



Informationen zur Haushaltsplanung 2017-2020
Teil Fachbereich Stadtentwicklung/ FB 61

Allgemeine Übersicht

Der Fachbereich Stadtentwicklung hat die Produktverantwortung für:

Investitionshaushalt

Aufträge, Produkt 051 511 040

- I 511 04002 Soziale Stadt STE Sachsendorf-Madlow
- I 511 04003 Soziale Stadt STE Sandow einschl. Bauherrenanteilen
- I 511 04006 Stadtumbau Rückbau STUR
- I 511 04007 Stadtumbau Aufwertung STUA einschl. Bauherrenanteile
- I 511 04011 Rückführung Soziale Infrastruktur RSI einschließlich Bauherrenanteilen
- I 511 04011 Rückführung Soziale Infrastruktur RSI einschließlich Bauherrenanteilen
- sowie Begleitung Sanierung und Entwicklung (Sanierungsgebiet Modellstadt über Treuhandkonto DSK)

Städtebau-
förderungs-
programme

Ergebnishaushalt -Aufwand-

Produkte

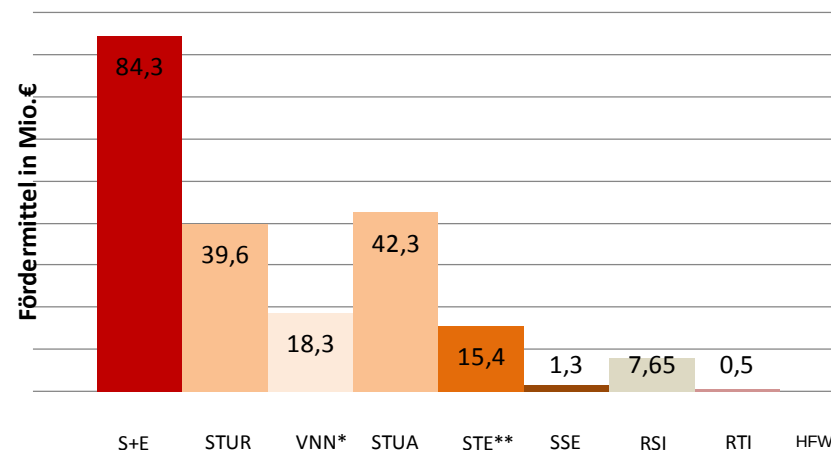
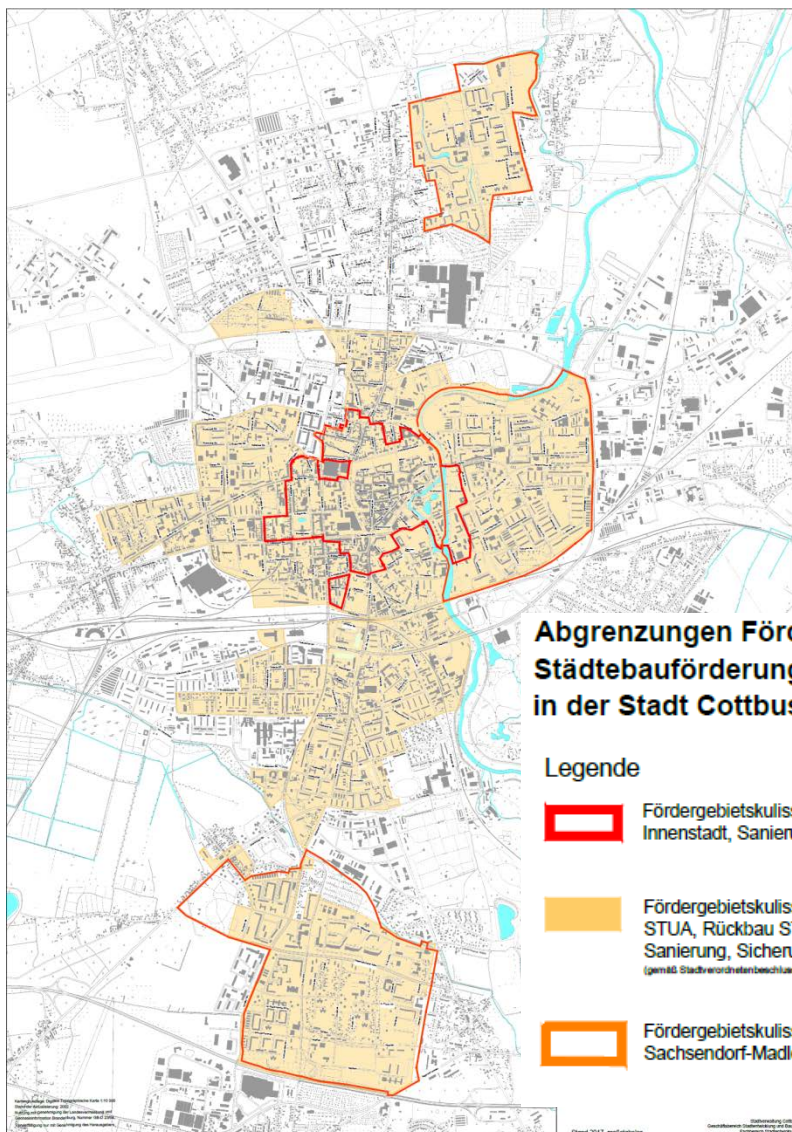
- 051 511 010 Stadtentwicklung und Stadtplanung
- 051 511 040 Sanierung und Stadterneuerung
- 052 522 010 Wohnungsbauförderung
- 057 571 030 Betreuung wirtschaftlicher Schwerpunktprojekte



Investitionshaushalt

Teil Städtebauförderprogramme (in finanzieller Betreuung des FB 61,
bauliche Realisierung über FB 23, 66)

Fördergebietskulissen und Mitteleinsatz bis 31.12.2016



Bis zum 31.12.2016 wurden **knapp 210 Mio.€** Fördermittel B/L/K im Rahmen der Städtebauförderung in der Stadt Cottbus investiert

* ausgelaufen: Neu-Schmellwitz, Sachsendorf-Madlow

** Sachsendorf-Madlow, Sandow

Fördergebietskulissen und Mitteleinsatz bis 31.12.2016

Förderprogramm	Kulisse	Maßnahmezeitraum	Fördermittel Bund/ Land in €	Kommunaler Mitleistungsanteil KMA in €	Kommunaler Bauherrenanteil BHA in €	Gesamt in €
Sanierung und Entwicklung S+E	Modellstadt Innenstadt	1991 - Abschluss 2017/2018	62.108.218,17	21.691.832,74	497.600,00	84.297.650,91
Stadtumbau Rückbau STUR	Gesamtstadt, Stadtumbaukulisse	2002 - fortlaufend	39.568.844,70	0,00	0,00	39.568.844,70
Verwaltungsvereinbarung zur Förderung großer Neubaugebiete VVN	Sachsendorf-Madlow und Neu-Schmellwitz	1997-2006 bzw. 1993- 2005	12.173.927,12	6.086.963,60	0,00	18.260.891,72
Stadtumbau Aufwertung STUA	Gesamtstadt, Stadtumbaukulisse	2002 - fortlaufend	25.243.418,06	12.366.709,03	4.683.560,00	42.293.687,09
Soziale Stadt STE	Sachsendorf-Madlow	1999 – 2008, 2017 in Fortsetzung	5.848.500,00	2.924.200,00	0,00	8.772.700,00
Soziale Stadt STE	Sandow	2008 - fortlaufend	3.718.203,89	1.751.601,92	1.096.470,00	6.566.275,81
Sanierung, Sicherung und Erwerb SSE	Westliche Stadterweiterung, Nördliche Innenstadt	2011 - fortlaufend	1.300.000,00	0,00	0,00	1.300.000,00
Rückführung Technische Infrastruktur RTI	Gesamtstadt, Stadtumbaukulisse	2007 - fortlaufend	451.269,15	8.338,89	22.905,91	482.513,95
Rückführung Soziale Infrastruktur RSI	Gesamtstadt, Stadtumbaukulisse	2007 - fortlaufend	6.936.048,04	497.247,61	217.333,33	7.650.628,98
Herrichtung für Flüchtlingswohnen HFW	Gesamtstadt, Stadtumbaukulisse	2016	88.728,40	0,00	0,00	88.728,40
Gesamt			145.263.230,41	39.239.930,19	6.517.869,24	191.021.029,84

In dieser Tabelle sind nicht die EM für die Refinanzierung von nicht förderfähigen Kosten enthalten und in der Kulisse Modellstadt nicht die Ausgleichsbeträge berücksichtigt worden.

Investitionshaushalt -Fördermittelprogramme StBauF-

Auftragssachkonto I 511 04 007

	Fördermittel B/L	Kommunale Eigenmittel	Gesamtansatz in 2017 (HH-Entwurf)
Stadtumbau Aufwertung	2.940.000 €	1.200.000 €	4.140.000 €
darunter z.B. weitere Ausfinanzierung			
Konzeption Nachnutzung Busbahnhof Marienstraße einschl. Brauereistandort	26.666 €	13.333 €	40.000 €
Städtebauliches Konzept Ostrow	33.333 €	16.666 €	50.000 €
Energetisches Sanierungsmanagement Westliche Stadterweiterung, Sandow, Ostrow (i.V.m. KfW)	54.000 €	27.000 €	81.000 €
Hortenerweiterung Friedrich-Ludwig-Jahn-Straße 15 (über FB 23)	210.000 €	105.000 €	315.000 €
Ostrower Platz, Briesmannstraße (über FB 66)	208.666 €	104.333 €	313.000 €
Regine-Hildebrandt-Grundschule, Außenanlagen (über FB 23 i.V.m. LED, FAG)	171.333 €	85.666 €	257.000 €
Verlängerung Personentunnel inkl. Zugangsbauwerk Nord (über FB 66)	1.632.000 €	816.000 €	2.448.000 €
Verkehrsknoten Hauptbahnhof, Anpassung Bahnhofstraße/ Vetschauer Straße (über FB 66 i.V.m. Rili ÖPNV)	243.333 €	469.666 €	713.000 €
Entwicklung Nördliches Bahnhofsumfeld, Vorplatz und Güterzufuhrstraße (über FB 66)	366.666 €	183.333 €	555.000 €

Investitionshaushalt -Fördermittel StBauF-

Auftragssachkonto I 511 04 003	Fördermittel	Kommunale Eigenmittel	Gesamtansatz in 2017 (HH-Entwurf)
Soziale Stadt Sandow	1.060.000 €	480.000 €	1.540.000 €
darunter z.B. weitere Ausfinanzierung			
Stadtteilmanagement	53.333 €	26.666 €	80.000 €
Unterstützung Stadtteilzeitung	2.666 €	1.333 €	4.000 €
Familienpaten	28.000 €	14.000 €	42.000 €
Sandower – Fit für die Zukunft	36.000 €	18.000 €	54.000 €
Theodor-Fontane-Gesamtschule, BA Gesundes Essen inkl. Aula/ Aulaunterbau (über FB 23)	552.666 €	276.333 € zzgl. BHA 237.000 €	829.000 € zzgl. BHA 237.000 €
Barrierefreie Wegeführung, 3.BA Sanierung von Gehwegen (über FB 66)	294.666 €	147.333 € zzgl. BHA 32.000 €	442.000 € zzgl. BHA 32.000 €
Christoph-Kolumbus-Grundschule, Pausenhof, Vorbereitung Bau (über FB 23)	13.333 €	6.666 €	20.000 €
Theodor-Fontane-Gesamtschule, Pausenhof, Vorbereitung Bau (über FB 23)	32.000 €	16.000 €	48.000 €

Investitionshaushalt -Fördermittel StBauF-

Auftragssachkonto I 511 04 011	Fördermittel	Kommunale Eigenmittel	Gesamtansatz in 2017 (HH-Entwurf)
Rückführung Soziale Infrastruktur	450.000 €	0 €	450.000 €
Rückführung Soziale Infrastruktur, Bauherrenanteil	0 €	521.800 €	521.800 €
damit Ausfinanzierung und Abschluss			
Regine-Hildebrandt-Grundschule (über FB 23)	450.000 €	521.800 €	972.000 €
 Auftragssachkonto I 511 04 002	 Fördermittel	 Kommunale Eigenmittel	 Gesamtansatz in 2017 (HH-Entwurf)
Soziale Stadt Sachsendorf-Madlow	23.500 €	0 €	23.500 €
Strategiepapier/ Fortschreibung Integriertes Entwicklungskonzept zur Erlangung der Förderfähigkeit weiterer Maßnahmen, darunter Stadtteil-/ Integrationsmanagement, Sprachförderung für Kinder und Erwachsene, Traumatabewältigung			21.880 €

Investitionshaushalt -Fördermittel StBauF-

Auftragssachkonto I 511 04 012	Fördermittel	Kommunale Eigenmittel	Gesamtansatz in 2017 (HH-Entwurf)
Sanierung, Sicherung und Erwerb	250.000 €	0 €	250.000 €
darunter z.B. weitere Ausfinanzierung			
Wernerstraße	20.000 €		20.000 €
Karl-Liebknecht-Straße	88.170 €		88.170 €
Schwanstraße	227.080 €		227.080 €
Auftragssachkonto I 511 04 006	Fördermittel	Kommunale Eigenmittel	Gesamtansatz in 2017 (HH-Entwurf)
Stadtumbau Rückbau	0 €	0 €	0 €
keine Bescheidung in 2017			



Ergebnishaushalt

Teil Planungen/ Konzepte in finanzieller Betreuung des Fachbereiches
Stadtentwicklung

Ergebnishaushalt -Aufwand-

Produkt 051 511 010

Gesamtansatz in 2017 (HH-Entwurf)

Sachverständigen-/ Gutachtenkosten 595.200 €

darunter z.B.

Cottbuser Ostsee mit einzelnen Planungsaufgaben, darunter 166.200 €
städtebaulicher Wettbewerb Stadthafen, Verkehrskonzept,
Öffentlichkeitsarbeit (u.a.Ostseefest, Homepage)

Bebauungspläne zur Umsetzung Cottbuser Ostsee 50.000 €

Verkehrsentwicklungsplan, darunter SrV, Fortschreibung 35.000 €
Verkehrsentwicklungsplan, Teilräumliches Verkehrskonzept
Innstadt

Flächennutzungsplan 20.000 €

Fortschreibung Integriertes Stadtentwicklungskonzept 57.000 €

Ostseemanagement ...

Begleitung weiterer Aufgaben im Aufwand Stadtentwicklung, u.a.

Entwicklungsprozess Regionaler Wachstumskern RWK

Soziale Stadt Neu-Schmellwitz – nicht-investiv

