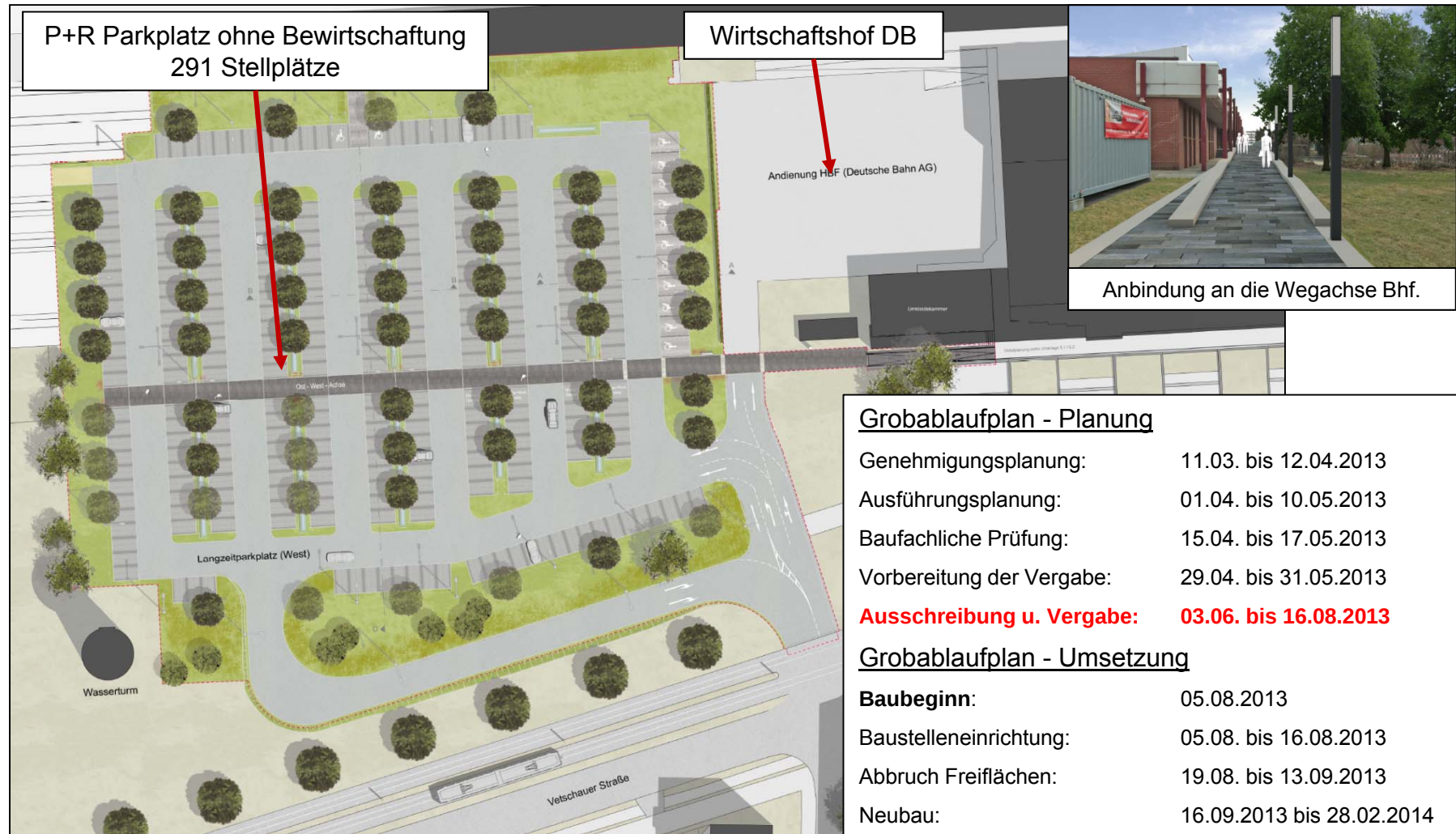
Grobablaufplan - Umsetzung

Baubeginn:	15.04.2013
Baustelleneinrichtung:	15.04. bis 26.04.2013
Entkernung Hauptgebäude:	26.04. bis 28.06.2013
Umlegung Fernwärme:	13.05. bis 17.05.2013
Abbruch Hauptgebäude:	03.06. bis 16.08.2013
Entkernung Zwischenbau:	29.04. bis 10.05.2013
Abbruch Zwischenbau:	06.05. bis 17.05.2013
Entkernung Gleishalle:	23.09. bis 04.10.2013
Abbruch Gleishalle:	07.10. bis 06.12.2013
Bauende:	20.12.2013

Ausschuss Wirtschaft, Bau und Verkehr | 15.05.2013

Cottbus | Zentraler Verkehrsknotenpunkt Hauptbahnhof

Projektablauf Westseite | Errichtung P+R Parkplatz (291 Stellplätze)



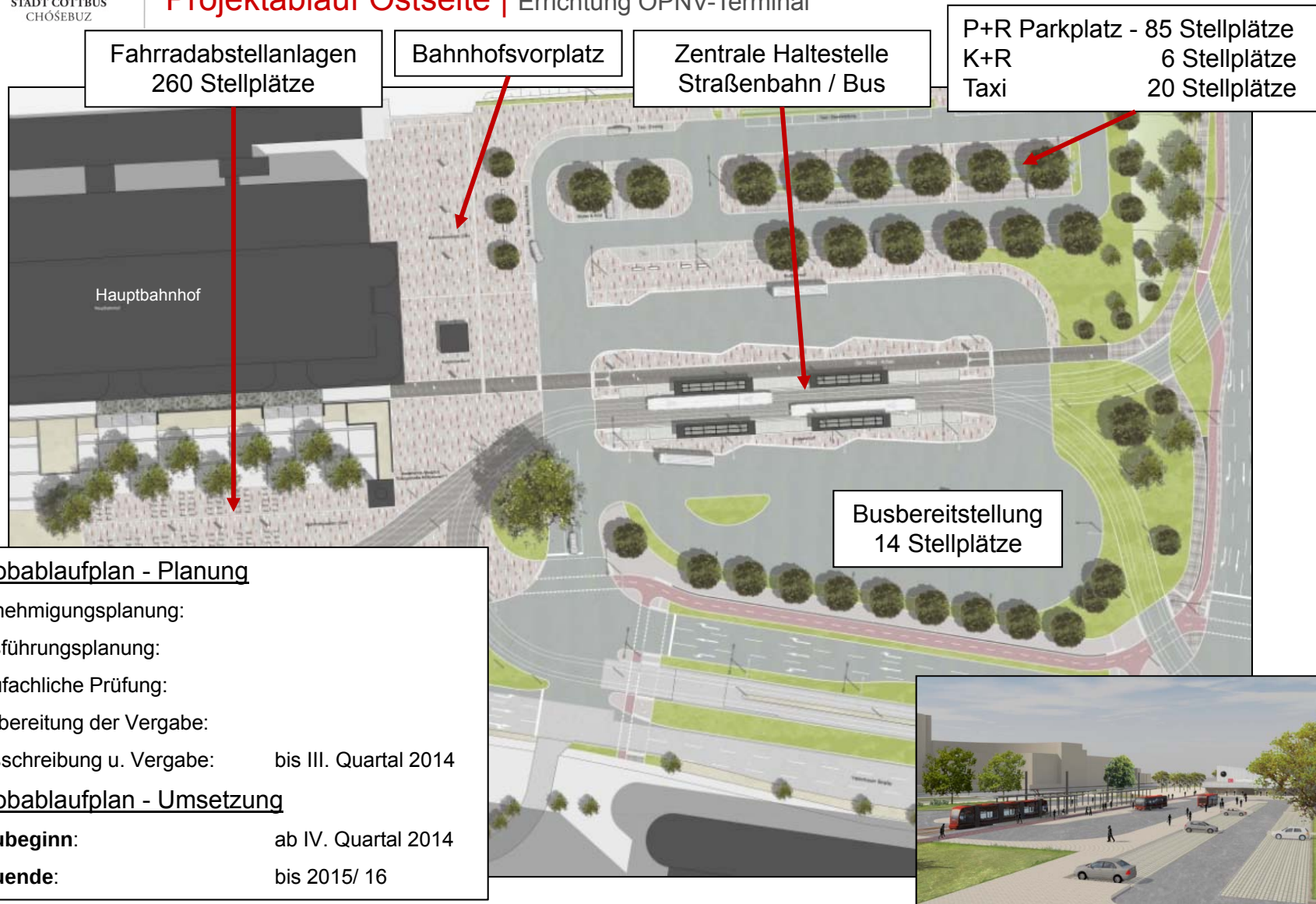
ARGE
Bahnhofsumfeld Cottbus



STADT COTTBUS
CHÓSEBUZ

Cottbus | Zentraler Verkehrsknotenpunkt Hauptbahnhof

Projektablauf Ostseite | Errichtung ÖPNV-Terminal



Grobablaufplan - Planung

Genehmigungsplanung:

Ausführungsplanung:

Baufachliche Prüfung:

Vorbereitung der Vergabe:

Ausschreibung u. Vergabe: bis III. Quartal 2014

Grobablaufplan - Umsetzung

Baubeginn: ab IV. Quartal 2014

Bauende: bis 2015/ 16

ARGE
Bahnhofsumfeld Cottbus

Dorsch Gruppe
BDC

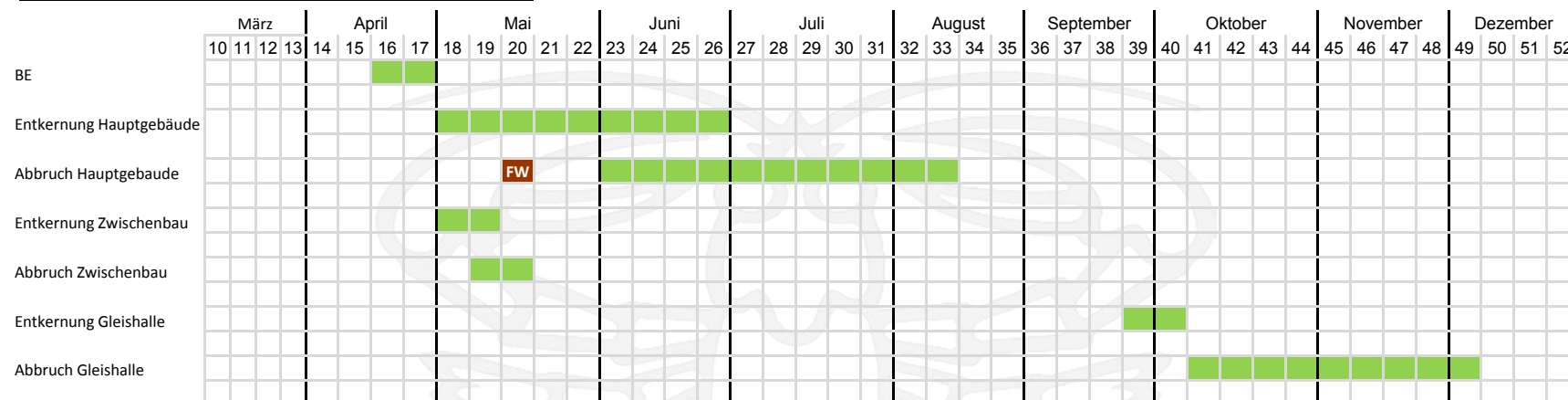
Henry Ripke
Architekten

Ausschuss Wirtschaft, Bau und Verkehr | 15.05.2013

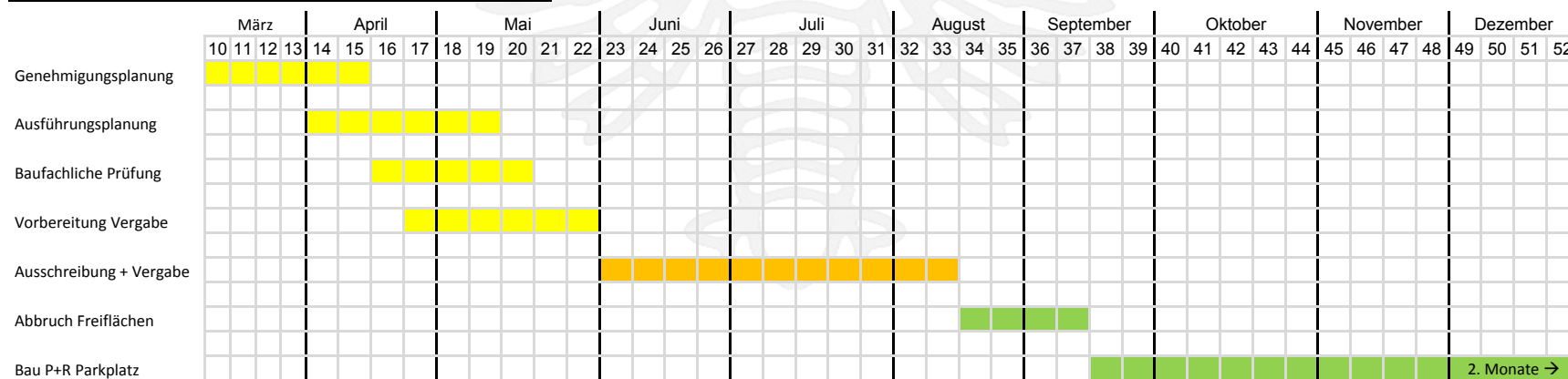
Cottbus | Zentraler Verkehrsknotenpunkt Hauptbahnhof

Projektablauf 2013

Grobablauf Abbruch PVZ Stand 22.04.2013



Grobablauf Realisierung P+R Parkplatz





Kostenreduzierung

2.Stufe

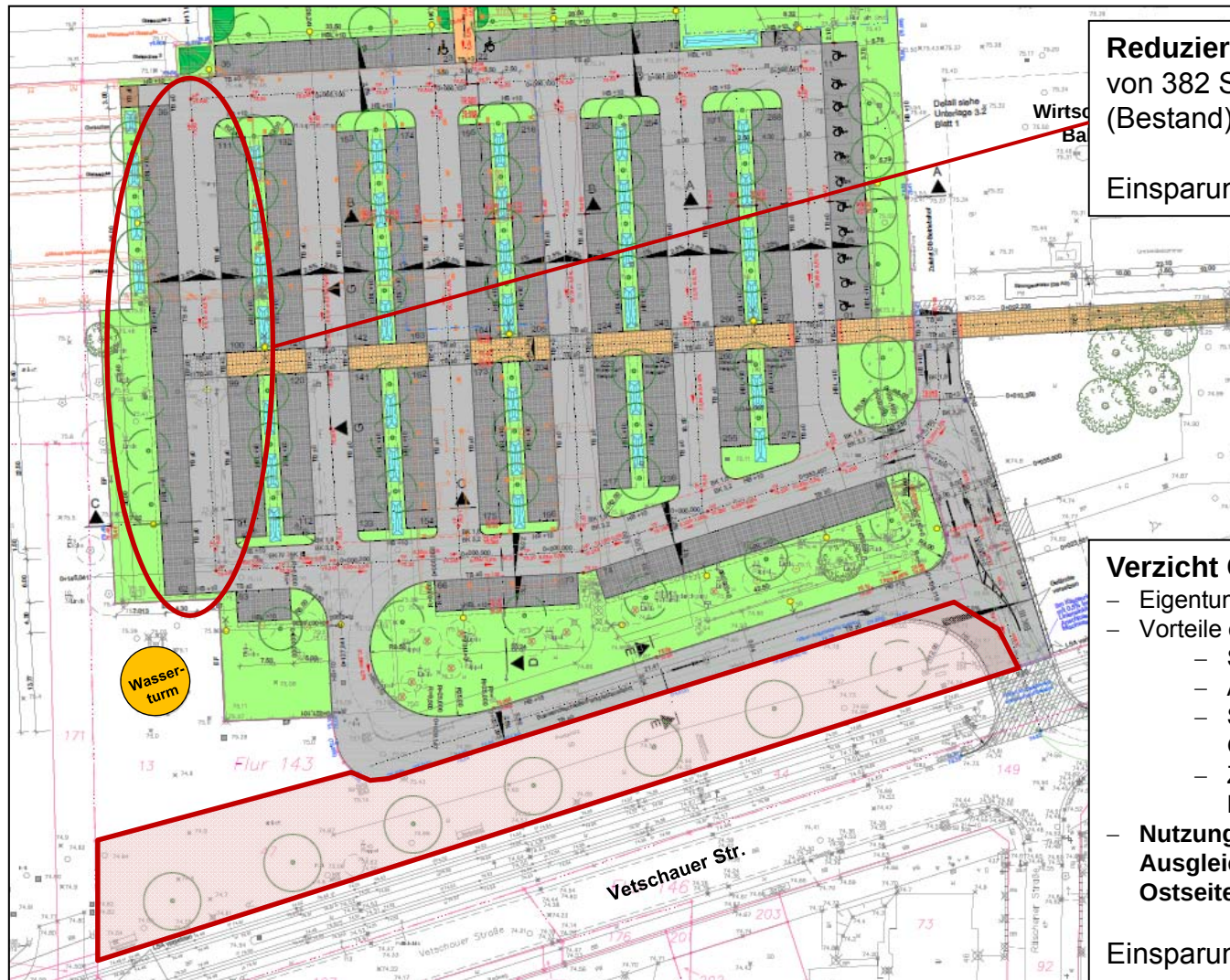
(aus Sicht der Verwaltung nicht vertretbar)



STADT COTTBUS
CHÓSEBUZ

Cottbus | Zentraler Verkehrsknotenpunkt Hauptbahnhof

Mögliche Kostenreduzierung 2.Stufe (aus Sicht der Verwaltung nicht vertretbar)



Reduzierung Stellplätze
von 382 Stellplätzen auf 296 Stellplätze
(Bestand)

Einsparung: ca. 250 T€

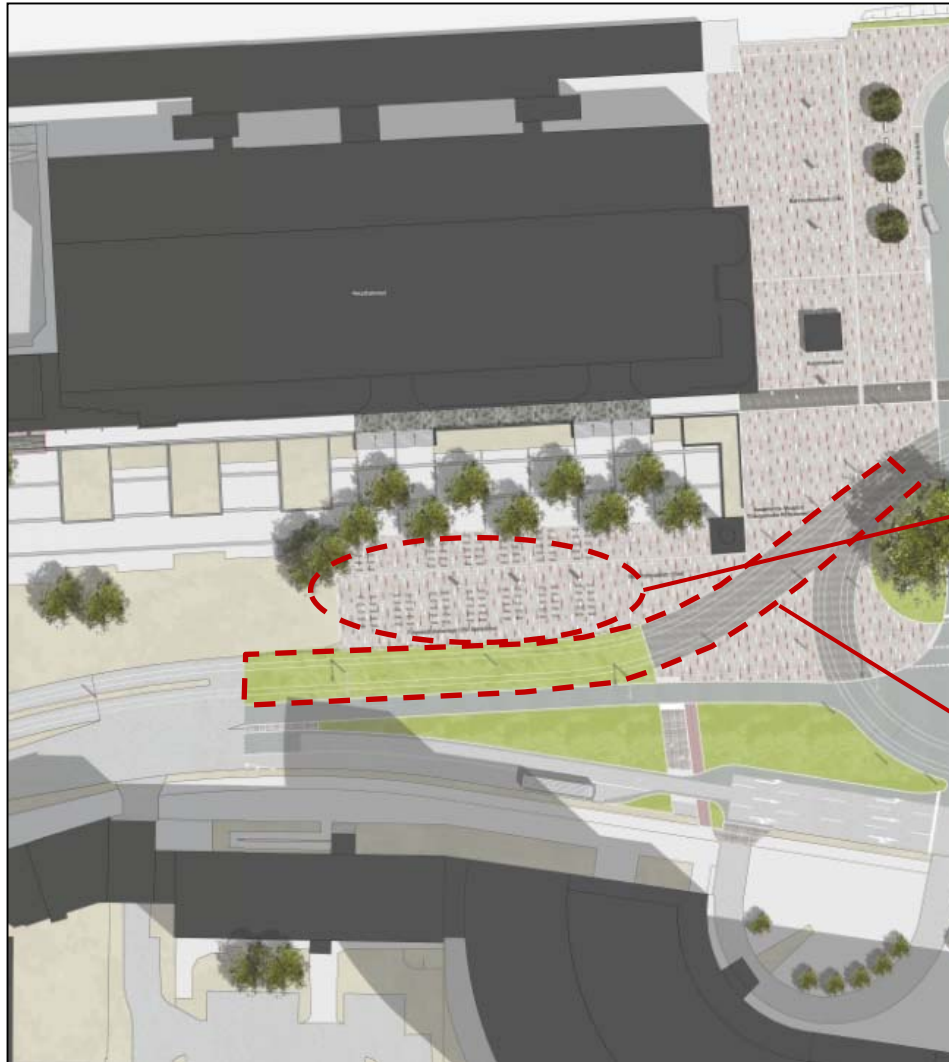
Verzicht Grunderwerb Vetschauer Str.

- Eigentum DB AG
- Vorteile eines Grunderwerbs:
 - Stadt im Eigentum
 - Ahndung „Wildparken“
 - Städtebauliche Aufwertung des Gesamtbildes
 - Zukünftige Erweiterung des Parkplatzes im Bedarfsfall möglich
- Nutzung als Kompensationsfläche für Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen der Ostseite

Einsparung: ca. 42 T€

Cottbus | Zentraler Verkehrsknotenpunkt Hauptbahnhof

Mögliche Kostenreduzierung 2.Stufe (aus Sicht der Verwaltung nicht vertretbar)



Verzicht auf Überdachung Fahrradparken
Einsparung: ca. 272 T€

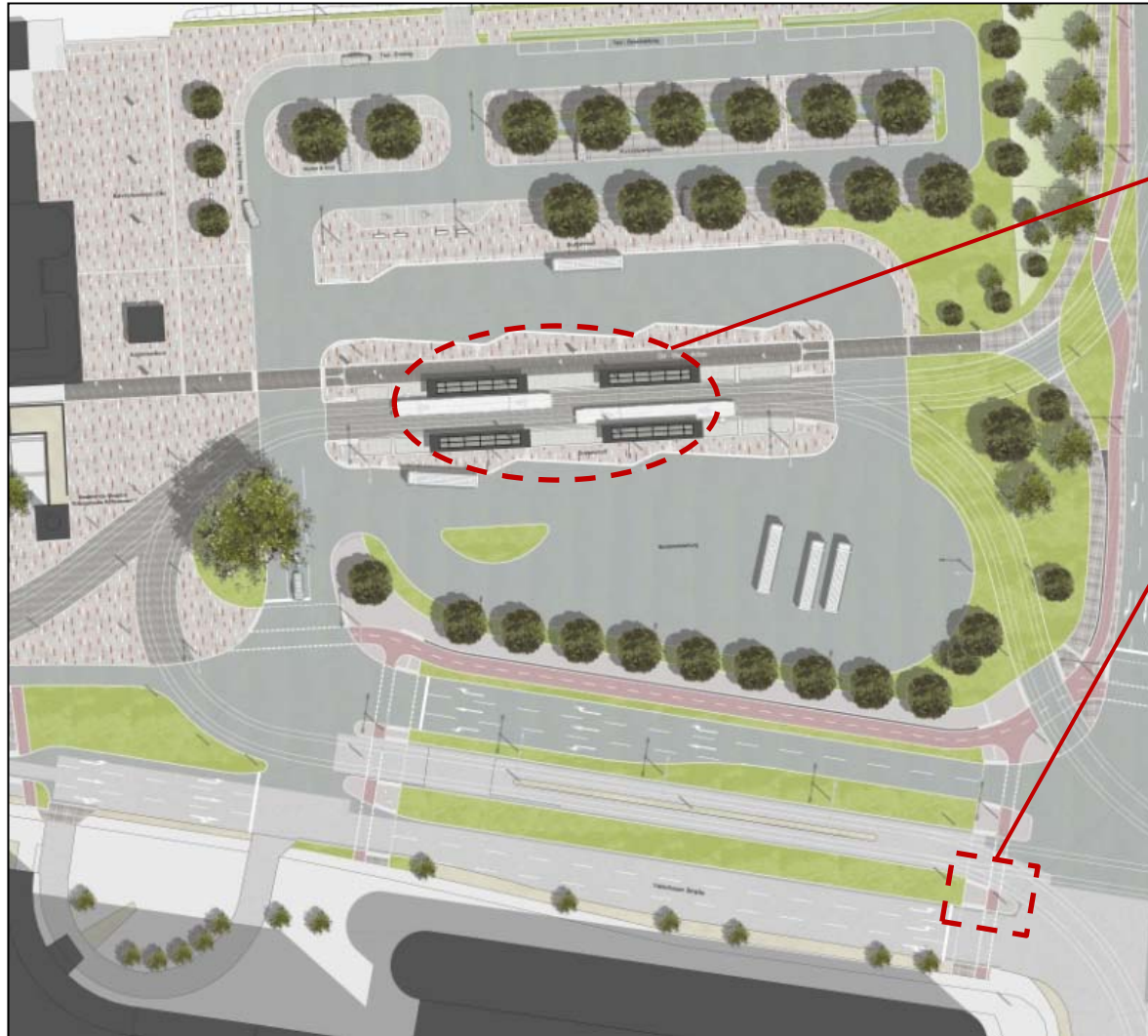
Verzicht auf Grunderwerb Fahrradparken
Einsparung: ca. 12 T€

Aufhebung Beschluss Erhalt Straßenbahnabzweig
Jessener Str.

Einsparung: ca. 450 T€

Cottbus | Zentraler Verkehrsknotenpunkt Hauptbahnhof

Mögliche Kostenreduzierung 2.Stufe (aus Sicht der Verwaltung nicht vertretbar)



Verzicht auf Überdachung Haltestellen
Bus / Straßenbahn

Einsparung: ca. 228 T€

Verzicht auf Anpassung Vetschauer
Str. zu Gunsten der Verkehrssicherheit

Einsparung: ca. 35 T€

Cottbus | Zentraler Verkehrsknotenpunkt Hauptbahnhof

Übersicht Kostenentwicklung

		Hinweise	technisch erforderlich (unabdingbar)	funktional erforderlich	Summe in T€	Anteil Stadt in T€	Anteil CV in T€
1	1. Kostenschätzung aus Vorplanung 03/2011				12.608	8.908	3.700
2	Kostenreduzierung in der Vorplanung	Festlegung DB R 03/2011			-3.682	-2.628	-1.054
3	Ergebnis Kostenschätzung Vorplanung 05/2011				8.926	6.280	2.646
4	nicht enthaltene Maßnahmen	Erhalt Straßenbahnabzweig Jessener Straße	StVV - Beschluss	X	450		450
5		Erfordernis Staukanal	Forderung LWG	X	361	361	
6		Kundenzentrum CV	Alternative zum Mietobjekt im Bahnhof	X	252		252
7		Buswendepunkt Reisebusse	Ersatz für bisherige kurze Anbindung Radisson Hotel	X	75	75	
8	Kostenreduzierung aus VP nicht haltbar	Parksystem zur Bewirtschaftung	Festlegung OB	X	77	77	
9		Kostenerhöhung Gleisbau Straßenbahn (Nachhaltigkeit und Sicherheit)	Hinweise Sicherheitsaudit	X	452		452
10		Überdachung Fahrradparken	Erhalt des Bestandsniveau	X	272	272	
11		Flächengestaltung Süd	Kostenannahme Vorplanung zu gering	X	232	232	
12	konkretere Planung	Haltestellenüberdachung	Kostenreduzierung aus VP unrealistisch	X	228	228	
13		Kostenerhöhung Beleuchtung	Kostenannahme Vorplanung zu gering	X	193	193	
14		Flächenmehrabbedarf Busbereitstellung	Hinweise Sicherheitsaudit	X	88	88	
15		Anpassung Vetschauer Str. zu Gunsten Verkehrssicherheit	Fußgängersicherheit, Behindertenfreundlichkeit	X	35	35	
16	Kostenreduzierung 1. Stufe	Erkenntnis Bodenkontaminierung	Erkenntnis aus Entwurfsplanung	X	251	251	
17		Gesamtabriss PVZ	Erkenntnis aus Entwurfsplanung	X	154	154	
18		Verkehrsführung während der Bauzeit	Erkenntnis aus Entwurfsplanung / anderer Projekte	X	112	112	
19		Schienenschmieranlage	Erkenntnis aus Entwurfsplanung	X	60		60
20		Einsparungen in der Entwurfsplanung	z.B. durch Regenwasserversickerung,...		-352	-352	
21	Ergebnis Kostenberechnung Entwurfsplanung 11/2012				11.866	8.006	3.860
22	Kostenreduzierung 2. Stufe	Verzicht Buswendepunkt Reisebusse (Radisson Hotel)	Anbindung Radisson Hotel erfolgt über Spremberger Vorstadt		-75	-75	
23		Zusätzliche Zuwegung Gleis 1	Ablehnung durch DB AG		-100	-100	
24		Verringerung Baufläche Prüfung	Verringerung des Prozentsatzes		-169	-169	
25		Verzicht Staukanal LWG	Anpassung Abwasserbeseitigungsvertrag erforderlich		-361	-361	
26	Kostenreduzierung 2. Stufe	Verzicht Parksystem zur Bewirtschaftung	Einnahmen reduzieren FM-Zuschuss		-77	-77	
27		Verzicht Kundenzentrum CV	Vertrieb durch Fremdagaturen + Automaten		-252		-252
28	Ergebnis nach vertretbarer Kostenreduzierung 04/2013				10.832	7.224	3.608
29	Kostenreduzierung 2. Stufe	Verzicht Straßenbahnabzweig Jessener Straße	Aufhebung StVV - Beschluss nötig	X	-450		-450
30		Verzicht Grunderwerb Vetschauer Str. (Ausgleich- und Ersatzmaßnahmen)	Aufwertung des Gesamtbildes	X	-42	-42	
31		Reduzierung Stellplätze von 382 Stellplätzen auf 296 Stellplätzen (Bestand)	keine Verbesserung zum Bestand	X	-250	-250	
32		Verzicht auf Überdachung Fahrradparken	Verlust des Bestandsniveau	X	-272	-272	
33	Kostenreduzierung 2. Stufe	Verzicht Grunderwerb Fahrradparken	Festlegung; alternativ Gestattungsvertrag		-12	-12	
34		Verzicht auf Überdachung Haltestellen (Bus/Straßenbahn)	Akzeptanz der Gesamtmaßnahme - Verlust des Bestandsniveau	X	-228	-228	
35		Verzicht Anpassung Vetschauer Str. zu Gunsten der Verkehrssicherheit	keine Verbesserung zum Bestand	X	-35	-35	
36	Ergebnis nach nicht vertretbarer Kostenreduzierung	Einstellung des Projektes			9.543	6.385	3.158

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!



Cottbus | Zentraler Verkehrsknotenpunkt Hauptbahnhof

Chronik – Verkehrsknoten

Anlage

2008

- 02/2008 Stadtverordnetenbeschluss des Integrierten Stadtentwicklungskonzept (Schlüsselmaßnahme 1)
06/2008 Projektantrag RWK - Entwicklung Hauptbahnhof Cottbus und des unmittelbaren Umfeldes
(Schaffung eines zentralen Umsteigepunktes SPNV/ÖPNV)

2009

- 02/2009 Anmeldung - Rili ÖPNV Invest
11/ 2009 Kabinettsbeschluss RWK
11/2009 Beginn VOF Verfahren - Ausschreibung für Planung
12/2009 Grunderwerb Grundstück PVZ

2010

- 07/2010 Abschluss VOF Verfahren
08/2010 Beginn Vorplanung

2011

- 08/2011 Votum des Fachausschuss Verkehr (Verknüpfungs- und Umsteigeanlagen)
08/2011 Abschluss der Vorplanung

2012

- 03/2012 Stadtverordnetenbeschluss zur Weiterplanung der Vorzugsvariante
04/2012 Beginn der Entwurfsplanung
05/2012 Bestätigung der Einzelmaßnahmen Rückbau PVZ und Umverlegung Fernwärme durch LBV
07/2012 Votum des Fachausschuss Verkehr- und Umsteigeanlagen (FAV) des MIL
09/2012 Übergabe Unterlagen Entwurfsplanung West- /Ostseite von ARGE an Stadt

2013

- 02/2013 in Aussichtstellung von Fördermitteln (NSE) für vollständige Herstellung P+R PP durch LBV
03/2013 Fertigstellung Entwurfsplanung Westseite P+R Parkplatz
03/2013 Beginn Genehmigungsplanung Westseite P+R Parkplatz
04/2013 Beginn Abbruch Postverteilerzentrum
04/2013 Bürgerinformation Spremberger Vorstadt