

AECOM Deutschland GmbH
Stefan Korb
Calauer Str. 70
03048 Cottbus
Tel. 0355/75099901

16.10.2019



STADT COTTBUS
CHÓŚEBUZ

Projekt Cottbuser Ostsee

Sachstand Oktober

Linienverbau

Luftaufnahme nach Fertigstellung



STADT COTTBUS
CHÓŚEBUZ



Linienverbau

Übersicht Kosten

Erteilte Aufträge

Planungsleistungen	764.317 €
Ökologische Baubegleitung	158.757 €
<u>Bauausführung</u>	<u>6.642.230 €</u>
Summe	7.565.304 €

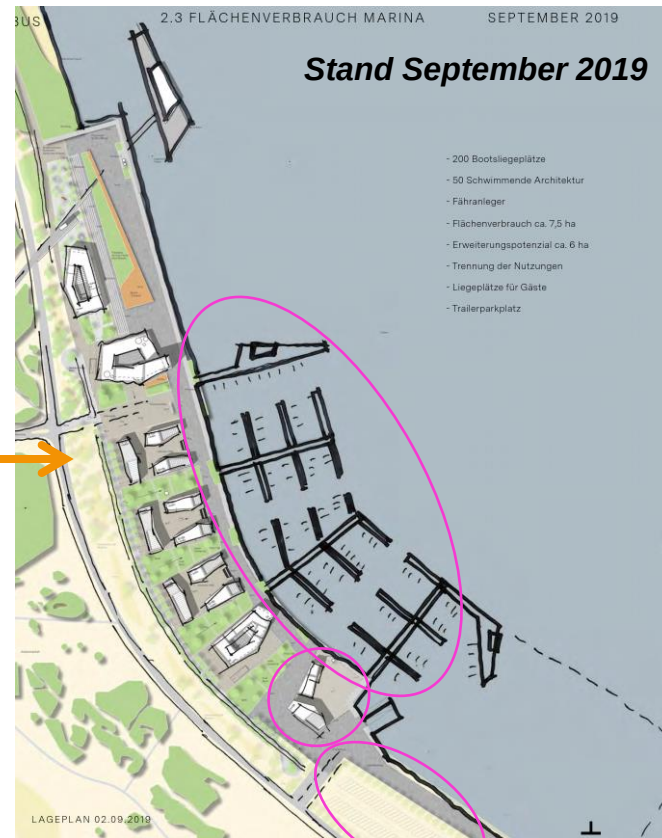
noch zu erteilende Aufträge

- Ausgleichs- u. Ersatzmaßnahmen (aus NT 2- Baugenehmigung)
- Restleistungen
- Schlussabrechnung Förderung

Geplante Gesamtkosten lt. HH- Anmeldung	7.890.000 €
Bewilligte Fördermittel	6.099.600 €

Hafenquartier

aktuelle Bearbeitung – Vertiefung Wettbewerb



02 Vergleich Stellplatzbedarf

Satzung

StpLS § 1 Räumlicher Geltungsbereich:
Gemeindegebietsteil III –
übriges Stadtgebiet

Museum	1 je 100 m² NF
Veranstaltung/ Kongress	1 je 5 Besucherplätze
Hotel	1 je 3 Betten
Gastronomie	1 je 10 m² NF
Wohnen	1 je WE (bis 100 m² NF)
Einzelhandel	1 je 40 m² NF
Wasser-/Sport	1 je 40 m² NF
Gesundheit	1 je 30 m² NF
Bootsliegeplätze	1 je 5 Liegeplätze
Event	1 je 50 m² NF

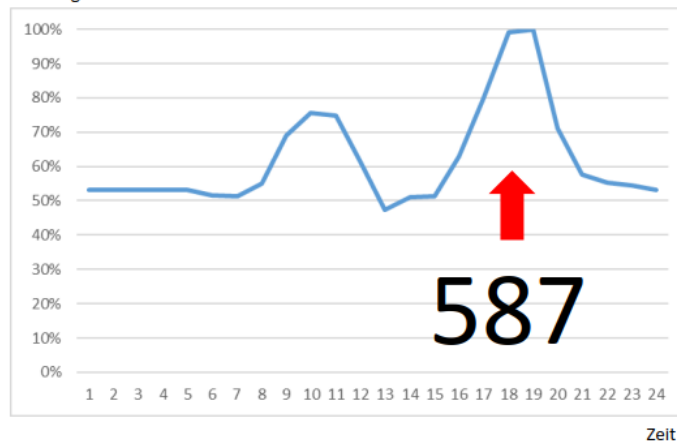
678

(zzgl. 126 Event-STP)

Berechnung

(alle Stellplätze nutz- und findbar)

Auslastung



587

Im Entwurf
ausgewiesen

615^{245!}

03 Radverkehr

Hauptroute für die Führung des Ostsee-Rundweges erfolgt **zwischen B 168 und Bebauung**

„**Nebenroute**“ **Promenade** offen für Fuß- und Radverkehr

Zentrale Anbindung über 1. Knoten in das Stadtzentrum

Radbrücke ist vor allem **für den Tourismus** und **Eventveranstaltungen** relevant



Flurbereinigungsverfahren

1. Änderung vom 21.08.2019



LAND BRANDENBURG

Landesamt für Ländliche
Entwicklung, Landwirtschaft
und Flurneuordnung
Dienstszitz Luckau

Flurbereinigungsverfahren Cottbuser Ostsee

Verfahrensnummer: 600117

1. Änderungsbeschluss

1. Das Landesamt für Ländliche Entwicklung, Landwirtschaft und Flurneuordnung (LELF), Dienstszitz Luckau, hat als Flurneuordnungsbehörde beschlossen:

Das durch Beschluss vom 04.04.2017 festgestellte Verfahrensgebiet wird gemäß § 8 Abs. 1 Flurbereinigungs-gesetz (FlurbG) in der Fassung vom 16.03.1976 (BGBl. I S. 546), zuletzt geändert durch Artikel 17 des Gesetzes vom 19.12.2008 (BGBl. I S. 2794) wie folgt geändert:

Die nachstehend aufgeführten Flurstücke der **kreisfreien Stadt Cottbus** werden hinzugezogen und unterliegen den Einschränkungen aus dem Anordnungsbeschluss vom 04.04.2017:

Gemarkung Merzdorf, Flur 4, Flurstücke 393, 825, 826, 837, 838, 839, 842, 854, 867, 868, 891, 892

Gemarkung Willmersdorf, Flur 5, Flurstücke 763, 780, 781, 800

Das Verfahrensgebiet hat somit eine Größe von ca. 2 357 ha.

2. Der 1. Änderungsbeschluss mit Gründen wird den betroffenen Teilnehmern zugesandt.



In Vergabe:

- Wasser in die Stadt (Machbarkeit Kanäle)
- Freiraum Seeachse
- Künstlerische Ausgestaltung Seeachse
- Planung Freiraum und Verkehr Rundweg
- Machbarkeitsstudie BUGA

In Vorbereitung:

- Verankerung Schwimmende Bauten Hafen
- Machbarkeit Anleger / sonstige schwimmende Architektur
- Freiraumplanung Strände (Vorbereitung B-Pläne)
- Gestaltungs-/Qualitätshandbücher Seevorstadt, Hafenquartier, Ortsteile
- Standortstudie neue Grundschule Dissenchen
- Variantenstudie Damm Schlichow

Nacht der kreativen Köpfe



Ostseefest und Übergang auf die Ostseesportspiele



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit

16.10.2019

*Stefan Korb
AECOM Deutschland GmbH
Ostseemanagement
M +49 179 9333744
F +49 355 75099901*