

## **P r o t o k o l l**

**der Sitzung des Umweltausschusses der Stadtverordnetenversammlung Cottbus  
vom 11.09.2007**

---

**Anwesenheit:**           siehe Anwesenheitsliste

**Tagesordnung:**       **I**       **Öffentlicher Teil**

**1.**       **Besichtigung des Blockheizkraftwerkes (BHKW)**

**2.**       **Feststellung der Beschlussfähigkeit**

**2.1**      **Bestätigung der Tagesordnung / Veränderungen**

**2.2**      **Bestätigung des Protokolls der Ausschusssitzung  
vom 07.06.2007**

**2.3**      **Protokollkontrolle**

**3.**       **Beschlussvorlagen**

**3.1**      **Textbebauungsplan Nr. W/50/72  
Cottbus „Altes Straßenbahndepot“  
- Aufstellungsbeschluss –  
Vorlagen-Nr.: IV-084/07**

**3.2**      **Ordnungsbehördliche Verordnung über die Aufrechterhaltung  
der öffentlichen Ordnung, Sicherheit und Sauberkeit  
in der Stadt Cottbus (Stadtordnung)  
Vorlagen-Nr.: II-009/07**

**3.**       **Informationen, Anfragen, Anträge aus den Fraktionen  
und der Verwaltung**

**II**       **Nicht öffentlicher Teil**

**1.**       **Beschlussvorlagen**

**1.1**      **Änderung des Bebauungsplanes Sielower Landstraße Ost II  
im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB  
- Änderungsbeschluss –  
Vorlagen-Nr.: IV-098/07**

**2.**       **Informationen aus der Verwaltung**

### **Zu TOP 1.       Besichtigung des Blockheizkraftwerkes (BHKW)**

Herr Böttcher und Frau Lehmann vom Amt für Abfallwirtschaft und Stadtreinigung geben aktuelle Informationen zur Schutzentgasung und zum o.g. BHKW auf der geschlossenen Deponie Cottbus-Saspow. Anschließend findet die Besichtigung statt.

- 2003 bis 2006:           Fertigstellung von 43 Gasbrunnen, 4 Gassammelstationen, und 1 Verdichter- und Fackelanlage

- 2007 bis 2012: Bau von weiteren 13 Gasbrunnen
- 2006: Errichtung des Blockheizkraftwerkes mit einer elektr. Leistung von 347 kW;  
Verbrauch: 185 m<sup>3</sup> Deponiegas pro Stunde
- Einnahmen aus der Verstromung des Deponiegases: ca. 17.000 € / Monat

## **Zu TOP 2. Feststellung der Beschlussfähigkeit**

8 Ausschussmitglieder sind anwesend. Der Unterausschuss ist beschlussfähig.

### **Zu TOP 2.1 Bestätigung der Tagesordnung / Veränderungen**

Frau Kühl beantragt die Behandlung der Vorlage IV-098/07 im nicht öffentlichen Teil.

Die geänderte Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

### **Zu TOP 2.2 Bestätigung des Protokolls der Ausschusssitzung vom 07.06.2007**

Die sich aus der Vorlage IV-016/07 ergebenden Anfragen des Unterausschusses vom 10.07.2007 an den Beigeordneten für Ordnung, Sicherheit, Umwelt und Bürgerservice wurden beantwortet. Das Antwortschreiben liegt diesem Protokoll als Anlage bei.

Das Protokoll der Ausschusssitzung vom 07.06.2007 wird einstimmig bestätigt.

### **Zu TOP 2.3 Protokollkontrolle**

- keine offenen Punkte

## **Zu TOP 3. Beschlussvorlagen**

### **Zu TOP 3.1 Textbebauungsplan Nr. W/50/72 Cottbus „Altes Straßenbahndepot“ - Aufstellungsbeschluss - Vorlagen-Nr.: IV-084/07**

Frau Krause stellt die Vorlage vor.

Das Areal des alten Straßenbahnbetriebshofes der CottbusVerkehr GmbH stellt auf Grund seiner Größe, der innenstadtnahen Lage und der guten verkehrstechnischen Anbindung ein Standortpotenzial dar, an dessen Entwicklung die Stadt Cottbus ein nachhaltiges Interesse hat.

Im Jahr 2006 ist bereits die Errichtung eines Lebensmittelmarktes genehmigt worden. Zwischenzeitlich sind weitere Bauanträge zur Umnutzung der unter Denkmalschutz stehenden alten Straßenbahnbetriebshalle für Einzelhandelsbetriebe eingereicht worden.

Mit der Aufstellung eines Bebauungsplanes sollen die planungsrechtlichen Zulässigkeitsvoraussetzungen für Nutzungen im Sinne von § 8 BauNVO geschaffen und eine geordnete städtebauliche Entwicklung gemäß § 1 Abs. 3 BauGB gewährleistet werden. Der Bebauungsplan soll sich als Textbebauungsplan nur

auf Regelungen zur planungsrechtlichen Zulässigkeit von Vorhaben hinsichtlich der Art der baulichen Nutzung beschränken.

Herr Galle erklärt, dass der Inhalt der o.g. Vorlage auch im Interesse des Bürgervereins Ströbitz ist.

**Abstimmungsergebnis:**      **Der Umweltausschuss empfiehlt die Vorlage IV-084/07 einstimmig in die Stadtverordnetenversammlung.**

**Von: 8 Stimmen:**      **Anzahl der Ja-Stimmen: 8**  
                                  **Anzahl der Nein-Stimmen: 0**  
                                  **Anzahl der Stimmenthaltungen: 0**

**Zu TOP 3.2      Ordnungsbehördliche Verordnung über die Aufrechterhaltung der öffentlichen Ordnung, Sicherheit und Sauberkeit in der Stadt Cottbus (Stadtordnung)  
 Vorlagen-Nr.: II-009/07**

Herr Nicht stellt die o.g. Vorlage vor, wobei er ausführlich die Änderungen bzw. Neuerungen erläutert.

Nach umfangreicher Diskussion über Maßnahmen zur Umsetzung der Stadtordnung und Alternativlösungen einschl. über besondere Regelungen im denkmalgeschützten Bereich des Branitzer Parkes trifft der Umweltausschuss folgende Abstimmung:

**Abstimmungsergebnis:**      **Der Umweltausschuss empfiehlt die Vorlage II-009/07 einstimmig in die Stadtverordnetenversammlung.**

**Von: 8 Stimmen:**      **Anzahl der Ja-Stimmen: 8**  
                                  **Anzahl der Nein-Stimmen: 0**  
                                  **Anzahl der Stimmenthaltungen: 0**

**Zu TOP 4.      Informationen, Anfragen, Anträge aus den Fraktionen und der Verwaltung**

- Frau Kuhlmann hinterfragt den Energiebericht und den Artikel über „Ambrosia“ in der LR
  - ➔ Der Energiebericht wird im Monat Oktober im Umweltausschuss vorgestellt.
  - ➔ Zum Umgang mit der Pflanze „Ambrosia“ gibt es im Land Brandenburg keine gesetzliche Regelung.
- Herr Pschuskel informiert über ein Vorhaben in Zusammenarbeit mit der BTU zur künftigen Nutzung der ehem. Rieselfelder zur Naherholung und für die Landwirtschaft und bittet gleichzeitig um Vorstellung des Projektes im Umweltausschuss.
  - ➔ Im Monat November besteht die Möglichkeit, das Vorhaben im Umweltausschuss vorzustellen (ca. 1 Stunde einschließlich Diskussion).
  - ➔ Kosten für das Vorhaben dürfen der Stadt Cottbus nicht entstehen.
- Herr Bergner informiert über zwei Veranstaltungen und lädt alle Ausschussmitglieder einschl. sachkundige Einwohner dazu herzlichst ein:
  - 12.09.2007, 19:00 Uhr, Energieforum im Foyer der Stadthalle;
  - 09.-10.10.2007, Bio-Energiekonferenz; insbesondere für den Workshop IV am 10.10.2007 erhalten alle Ausschussmitglieder und sachkundigen Einwohner eine gesonderte Einladung (Rückmeldungen bitte bis spätestens zur StVV)
- Herr Nicht übergibt allen Ausschussmitgliedern den 10-Punkte-Plan für die „Kampagne für ein sauberes Cottbus“. Mitarbeit und Unterstützung wird vom Ausschuss zugesagt.
  - ➔ In diesem Zusammenhang bittet Frau Kühl um Unterstützung für ein Modellprojekt (Regionalbudget).

.....  
Kühl  
Vorsitzende

Gez. Köhler  
.....  
Köhler  
Protokollführerin