

Protokoll öffentlicher Teil
Ausschuss für Wirtschaft, Beteiligungen und Strukturwandel
Datum: **15.10.2020**, Beginn: **17:00 Uhr**, Ende **19:40 Uhr**
Ort: Jugendkulturzentrums Gladhouse, Straße der Jugend, 03046 Cottbus/Chóseebuz,
Leiter der Beratung: Herr Hagen Strese

1. Eröffnung

Anwesenheit und Beschlussfähigkeit

Anwesende stimmberechtigte Mitglieder:

Herr Käks	Fraktion CDU
Frau Kostrewa	Fraktion SPD (Vertretung Herr Kettlitz)
Herr Kurth	Fraktion SPD (Vertretung Herr Dr.Biesecke)
Herr Loehr	Fraktion DIE LINKE. (Vertretung Herr E. Richter)
Herr Micklich	Fraktion AfD
Frau Spring-Räumschüssel	Fraktion AfD
Herr Strese	Fraktion CDU
Herr Weißflog	Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen
Herr Sicker	Fraktion UC/FDP
➤ Entschuldigt:	
Herr Kaps	Fraktion AUB/SUB
Herr Kaun	Fraktion DIE LINKE

Anwesende sachkundige Einwohner:

Herr Gaßmann	Fraktion DIE LINKE.
Herr Jähne	Fraktion SPD
Herr Röder	Fraktion CDU
Herr Mertens	Bündnis 90 / Die Grünen
Frau Meißner	Fraktion DIE LINKE
Herr Rauer	Fraktion UC/FDP
Herr Biemann	Fraktion AUB/SUB

Anwesende Gäste: siehe Teilnehmerliste

I. Öffentlicher Teil I

zu TOP 1 Bestätigung der Beschlussfähigkeit / Tagesordnung / Protokollkontrolle

- Beschlussfähigkeit
Von 11 stimmberechtigten Mitgliedern sind 9 Mitglieder anwesend
davon 3 Mitglieder vertreten / 2 Mitglieder entschuldigt.
Hinweis: Ab TOP 2.2. kam **Herr E. Richter**, DIE LINKE. in Vertretung
für Herrn Loehr zur Beratung hinzu
Der Ausschuss ist beschlussfähig.
Der Ausschuss Wirtschaft, Beteiligungen und Strukturwandel ist beschlussfähig.
- Tagesordnung

Ergänzend zur TO wird als neuer Pkt. 3.1. die Vorstellung des Konzeptentwurfes „Geschäftsbereich Wirtschaft / Digitalisierung und Strukturwandel“ durch Herrn Prof. Dr. Kunze aufgenommen.

Die bisher in der TO unter Pkt. 3 genannten Punkte verschieben sich entsprechend nach hinten.

Die geänderte Tagesordnung wird einstimmig angenommen 8:0:0.

- Protokollkontrolle

Das Protokoll vom 17.09.2020 wird bestätigt 7:0:1.

zu TOP 2 Beschlussvorlagen

2.1 I-034/20

Übertragung von Anlagevermögen der Stadt Cottbus/Chósebuz in das Sondervermögen "Eigenbetrieb Kommunale Kinder- und Jugendhilfe der Stadt Cottbus (KKJ)"

Geschäftsbereich I/Team Beteiligungsverwaltung

Herr Jarick/Beteiligungsverwaltung stellt die Vorlage kurz vor.

Abstimmung: 8:0:0

2.2 II-008/20

Satzung der Stadt Cottbus/Chósebuz über den Anschluss an eine zentrale Fernwärmeversorgung mit Festlegung von Fernwärmesatzungsgebieten für Teile des Gebietes der Stadt Cottbus/Chósebuz – Fernwärmesatzung

Geschäftsbereich II/Fachbereich Umwelt und Natur

Herr Böttcher, FBL 72 stellt die Vorlage kurz vor.

- Der Satzungstext wurde den aktuellen Gegebenheiten angepasst.
- Eine Veränderung (Erweiterung der einbezogenen Gebiete) erfolgt mit dieser Satzung noch nicht, das ist im zweiten Schritt angedacht.

Abstimmung: 8:0:1

2.3 IV-022/20

Vorkaufsrechtsatzung Seevorstadt

Satzung über das besondere Vorkaufsrecht der Stadt Cottbus/Chósebuz zu bebauten und unbebauten Grundstücken für den Bereich der zukünftigen Seevorstadt Cottbuser Ostsee

Geschäftsbereich IV/ Fachbereich Stadtentwicklung

Frau Mohaupt, FB 61/FBL 61 trägt vor und macht zu Beginn Ausführungen zu kommunalen Vorkaufsrechten, die sich ebenso auf die beiden in der Tagesordnung nachfolgenden Vorlagen beziehen.

Bezogen auf die Vorlage Vorkaufsatzung Seevorstadt verweist Frau Mohaupt auf die Diskussion im Ausschuss für Bau und Verkehr zu aktuellen Fragen seitens der Kammern (IHK und HWK), die aus den Reihen ihrer Mitglieder an sie herangetragen wurden. Daraufhin gab es den Vorschlag, die Vorlage in einer 2. Lesung zu behandeln, um diese Fragen vorab mit den Kammern zu klären. Diesem Vorschlag schließt sich der Ausschuss an.

2.4 IV-038/20

Vorkaufsrechtssatzung TIP Nord

Satzung der Stadt Cottbus/Chósebuz über das besondere Vorkaufsrecht für das Gebiet der ehemaligen Albert-Zimmermann-Kaserne (TIP Nord)

Geschäftsbereich IV/ Fachbereich Stadtentwicklung

Unter Beachtung der Ausführungen zum Vorkaufsrecht aus Pkt. 2.3 erläutert Frau Mohaupt das betreffende Gebiet anhand einer graphischen Übersicht, aus Ihrer Präsentation (siehe Anlage), die auch die aktuellen Eigentumsverhältnisse grob darstellen.

Abstimmung: 9:0:0

2.5 IV-039/20

Vorkaufsrechtssatzung TIP

Satzung der Stadt Cottbus/Chósebuz über das besondere Vorkaufsrecht für das Gebiet des Technologie- und Industrieparks (TIP) Cottbus

Geschäftsbereich IV/ Fachbereich Stadtentwicklung

Unter Beachtung der Ausführungen zum Vorkaufsrecht aus Pkt. 2.3 erläutert Frau Mohaupt das betreffende Gebiet anhand einer graphischen Übersicht aus Ihrer Präsentation (siehe Anlage), die auch die aktuellen Eigentumsverhältnisse grob darstellen.

Abstimmung: 9:0:0

2.6 IV-043/20

Gewerbeflächenkonzept der Stadt Cottbus/Chósebuz

Geschäftsbereich IV/ Fachbereich Stadtentwicklung

Nach kurzer Einführung anhand Ihrer Präsentation (siehe Anlage) verweist Frau Mohaupt u.a. auf die Veröffentlichung des Gewerbeflächenkonzeptes auf der Homepage der Stadt im Geoportal.

Abstimmung: 8:0:1

zu TOP 3 Berichte und Informationen / Anträge und Anfragen

3.1 Konzeptentwürfe „Geschäftsbereich Wirtschaft / Digitalisierung und Strukturwandel“

Nach einer Einführung durch die Bürgermeisterin Frau Tzschoppe stellt der Beauftragte des Oberbürgermeisters für die Konzepterstellung, Herr Prof. Dr. Torsten Kunze, das Konzept vor und ergänzt, dass am heutigen Tag das Konzept (siehe Anlage) allen Fraktionen der Stadtverordnetenversammlung als Grundlage für die Diskussionen der Ausschüsse und Fraktionen zugegangen sei.

3.2 Antrag 026/20

Universitäre Berufsschullehrerausbildung in Cottbus/Chósebuz

Antragsteller: Fraktion GfC

Der Antrag wird durch Herrn Micklich kurz vorgestellt und nach kurzer Diskussion durch die GfC zurückgezogen, da sich die Fraktion dem nachfolgenden weitergehenden Antrag der SPD anschließt.

3.3 Antrag 032/20

Erweiterung der universitären Berufsausbildung in Cottbus/Chósebuz
Antragsteller: Fraktion SPD

Herr Kettlitz stellt den Antrag kurz vor.

Abstimmung: 9:0:0

3.4 Bericht der Werkleiterin des Eigenbetriebes Jugendkulturzentrum Gladhouse (Frau Eger)

Die Werkleiterin Frau Eger führt anhand der vorbereiteten Präsentation aus (siehe Anlage).

Sie stellt dem Ausschuss den Betrieb kurz vor und geht im Folgenden insbesondere auf die Corona-bedingten Probleme ein und darauf, wie der Eigenbetrieb nach der Wiedereröffnung unter Einhaltung eines Hygienekonzeptes versucht den Betrieb des Unternehmens wieder ins Laufen zu bringen.

3.5 Bericht des Direktors des Eigenbetriebes Tierpark Cottbus (Herr Dr. Kämmerling)

Der Tierparkdirektor und Werkleiter Herr Dr. Kämmerling führt ebenfalls auf Basis einer Präsentation aus (siehe Anlage). Insbesondere verweist er auf die Corona-bedingten Probleme, einschließlich der temporären Schließung des Tierparks. Seit Wiedereröffnung im Juni haben sich jedoch die Besucherzahlen positiv entwickelt, so dass die Verluste durch Schließung zum großen Teil aufgeholt werden konnten.

zu TOP 5 Sonstiges

Herr Dr. Niggemann informiert zu der Anfrage des Ausschussvorsitzenden Herrn Kurth zu einem möglichen Format der Bürgerbeteiligung im Rahmen des Strukturwandels..

Mit Verweis auf das aufwendige und umfangreich geführte Beteiligungsformat von ZWL/WRL führt er aus, dass man dieses in dem Umfang nicht leisten könne und auch nicht wiederholen solle. Jedoch werden die themenbezogenen Bürgerdialoge auch nächstes Jahr fortgeführt und im Rahmen dessen ist ein Dialog zum Thema Strukturwandel möglich. Konkretere Vorschläge müssten jedoch noch mit dem OBM, sobald er wieder im Dienst ist, abgestimmt werden.

Ende öffentlicher Teil 19:40 Uhr

gez. 28.10.2020

Hagen Strese

Stellv. Vorsitzender des Ausschusses
für Wirtschaft, Beteiligungen und Strukturwandel