Protokoll
der Sitzung des Ausschusses für Haushalt und Finanzen am 21.03.2006

Beginn: 17:00 Uhr
Ende: 19:00Uhr
Ort: Altmarkt 21
Leiter der Beratung: Herr Sven Pautz

Anwesenheit/Beschlussfähigkeit
Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

Anwesende Mitglieder:

Herr Pautz	- AUB
Herr Süßmilch	- Linke PDS
Herr Siewert	- Linke PDS
Herr Dr. Bialas	- CDU/DSU
Herr Schaaf	- SPD
Herr Strese	- CDU/DSU
Herr Schulze	- FDP
Herr Drogla	- SPD
Herr Weißflog	- Bündnis 90/ Grüne

Anwesende Gäste: siehe Teilnehmerliste

TOP 0: Protokollkontrolle
Das Protokoll vom 14.02.2006 wurde mit nachfolgender Ergänzung zu TOP 5.1. (Information zum Sachstand Neubau Bäderzentrum) bestätigt.

Herr Drogla (SPD- Fraktion) informiert den Ausschuss darüber, dass nach Angaben der Stadt Ribnitz- Dammgarten die vom Investor (identisch mit Investor in Cottbus) prognostizierten Besucherzahlen (Kalkulationsgrundlage) erheblich überschritten wurden:
geplant ca. 140,0 Tausend/Jahr
Ist ca. 90,0 Tausend/Jahr
Der Betriebskostenzuschuss überschritten wurde:
Geplant lt. Vertrag ca. 250,0T€/Jahr
Ist 2005 848,0T€/Jahr
Herr Drogla fordert die Stadtverwaltung auf, die für das Bäderzentrum Cottbus zugrunde gelegte Kalkulation des Investors zu überprüfen.

Abstimmung: **8:0:0**
Das Protokoll wurde einstimmig beschlossen.

TOP 1: Tagesordnung/Ergänzungen

Der TOP 4.2. wird im nichtöffentlichen Teil unter TOP 2.1. behandelt.
Abstimmung: **8:0:0**
Der Tagesordnung wurde einstimmig zugestimmt.

Tagesordnung
I Öffentlicher Teil

1. **Bestätigung der Tagesordnung**
2. **Berichte und Informationen**

   -keine-
3. **Beschlussvorlagen**

   3.1. IV-033/06
   Selbstbindungsbeschluss der Stadt Cottbus zu Garagennutzungen von Garagenstandorten auf kommunalen Grundstücken

4. **Information, Anfragen, Anträge aus den Fraktionen und der Verwaltung**

   4.1. Information über den aktuellen Umsetzungsstand der Kienbaum – Studie zur Personalkostenreduzierung / Untersetzung der Umsetzung in den einzelnen Dezernaten mit Zeitschiene und terminlichen Festlegungen (V.: Personal- u.Organisationsamt)

   4.2. Information zum aktuellen Sachstand Neubau Bäderzentrum
   (V.: Amt 80, Herr Jahn)

   4.3. Information zur Vorlage II-002/06 (V.: Amt für Abfallwirtschaft und Stadtreinigung ; LWG)

II Nichtöffentlicher Teil

1. **Beschlussvorlagen**

   1.1. OB-009/06
   Genehmigung Kaufvertrag Carl-Blechen-Carre
   Antrag 006/06 „Innenstadtbebauung“ der SPD

   1.2. IV-009/06 HA
   Verkauf von Grundstücken aus städtischem Grundbesitz

   1.3. IV-035/06 HA
   Verkau von Grundstücken aus städtischem Grundbesitz

   1.4. IV-032/06
   Übertragung kommunalen Vermögens an die GWG „Stadt Cottbus“ e.G.

2. **Berichte und Informationen**

   2.1. Bericht des RPA zum Maßnahmeplan in Zusammenhang mit dem geprüften Jahresabschluss 2004 (V.: Rechnungsprüfungsamt)

TOP 3: Beschlussvorlagen

3.1. IV-033/06
Selbstbindungsbeschluss der Stadt Cottbus zu Garagennutzungen von Garagenstandorten auf kommunalen Grundstücken

Herr Eichhorst (AL Immobilienamt) stellte die Vorlage vor.

Frau Tzschoppe informiert, dass ergänzend zur Vorlage ein Übersichtplan zu den Garagenstandorten, die Anzahl der Garagen je Standort sowie der Anteil der Eigentumsgaragen übergeben wird.

Abstimmung: **8:0:0**
Der Vorlage wurde einstimmig zugestimmt.

4. Information, Anfragen, Anträge aus den Fraktionen und der Verwaltung

4.1. Information über den aktuellen Umsetzungsstand der Kienbaum – Studie zur Personalkostenreduzierung / Untersetzung der Umsetzung in den einzelnen Dezernaten mit Zeitschiene und terminlichen Festlegungen (V.: Personal- u.Organisationsamt)

Die Oberbürgermeisterin, Frau K.Rätzel erläuterte mittels Präsentation die Ergebnisse der Untersuchung der Struktur der Stadtverwaltung Cottbus.
Die Entwicklung der Personalkosten sowie der VZE wurden dargestellt und erläutert.
Die Präsentation wurde allen Ausschussmitgliedern in Papierform übergeben.

4.2. Information zum aktuellen Sachstand Neubau Bäderzentrum (V.: Amt 80, Herr Jahn)

Herr Jahn informierte zum aktuellen Stand Neubau Bäderzentrum und ging auf die Zeitschiene der weiteren Umsetzungsschritte zum Bäderbau ein.So wurde planmäßig am 28.02.2006 der Antrag auf Baugenehmigung gestellt. Die Unterlagen liegen vollständig vor, sodass alle Fristen eingehalten werden können.
Die Grundstücksübergabe an den Investor erfolgt am 27.03.2006, danach wird mit den Abrissarbeiten begonnen. Die Baumfällgenehmigung ist mit Auflagen erteilt worden. Der Baubeginn, Anfang Mai, ist nach derzeitigem Stand gesichert.

4.3. Information zur Vorlage II-002/06 (V.: Amt für Abfallwirtschaft und Stadtreinigung ; LWG)

Herr Kelch (Beigeordneter für Sicherheit, Ordnung und Umwelt) und Herr Meier-Klodt (Geschäftsführer LWG & Co.KG) stellten den Maßnahmeplan über die Kanalanschlüsse vor und informierten über den aktuellen Arbeitsstand.

Sven Pautz
Vorsitzender des Ausschusses Haushalt und Finanzen