



STADT COTTBUS
CHÓŚEBUZ

Ausschuss für Haushalt und Finanzen

10.12.2013

Stadthaus



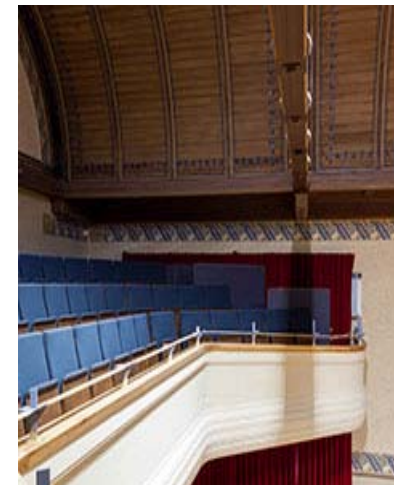
Max-Steenbeck-Gymnasium





STADT COTTBUS
CHÓŚEBUZ

Stadthaus - Erich Kästner Platz 1





STADT COTTBUS
CHÓŚEBUZ

Stadthaus – Erich Kästner Platz 1

Finanzierungsplan:

Baukosten: 4.825.000 €

- SG „Modellstadt Cottbus – Innenstadt
- Stadtumbau Aufwertung

Ausstattung: 155.000 €

- Investitionsplan 2012
(I11105002 / 7831000)

Gesamtkosten: 4.980.000 €



STADT COTTBUS
CHÓŠEBUZ

Stadthaus – Erich Kästner Platz 1

Abrechnungsstand 10.12.2013

Baukosten: 4.716.256 €

noch offen ca. 100.000 €

geschätzter Abrechnungsstand: 4.820.000 €

Ausstattung: 156.498 €

Gesamtkosten: 4.976.498 €

Vergleich geplante Baukosten 4.980.000 €



STADT COTTBUS
CHÓŚEBUZ

Max-Steenbeck-Gymnasium





STADT COTTBUS
CHÓŠEBUZ

Max-Steenbeck-Gymnasium

Sanierung Max-Steebeck-Gymnasium in Passivhausstandard

Bauzeit Juli 2010 – September 2012

Schule

10.170 m²

- 2 Schulgebäude 45 + 5 Klassenräume
- Aula + Essenversorgung/Cafeteria
- Zwischenbau mit Verwaltung
- Barrierefrei Erschließung (2 Aufzüge)

Sporthalle:

1.610 m²

- Hallenbereich 1.000 m²
- Sozialbereich
- Klassenraum für theort. Sportunterricht

Außenanlagen:

- Pausenhof
- Sportanlagen
- grüne Klassenzimmer
- Musikhof
- Zufahrt + Stellflächen





STADT COTTBUS
CHÓŚEBUZ

Max-Steenbeck-Gymnasium

Finanzierungsplan:

Bauwerk:

Investitionspakt	FM:	3.100.000 €
Energieoptim. Bauen	FM:	399.882 €
KP II Schülerlabore	FM:	718.538 €
RENplus	FM:	428.500 €
Medientechnik anteilig	FM:	111.353 €
Begabtenförderung	FM:	61.570 €
<u>Investitionsplan 2008-13</u>	<u>EM:</u>	<u>7.782.414 €</u>
Gesamt Bauwerk		12.602.257 €

Außenanlagen → voraussichtliche Abrechnung:

Stadtumbau Aufwertung	FM	959.796,37
-----------------------	----	------------



STADT COTTBUS
CHOŠEBUZ

Max-Steenbeck-Gymnasium

Abrechnungsstand 10.12.2013

Bauwerk

2009:	411.159,67 €
2010:	1.411.655,34 €
2011:	3.969.249,27 €
2012:	5.450.023,06 €
<u>2013: (Stand 10.12.2013)</u>	<u>633.411,24 €</u>
Gesamt (Stand 10.12.2013)	11.875.498,58 €

Offene Rechnungen/Restleistungen:	ca. 380.000 €
2014 FM - Energieoptimiertes Bauen	ca. 89.800 €

Kostenansatz für Rechtsstreitigkeiten	ca. 250.000 €
---------------------------------------	---------------



STADT COTTBUS
CHÓŚEBUZ

Max-Steenbeck-Gymnasium

