

Stadt Cottbus/Chósebuz
Der Oberbürgermeister

Mitteilung

☒ öffentlich ☐ nicht öffentlich

Drucksache Nr.

(ggf. Nachtragsvermerk)

Amt, Auskunft erteilt, Telefondurchwahl	Datum
Fachbereich Immobilien, Nicole Kowatsch, 612 4526	22.08.2017
Beratungsfolge	Sitzungstermine
Wirtschafts-, Bau-, Verkehrsausschuss	13.09.2017
Hauptausschuss	20.09.2017

Betreff: Ersatzneubau Hort Reinhard-Lakomy-Grundschule
Gallinchener Straße 5, 03051 Cottbus

Information über die Vergabe von Bauleistungen nach VOB

Vergabe von Bauleistungen – Los B1 – Erweiterter Rohbau 662.222,66 € (brutto)

Die 1975 aus asbesthaltigen Fassadenplatten errichtete Baracke wird gegenwärtig für den Hortbetrieb und die Essensversorgung am Standort der Reinhard-Lakomy-Grundschule genutzt. Auf Grund der Schadstoffproblematik und dem mangelhaften brandschutz- und bautechnischen Gesamtzustand stellt ein Ersatzneubau die wirtschaftlichste Variante dar. Dieser wird barrierefrei erschlossen. Der Speiseraum kann multifunktional z.B. für Veranstaltungen, wie Elternversammlungen oder als Schulaula, genutzt werden. Der Ersatzneubau ist energetisch optimiert, erfüllt alle Anforderungen an den Brandschutz und verfügt über einen bedarfsgerecht optimierten Grundriss. Gleichzeitig wird die Wärmeversorgung für den gesamten Schulkomplex entsprechend der aktuellen Anforderungen erneuert.

Die Finanzierung der o. g. Leistungen erfolgt mit Mitteln des Kommunalinvestitionsförderungsgesetzes (KInvFG).

Das Los B1 umfasst alle erforderlichen Arbeiten für die Errichtung des Rohbaus (Baustelleneinrichtung, Gerüstbau, Abbruch, Erdarbeiten, Beton- und Stahlbetonarbeiten, Mauererarbeiten, Abdichtungsarbeiten, Erdung).

Im Zuge einer öffentlichen Ausschreibung haben sich für die Ausschreibungsunterlagen 11 Bewerber angemeldet, zum Eröffnungstermin am 21.06.2017 lag 1 Hauptangebot vor.

Nach Auswertung und Prüfungsabschluss am 12.07.2017 wurde die Bauleistung Erweiterter Rohbau an nachfolgende Firma vergeben:

Terpe Bau GmbH
Schmiedeweg 10
03130 Spremberg OT Terpe


Anja Zimmermann
FBL Immobilien

Beratungsergebnis		
Gremium	Sitzung am	TOP