



STADT COTTBUS
CHÓŠEBUZ

Informationen zur Haushaltsplanung 2019 – 2022 zur Diskussion in den Fachausschüssen

Bauprojekte / Maßnahmen **FB Immobilien** *Schwerpunkt Investitionshaushalt*

Fachbereichsleiterin Anja Zimmermann
Oktober 2018



STADT COTTBUS
CHÓŠEBUZ

1. Geplante Bauprojekte für den GB II

Bereits im HH-Beschluss 2018 enthalten:

- **Gerätehaus Süd** - Neubau eines Gerätehauses zum Zusammenschluss von Freiwilligen Wehren zur Sicherstellung der Leistungsfähigkeit nach Gefahrenabwehrplan Stadtteil Süd
- **Dieselmotorenemission**
Maßnahmen zum Arbeitsschutz – Nachrüstung von Absauganlagen in den Fahrzeughallen zum Schutz vor Dieselmotorenemission
verschoben von 2019 auf 2020





STADT COTTBUS
CHÓŠEBUZ

2. Geplante Bauprojekte für den GB III

Allgemeine Positionen (jährlich wiederkehrende Folgebedarfe):

- **Schulen – Medienentwicklung Bau** → 30 T€ je Jahresscheibe (Eigenmittel)
- **Schulen und Kita – Spielgeräte** → 20,0 T€ je Jahresscheibe (Eigenmittel)
Ersatz- und/oder Neubeschaffung von Spielgeräten für alle kommunalen Schul- und Kitastandorte
- **Schulen Planungsleistungen Bau** → 100,0 T€ je Jahresscheibe zur Vorfinanzierung erforderlichen Planungen zur Beantragung von Fördermitteln



STADT COTTBUS
CHÓŠEBUZ

a) Maßnahmen mit finanziellen Auswirkungen wegen Endabrechnung

- Fröbel-Grundschule Schulgebäude – 15 T€ für Klärung Insolvenzverfahren
- Ludwig-Leichhardt-Gymnasium (3. BA) – Endabrechnung KInFG 1
- Max-Steenbeck-Gymnasium (Rechtsstreit wg. Dach-Thematik)



STADT COTTBUS
CHÓŠEBUZ

b) Fortsetzungsmaßnahmen im Bau

Maßnahmen finanziert über KInFG 1:

- Astrid-Lindgren-Grundschule – Schulgebäude, Außenanlagen
- Astrid-Lindgren-Grundschule – Turnhalle
- Hort Groß Gaglow – Ersatzneubau

Maßnahmen finanziert über Städtebauförderung:

- Theodor-Fontane-Gesamtschule – Aula und Zwischenbau

Maßnahmen finanziert über Interreg V:

- Tierpark Deutsch-polnische Zooschule – Neubau eines zoologischen Klassenzimmers



STADT COTTBUS
CHÓŠEBUZ

c) Noch nicht begonnene Maßnahmen auf Basis bestehender Beschlüsse bzw. FM-Anträge

Maßnahmen finanziert über KInFG 2:

- Ludwig-Leichhardt-Gymnasium, 4. BA Haus A
- Spreeschule E.-Wolf-Straße 1. BA, Haus 2 und TH-Ersatzneubau
- Astrid-Lindgren-Grundschule, 2.BA Außenanlagen

Maßnahmen finanziert über Interreg V:

- Tierpark Raubtierhaus 2. BA



STADT COTTBUS
CHÓŚEBUZ

c) Noch nicht begonnene Maßnahmen auf Basis bestehender Beschlüsse bzw. FM-Anträge

Maßnahmen finanziert über Bundes- und Landesinvestitionsprogramme Kitabetreuung:

- **Kita Wehrpromenade, 1. + 2. TA** (finanziert aus Bundesinvestitionsprogramm)
- **Umsetzung von Teilprojekten Sanierung Sanitär** (finanziert aus Landesinvestitionsprogramm)
 - 1. Kita Dornröschen
 - 2. Kita Mischka
 - 3. Kita Sonnenschein
 - 4. Kita Wiesentreff



STADT COTTBUS
CHÓŠEBUZ

c) Noch nicht begonnene Maßnahmen auf Basis bestehender Beschlüsse bzw. FM-Anträge

Maßnahmen finanziert über Städtebauförderung:

- Theodor-Fontane-Gesamtschule, . BA inkl. restl. Außenanlagen
- Grundschulzentrum Hallenser Straße 5a
- Hort Friedrich-Ludwig-Jahn-Straße, Kapazitätserweiterung durch Ausbau 2. OG, Barrierefreiheit, Brandschutz und Fassadensanierung
- Ludwig-Leichhardt-Gymnasium, 2. BA Außenanlagen
- Kita Pfiffikus — Komplettisanierung
- Fenstersanierung Neumarkt 5, 1. TA



STADT COTTBUS
CHÓŠEBUZ

d) Neue Maßnahmen im Investitionshaushalt

- **Sporthalle OSZ**

→ 270 T€ Eigenmittelplanung 2019-2022 als Voraussetzung für Fördermittelantrag Bundesprogramm soziale Einrichtungen → Herleitung aus Schulentwicklungsplanung aufgrund fehlender Turnhallenkapazitäten zur Umsetzung des Pflichtfaches Sport

- **Kita Wehrpromenade 2. TA**

→ 80 T€ Eigenmittelanteil 2019-2022 zur ggf. möglichen Kofinanzierung von Fördermitteln des Fehlbedarfes zum Landesinvestitionsprogramm



STADT COTTBUS
CHÓŠEBUZ

3. Geplante sonstige Ausgaben im GB IV

Jährlich wiederkehrende Folgebedarfe

- **Planungsleistungen Bau** → je 100,0 T€ in 2018-2021
Zur Erstellung von des Planungsvorlaufes für Förderanträge,
allgemeinen Planungserfordernissen, Gutachten, Studien
- **Grundstückskauf** → 2019-2022 = gesamt 500 T€, davon
Cottbuser Ostsee 120,0 T€
- **Geräteausstattung Schulhausmeister** → 2019-2022
= je 10,0 T€



STADT COTTBUS
CHÓŠEBUZ

Nicht finanzierbare Maßnahmen im Investitionshaushalt

- Schmellwitzer Oberschule – Komplettisanierung
- Paul-Werner-Oberschule – Turnhallenerweiterung
- Christoph-Kolumbus-Grundschule – Horterweiterung
- Lausitzer Sportschule – Barrierefreiheit
- Tierpark Elefantenhaus
- Schulen / Kitas investive Bauunterhaltung
- usw. ...



STADT COTTBUS
CHÓŠEBUZ

Infos zum Ergebnishaushalt

- Die Planansätze für 2019 wurden fortgeführt oder zugunsten des Haushaltes am Rechenergebnis angepasst.
- „Aufwüchse“ gibt es im wesentlichen in den Produkten „Unterhaltung Gebäude“ und „Unterhaltung Grundstücke“ für Kita- und Schulstandorten



STADT COTTBUS
CHÓŠEBUZ

Infos zum Ergebnishaushalt

Wesentliche Maßnahmen:

- Containerstandort Spreeschule 3. BA
(Interimsstandort für Puschkinpromenade)
- Ausweichstandort für Fontane-Gesamtschule am Standort E.-Wolf-Straße
- Fortführung Schmellwitzer Oberschule
- Maßnahmen zur Sicherheit an Schulen und Kita
- Schaffung neuer Kitaplätze – Standort Gartenstraße und Kita Humi Kids



STADT COTTBUS
CHÓŠEBUZ

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!