



Stadtverwaltung Cottbus
Büro StVA im Büro OB
Erich Kästner Platz 1
(Postanschrift Neumarkt 5)

Telefon 612 2036
Fax 612 13 2036

Protokoll 13 VII/21
der Beratung des Ausschusses Bau und Verkehr am 13.01.2021

Ort: Stadthaus, Erich Kästner Platz 1, Ratssaal
Beginn: 17.00 Uhr
Ende: 18.05 Uhr

Teilnehmer: gemäß Teilnehmerliste

Es waren **elf** stimmberechtigte Stadtverordnete des Bau- und Verkehrsausschusses anwesend.

ÖFFENTLICHER TEIL

Die Sitzung wird im Live-Stream übertragen.

Herr Schnapke spricht Glückwünsche fürs neue Jahr aus. Erinnerung an die Maskenpflicht, Masken sind aufgrund der eingehaltenen Abstände im Saal nicht notwendig.

1. Abstimmung zur Tagesordnung

Keine Zusätze zur Tagesordnung

Herr Dr. Kühne: regt online Tagung an

Herr Schnapke: wurde im Ausschuss abgestimmt und für Präsenz gestimmt

Herr Kaks: online Tagungen wurden in der Fraktion besprochen, Wirtschaftsausschuss hatte im Dezember schlechte Qualität,

persönliche Auffassung – es macht keinen Sinn online zu tagen und im Saal treffen sich dann interessierte Bürger, sachkundige Einwohner etc., außerdem z.T. schlechte Qualität der Internetverbindung bei Teilnehmern von außerhalb

2. Protokollkontrolle

Protokoll 12 VII/20

Wird ohne Hinweise zu den Unterlagen genommen.

3. Informationen, Anfragen, Anträge

3.1 Information über die Pflanzaktion „Olympiade der Bäume“ **Bürgermeisterin**

Frau Tzschoppe wünscht allen ein gesundes neues Jahr, auch den Bürgerinnen/Bürgern am Live-Stream.

Kurze Information des Fachbereiches Grün- und Verkehrsflächen

Thema: Baumpflanzungen von pückerltypischen Bäumen an ausgewählten Standorten in Cottbus/Chóšebuz

Von Herrn Prof. Dr. Rippl wurde der Verwaltung ein Exemplar des vom Förderverein Kulturlandschaft Niederlausitz e.V. mit Unterstützung des Fachbereiches 66 erarbeiteten Baumpflanzkonzeptes übergeben. Öffentlichkeitswirksam möchte Frau Tzschoppe im Bau- und Verkehrsausschuss sowie im Umweltausschuss darüber informieren (Anlage 1)

3.2 Information Cottbuser Ostsee **Referatsleiter G V**

Herr Korb stellt die Präsentation vor. Diese wurde an die Ausschussmitglieder versendet (Anlage 2).

Wesentliches Thema – Telefonkonferenz mit dem MIL → Vorstufe Rahmenplanung/Leitbild

3.3 Information zur Vergabe des Rahmenvertrages für Maßnahmen an Bäumen zur Herstellung der Verkehrssicherheit für das Jahr 2021 mit optionaler Verlängerung um 1 Jahr bis 31.12.2022 **Fachbereich Grün- und Verkehrsflächen**

Die Information ist im Netz eingestellt.

Frau Kunze informiert.

Die Nachfrage von Herrn Schnapke wird von Frau Kunze beantwortet.

4. Beschlussvorlagen

4.1 **IV – 001/21**

Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan „Hafenquartier Cottbus/Chóšebuz
Fachbereich Stadtentwicklung

Die Präsentation ist den Stadtverordneten zugegangen. (Anlage 3)

Frau Mohaupt erläutert die Schwerpunkte innerhalb des Planungsgebietes aus dem Wettbewerbsverfahren das Grundlage für das einzuleitende Bebauungsplanverfahren (Land- und Wasserfläche) ist. Ebenso wurde ein Gestaltungshandbuch und ein digitales 3-D-Modell in Auftrag gegeben.

Die Ortsbeiräte wurden mit einbezogen – Merzdorf, Dissenchen/Schlichow.
Novum ist, dass es einen Investorenwettbewerb geben soll.

Herr Kettlitz: Vorkaufsrecht des Grundstücks und Grünes Wohnen

Frau Mohaupt antwortet zu Vorkaufsrechtssatzung und Flurbereinigungsverfahren

Grünes Wohnen Plus – Stadtentwicklung modern zu denken, neuer Anspruch = Zielstellung

Herr Kaks: Wettbewerb wesentliche Grundlage, CO²-Neutralität nicht wirtschaftlich darstellbar? Stadtverordnete ständig aktuell informieren.

Frau Mohaupt antwortet zum energetischen Konzept, Festsetzungen CO²-Neutralität im Verfahren B-Plan klären, was umsetzbar und förderfähig ist. Grundsätzliche Zielstellungen bleiben bestehen (Maßgaben Klimaschutzziele, Förderbedingungen ...)
Ständige Information der Stadtverordneten zugesichert.

Herr Käk: keine Festsetzungen, die nicht umsetzbar sind

Frau Tzschoppe große Zielrichtung bleibt,
Rahmenbedingungen können sich ändern. Forschung und Technik hat große Geschwindigkeit, wir wissen nicht was in 1-2 Jahren ist, natürlich werden wir regelmäßig im BVA informieren

Die Vorlage wird der Stadtverordnetenversammlung zur Beschlussfassung empfohlen:

11 : 0 : 0

5. Sonstiges

Herr Dr. Kühne informiert über die Förderung des MIL innovativer Mobilitätsangebote
2. Runde (Anlage 4)

Frau Tzschoppe: Auch dieses Programm ist der Verwaltung bekannt, derzeit wird eine Antragstellung geprüft, für kurzfristige Antragstellung müssen vorbereitete Projekte vorliegen

Herr Picl: Baumbestand am Schillerplatz – Sachstand Rechtsstreit?

Große Stadtbäume – auf Neubauflächen „Großgrün“ anpflanzen für ein gutes Stadtklima, z. B. auf dem Neubaugebiet an der Lausitzer Straße (richtet sich an die Investoren)

Frau Kunze antwortet: Der Rechtsstreit ist abgeschlossen, es erfolgte gleich darauf die Aufnahme der Bäume ins städtische Baumkataster, erste Pflegeschnitte wurden schon beauftragt, weitere Maßnahmen werden geprüft – Belüftung, Düngung etc.

Jörg Schnapke

Vorsitzender des Ausschusses Bau, Verkehr