

Protokoll öffentlicher Teil
Ausschuss für Wirtschaft, Beteiligungen und Strukturwandel
Datum: **13.02.2020**, Beginn: **17:00 Uhr**, Ende: **18:45 Uhr**
Ort: Stadthaus, Saal, Erich Kästner Platz 1, 03046 Cottbus
Leiter der Beratung: Herr Dietmar Micklich

1. Eröffnung

Anwesenheit und Beschlussfähigkeit

Anwesende stimmberechtigte Mitglieder:

Herr Droglä	Fraktion SPD
Herr Käks	Fraktion CDU
Herr Richter	Fraktion DIE LINKE. (Vertretung Herr Loehr)
Herr Micklich	Fraktion AfD
Herr Scharmacher	Fraktion AfD
Herr Sicker	Fraktion UC/FDP
Herr Strese	Fraktion CDU
Herr Weißflog	Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen
Herr Kaps	Fraktion AUB/SUB
Frau Kostrewa	Fraktion SPD

➤ Entschuldigt:

Herr Kaun	Fraktion DIE LINKE.
-----------	---------------------

Anwesende sachkundige Einwohner:

Herr Biemann	Fraktion AUB/SUB
Herr Dr. Faustmann	Fraktion CDU
Herr Dr. Fischer	Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen
Herr Gaßmann	Fraktion DIE LINKE
Herr Jähne	Fraktion SPD
Herr Kusyk	Fraktion AfD
Herr Mehrstens	Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen
Frau Meißner	Fraktion DIE LINKE.
Herr Rauer	Fraktion UC/FDP
Herr Röder	Fraktion CDU

Anwesende Gäste: siehe Teilnehmerliste

I. Öffentlicher Teil I

zu TOP 1 Bestätigung der Beschlussfähigkeit / Tagesordnung / Protokollkontrolle

- Beschlussfähigkeit
Von 11 stimmberechtigten Mitgliedern sind 9 Mitglieder anwesend,
1 Mitglied vertreten / 1 Mitglied entschuldigt.

Der Ausschuss Wirtschaft, Beteiligungen und Strukturwandel ist beschlussfähig.

- Tagesordnung
Die Tagesordnung wird bestätigt.

- Protokollkontrolle öffentlicher Teil
Es gibt keine Änderungen.
Das Protokoll wird bestätigt 8:0:2.

zu TOP 2 Beschlussvorlagen

2.1 I-002/20

1. Feststellung des geprüften Jahresabschlusses 2018 des Eigenbetriebes „Tierpark Cottbus“ und Ergebnisverwendung
2. Entlastung der Werkleitung des Eigenbetriebes „Tierpark Cottbus“ für das Jahr 2018
GB I / Team Beteiligungsverwaltung

Herr Jarick stellt die Vorlage vor und weist darauf hin, dass die Beschlussempfehlung des Werksausschusses vorliegt und zeitnah verteilt wird. Herr Dr. Kämmerling macht Ergänzungen zur Beratung des Werksausschusses.

Abstimmung: 10:0:0

Hinweis: Herr Micklich bittet darum, die Lokalität des Ausschusstermins am 15.10.2020 aus organisatorischen Gründen in das Glad-House zu verlegen.

2.2 I-003/20

Erweiterung des Unternehmenszwecks der Carl-Thiem-Klinikum Cottbus gGmbH
GB I/Team Beteiligungsverwaltung

Frau Schäpe erläutert die Vorlage und steht gemeinsam mit Herrn Zellmann (FB 37) für Fragen zur Verfügung. Nach einer kurzen Diskussion ruft der Vorsitzende zur Abstimmung auf:

Abstimmung: 9:0:1

2.3 I-004/20

Erweiterung des Unternehmensgegenstandes der Thiem-Service GmbH
GB I/Team Beteiligungsverwaltung

Frau Schäpe erläutert die Vorlage, welche im Zusammenhang mit der vorgehenden Vorlage I-003/20 zu sehen ist und steht gemeinsam mit Herrn Zellmann für Fragen zur Verfügung. Nach einer kurzen Diskussion ruft der Vorsitzende zur Abstimmung auf:

Abstimmung: 9:0:1

Mit Blick auf eine weitere Vorlage zum CTK hinterfragt Herr Sicker, warum diese im n.ö. Teil behandelt wird. Herr Dr. Niggemann begründet es damit, dass es sich um ein Investitionsvorhaben des CTK handelt und Geschäftsgeheimnisse des CTK zu wahren sind.

zu TOP 3 Berichte und Informationen / Anträge und Anfragen

3.1 Informationen zum Gewerbeflächenkonzept

Die FB-Leiterin Stadtentwicklung Frau Mohaupt stellt gemeinsam mit Herrn Gaffrey vom Beratungsunternehmen *Georg Consult* den Arbeitsstand der Standortblätter für das Gewerbeflächenkonzept vor (*siehe Anlage*). Alle relevanten Information zu Gewerbeflächen der Stadt Cottbus sollen künftig auf einer digitalen Plattform abgebildet werden.

In der anschließenden Diskussion wird u.a. über mögliche Restriktionen bzgl. der Gewerbeflächengesprochen und es ergeht der Wunsch an die Verwaltung, hier positivere Formulierungen zu finden.

Herr Strese bemängelt, dass die seitens der Politik geforderte Streichung von Flächenim Konzept nicht umgesetzt wurden. Frau Mohaupt erläutert, dass das vorliegende Konzept grundsätzlich alle Gewerbeflächen berücksichtigt und die Flächen mit weniger Potential auch entsprechend bewertet sind. Die Standortblätter enthalten entsprechende Empfehlungen, Bewertungen und Prioritäten zum weiteren Umgang mit den Zielnutzungen.

Herrn Sicker fragt, warum mit der Erstellung des Konzeptes ein Dritter beauftragt wurde. Frau Mohaupt erläutert, dass man keine personellen Kapazitäten in der Stadtverwaltung habe. Im 2. Quartal ist ein öffentlicher Informationstermin geplant, eine Beschlussvorlage soll nach der Sommerpause eingereicht werden.

Herr Micklich regt an, das neue Gewerbeflächenkonzept gemeinsam mit dem Ausschuss für Bau und Verkehr in einer Sondersitzung ausführlich zu behandeln. Die Ausschussmitglieder befürworten den Vorschlag.

3.2 Bericht des Werkleiters des Sportstättenbetriebes der Stadt Cottbus

Herr Zwoch, Werkleiter des Sportstättenbetriebes berichtet (*siehe Anlage*).

Mit Blick auf die Höhe des Anlagevermögens und die zur Verfügung stehenden Mittel für Ersatzinvestitionen/Werterhaltungsmaßnahmen hinterfragt Herr Käks, ob diese Mittel ausreichend sind und inwiefern man einen möglichen Investitionsstau in Euro beziffern könne. Herr Zwoch erläutert, dass der SSB bestrebt ist mit den Mitteln bestmöglich zu arbeiten., Er verweist auf die hohe Bedeutung der von Bund und Land jährlich bereitgestellten Mittel für die Standortsicherung von 290 T€ und für Einzelmaßnahmen mit durchschnittlich 300 T€/Jahr. Eine realistische Bewertung des Instandhaltungssstaus sei kurzfristig nicht möglich.

In der weiteren Diskussion werden die Werterhaltung der Sportanlagen und deren Dokumentation, Auswirkungen eines möglichen Sportentwicklungsplans der Stadt auf den SSB sowie mögliche Perspektiven bei den Mitteln von Land/ Bund in Abhängigkeit geförderter Sportarten diskutiert.

3.3 Bericht des Werkleiters „Grün- und Parkanlagen der Stadt Cottbus“

Herr Kothe, Werkleiter des Eigenbetriebes, berichtet (*siehe Anlage*).

In der Diskussion werden das Thema „Bauhof“ sowie der Umgang mit Schäden durch Vandalismus besprochen. Werksausschussvorsitzender Herr Strese ergänzt die Ausführungen des Werkleiters zum Thema Bauhof.

Zu TOP 4 Sonstiges

Der Vorsitzende verweist auf das Protokoll der letzten Beratung der Wirtschaftsregion Lausitz GmbH und dass er dieses Protokoll als Anlage beifügen wird.

Ende öffentlicher Teil: 18:45 Uhr

Dietmar Micklich
Vorsitzender des Ausschusses
für Wirtschaft, Beteiligungen und Strukturwandel