

Zahlen und Fakten zur Erhebung von Ausgleichsbeträgen – Information WBVA

- Versand von 640 Anhörungsschreiben am 24.05.2018
- ca. 100 Eigentümer machten schriftlich oder mündlich von Anhörung Gebrauch (80 Schreiben/ 20 Gespräche)
- Hauptschwerpunkte:
 - Anzweiflung Gutachten bzw. ermittelte Bodenwertsteigerung
 - Zweifel an Rechtskraft Sanierungssatzung
 - Einlegung von Widerspruch (bei Anhörung noch nicht möglich)

- Versendung von 325 Bescheiden am 29.08.2018
- Zahlungsfrist 1 Monat nach Erhalt des Bescheides (ca. 01.10.2018 abhängig vom Zugang)
- Widerspruch hat keine aufschiebende Wirkung
- Information der Eigentümer über Möglichkeit der Umwandlung in Tilgungsdarlehen
- Aus den 325 Bescheiden werden Zahlungen in Höhe von 1,4 Mio.€ erwartet
- bisher eingegangene Widersprüche: 12

- Versendung weiterer Bescheide bis Mitte Oktober 2018
- Einnahme von Ausgleichsbeträgen bis 20.11.2018

- Für das Gebiet der Teilaufhebung der Sanierungssatzung werden insgesamt Einnahmen i.H.v. 3,1 Mio.€ erwartet
- Die eingenommenen Ausgleichsbeträge werden für folgende Baumaßnahmen im Sanierungsgebiet eingesetzt:
 - Postparkplatz und Flaniermeile
 - Rudolf-Breitscheid-Straße bis Tiegelgasse einschl. Parkplatz
 - Roßstraße
 - Oberkirchplatz
 - Fenster Rathaus Neumarkt 5