



Informationen zur Haushaltsplanung 2018-2021
Teil Fachbereich Stadtentwicklung/ FB 61

Allgemeine Übersicht

Der Fachbereich Stadtentwicklung hat die Produktverantwortung für:

Investitionshaushalt

Aufträge, Produkt 051 511 040

- I 511 04003 Soziale Stadt STE Sandow einschl. Bauherrenanteilen
- I 511 04006 Stadtumbau Rückbau STUR
- I 511 04007 Stadtumbau Aufwertung STUA einschl. Bauherrenanteile
- I 511 04012 Sicherung, Sanierung und Erwerb
- I 511 04014 Stadtumbau Aufwertung, Cottbuser Ostsee
- sowie Begleitung Sanierung und Entwicklung (Sanierungsgebiet Modellstadt über Treuhandkonto DSK)

Städtebau-
förderungs-
programme

Ergebnishaushalt -Aufwand- Produkte

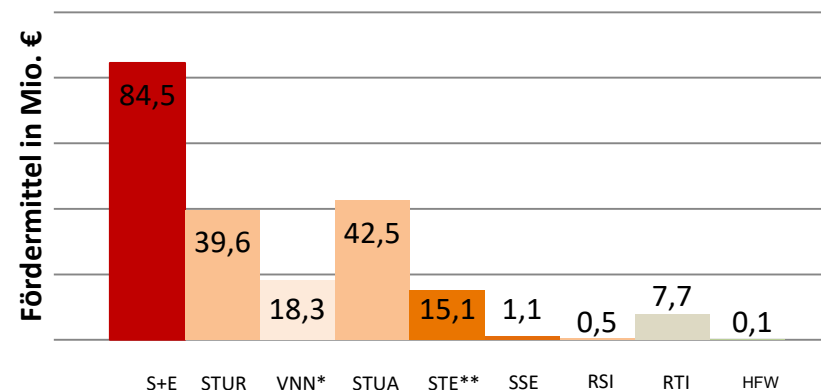
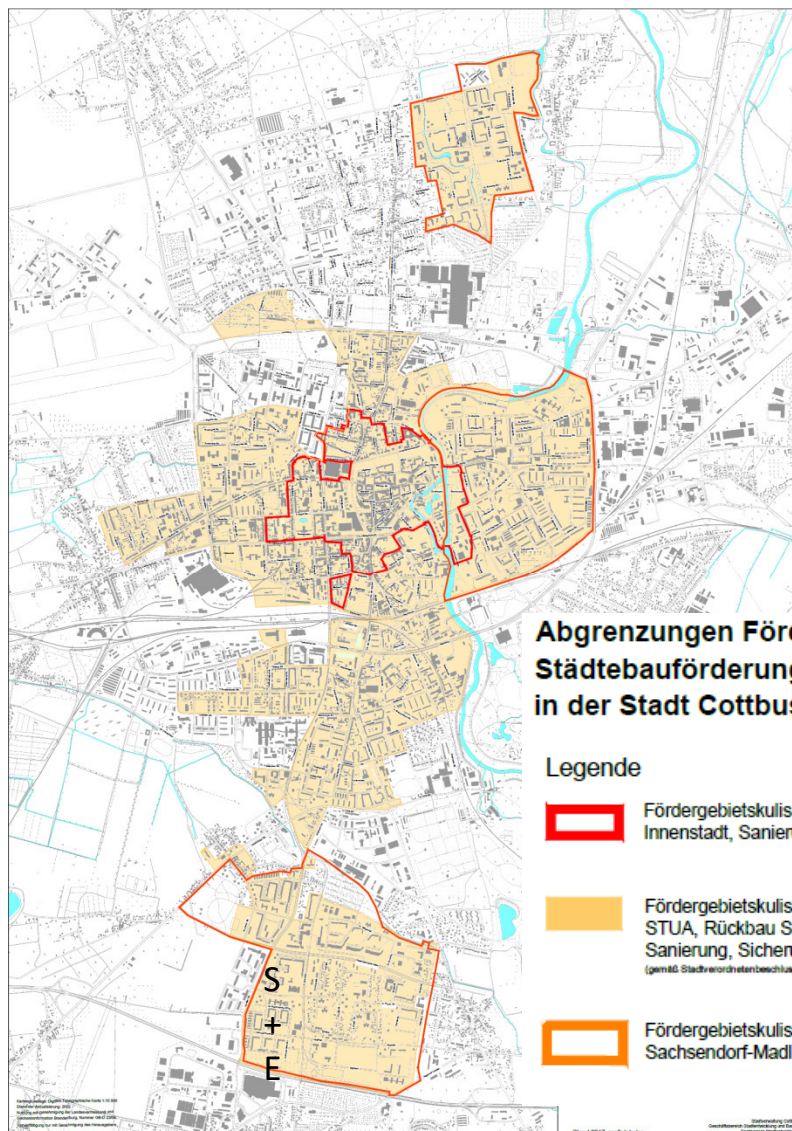
- 051 511 010 Stadtentwicklung und Stadtplanung
- 051 511 040 Sanierung und Stadterneuerung
- 052 522 010 Wohnungsbauförderung
- 057 571 030 Betreuung wirtschaftlicher Schwerpunktprojekte



Investitionshaushalt

Teil Städtebauförderprogramme (in finanzieller Betreuung des FB 61, bauliche Realisierung über FB 23 bzw. FB 66)

Fördergebietskulissen und Mitteleinsatz von 1991 bis 31.12.2016



Bis zum 31.12.2016 wurden **knapp 210 Mio.€** Fördermittel B/L/K im Rahmen der Städtebauförderung in der Stadt Cottbus investiert

* ausgelaufen: Neu-Schmellwitz, Sachsendorf-Madlow

** Sachsendorf-Madlow, Sandow

Fördergebietskulissen und Mitteleinsatz von 1991 bis 31.12.2016

Förderprogramm	Kulisse	Maßnahmezeitraum	Fördermittel Bund/ Land in €	Kommunaler Mitleistungsanteil KMA in €	Kommunaler Bauherrenanteil BHA in €	Gesamt in €
Sanierung und Entwicklung S+E	Modellstadt Innenstadt	1991 - Abschluss 2017/2018	62.108.218,44	21.887.095,36	503.800,00	84.499.113,80
Stadtumbau Rückbau STUR	Gesamtstadt, Stadtumbaukulisse	2002 - fortlaufend	39.568.844,70	0,00	0,00	39.568.844,70
Verwaltungsvereinbarung zur Förderung großer Neubaugebiete VVN	Sachsendorf-Madlow und Neu-Schmellwitz	1997-2006 bzw. 1993-2016	12.173.927,12	6.086.963,60		18.260.890,72
Stadtumbau Aufwertung STUA	Gesamtstadt, Stadtumbaukulisse	2002 - fortlaufend	25.642.618,06	12.741.309,03	4.151.760,00	42.535.687,09
Soziale Stadt STE	Sachsendorf-Madlow	1999 – 2008, 2017 in Fortsetzung	5.827.689,61	2.913.844,80	0,00	8.741.534,41
Soziale Stadt STE	Sandow	2008 - fortlaufend	3.616.349,42	1.846.601,92	851.470,00	6.314.421,34
Sanierung, Sicherung und Erwerb SSE	Westliche Stadterweiterung, Nördliche Innenstadt	2011 - fortlaufend	1.100.000,00	0,00	0,00	1.100.000,00
Rückführung Technische Infrastruktur RTI	Gesamtstadt, Stadtumbaukulisse	2007 - fortlaufend	451.269,14	8.338,89	22.905,91	482.513,94
Rückführung Soziale Infrastruktur RSI	Gesamtstadt, Stadtumbaukulisse	2007 - fortlaufend	6.936.048,04	770.671,99	39.444,45	7.746.164,48
Herrichtung für Flüchtlingswohnen HFW	Gesamtstadt, Stadtumbaukulisse	2016	88.728,40	0,00	0,00	88.728,40
Gesamt			157.513.692,93	46.254.825,59	5.569.380,36	209.337.898,88

In dieser Tabelle sind nicht die EM für die Refinanzierung von nicht förderfähigen Kosten enthalten und in der Kulisse Modellstadt nicht die Ausgleichsbeträge berücksichtigt worden.

Investitionshaushalt - Fördermittelprogramme StBauF -

Auftragssachkonto I 51104007	Fördermittel B/L	Kommunale Eigenmittel	Gesamtansatz in 2018 (HH-Entwurf)
Stadtumbau Aufwertung darunter z.B. weitere Ausfinanzierung	1.600.000 €	738.300 €	2.338.300 €
B-Plan Ostrow West/ Busbahnhof - Marienstraße	13.333 €	6.667 €	20.000 €
Fortschreibung Stadtumbaukonzept (STUK)	53.333 €	26.667 €	80.000 €
B-Plan Bahnhof Nordseite	33.333 €	16.667 €	50.000 €
Hortenerweiterung Friedrich-Ludwig-Jahn-Straße 15 (über FB 23)	220.000 €	110.000 € zzgl. BHA 70.000 €	330.000 € zzgl. BHA 70.000 €
Ludwig-Leichhardt-Gymnasium, Sanierung Haus A (über FB 23) (FQ 80%)	40.000 €	10.000 €	50.000 €
Ostrower Platz, Briesmannstraße (über FB 66)	301.333 €	150.667 € zzgl. BHA 198.000€	452.000 € zzgl. BHA 198.000 €
Verlängerung Personentunnel inkl. Zugangsbauwerk Nord (über FB 66)	177.400 €	88.700 €	266.100 €
Verkehrsknoten Hauptbahnhof, Anpassung Bahnhofstraße/ Vetschauer Straße (über FB 66 i.V.m. Rili ÖPNV)	473.333 €	459.667 €	933.000 €
Entwicklung Nördliches Bahnhofsumfeld, Güterzufuhrstraße/Ladestraße (über FB 66)	256.226 €	128.114 €	384.340 €

Investitionshaushalt - Fördermittel StBauF -

Auftragssachkonto I 51104003	Fördermittel	Kommunale Eigenmittel	Gesamtansatz in 2018 (HH-Entwurf)
Soziale Stadt Sandow darunter z.B. weitere Ausfinanzierung	1.422.200 €	967.700 €	2.389.900 €
Stadtteilmanagement	53.333 €	26.667 €	80.000 €
Unterstützung Stadtteilzeitung	2.666 €	1.334 €	4.000 €
„Familienpaten“	28.000 €	14.000 €	42.000 €
„Sandower – Fit für die Zukunft“	36.000 €	18.000 €	54.000 €
7. Grundschule „Chr.-Kolumbus“ 3. BA: Innenbereich Barrierefreiheit (über FB 23)	118.666 €	59.334 €	178.000 €
Theodor-Fontane-Gesamtschule, BA Gesundes Essen inkl. BA Aula und BA Zwischenbau (über FB 23)	620.000 €	310.000 € zzgl. BHA 235.000 €	930.000 € zzgl. BHA 235.000 €
Barrierefreie Wegeführung, 4.BA Sanierung von Gehwegen (über FB 66)	78.700 €	39.300€ zzgl. KAG 174.000 €	118.000 € zzgl. KAG 174.000 €
Christoph-Kolumbus-Grundschule, Pausenhof (über FB 23)	189.000 €	94.500 €	283.500 €

Investitionshaushalt - Fördermittel StBauF -

Auftragssachkonto I 51104012	Fördermittel	Kommunale Eigenmittel	Gesamtansatz in 2018 (HH-Entwurf)
Sanierung, Sicherung und Erwerb darunter z.B. weitere Ausfinanzierung	320.000 €	0 €	320.000 €
August-Bebel-Straße	100.000 €		100.000 €
Karl-Liebknecht-Straße	50.000 €		50.000 €
Karlstraße/ Deffkestraße	100.000 €		100.000 €

Auftragssachkonto I 51104006	Fördermittel	Kommunale Eigenmittel	Gesamtansatz in 2018 (HH-Entwurf)
Stadtumbau Rückbau keine Bescheidung in 2018	340.000 €	0 €	340.000 €

Auftragssachkonto I 51104014	Fördermittel	Kommunale Eigenmittel	Gesamtansatz in 2018 (HH-Entwurf)
Stadtumbau Aufwertung, Ostsee darunter z.B. Finanzierung	0 €	100.000 €	100.000 €
Rahmenplan (zur Untersetzung der Potentialanalyse)	40.000 €	20.000 €	60.000 €
B-Plan Stadthafen/ Strandpromenade	33.333 €	16.667 €	50.000 €
B-Plan Seestraße, darunter Schaffung Baurecht Straße und Nutzungsänderung	26.667 €	13.333 €	40.000 €
Öffentlichkeitsarbeit und Bürgerbeteiligung	34.000 €	17.000 €	51.000 €



Ergebnishaushalt

Teil Planungen/ Konzepte in finanzieller Betreuung des Fachbereiches
Stadtentwicklung

Ergebnishaushalt - Aufwand -

Produkt 051 511 010	Gesamtansatz in 2018 (HH-Entwurf)
Sachverständigen-/ Gutachtenkosten	702.000 €
darunter z.B.	
Cottbuser Ostsee mit einzelnen Planungsaufgaben, darunter städtebaulicher Wettbewerb Stadthafen, Verkehrskonzept, Öffentlichkeitsarbeit (u.a. Ostseefest, Homepage)	282.000 €
Bebauungspläne zur Umsetzung Cottbuser Ostsee	90.000 €
Verkehrsentwicklungsplan, darunter SrV, Fortschreibung Verkehrsentwicklungsplan, Teilräumliches Verkehrskonzept Innenstadt	39.000 €
Flächennutzungsplan	21.000 €
Fortschreibung Integriertes Stadtentwicklungskonzept	53.000 €
Ostseemanagement	150.000 €

Begleitung weiterer Aufgaben im Aufwand Stadtentwicklung, u.a.
 Entwicklungsprozess Regionaler Wachstumskern RWK
 Soziale Stadt Neu-Schmellwitz – nicht-investiv

