

Informationen zum Cottbuser Ostsee





STADT COTTBUS
CHÓŠEBUZ



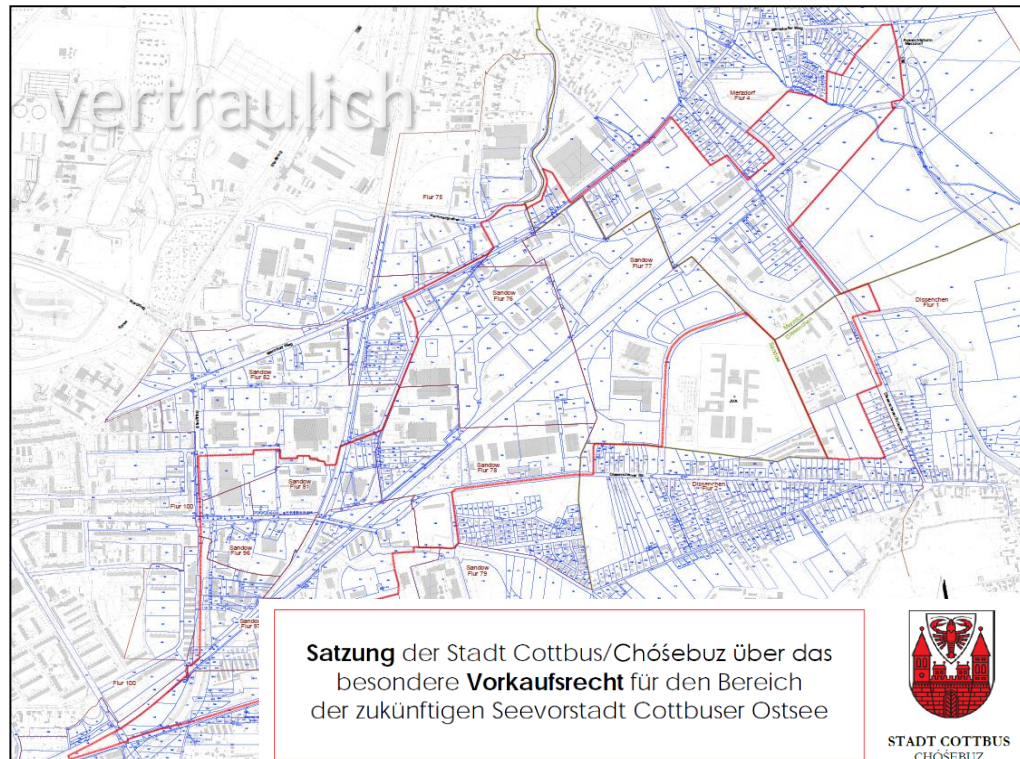
10.02.2021

Ausschuss für Bau und Verkehr

Vorkaufsrechtsatzung Seevorstadt Infoveranstaltungen

2 Informationsveranstaltungen mit Gewerbetreibenden zur Entwicklungsstrategie Cottbuser Ostsee und zur Vorkaufsrechtssatzung:

- **Unternehmergespräch mit IHK:**
18.01.2021
- **Unternehmergespräch mit HWK:**
23.2.2021



Geltungsbereich Vorkaufsrechtssatzung (Quelle: Stadt)

Städtebauförderkulisse Cottbuser Ostsee

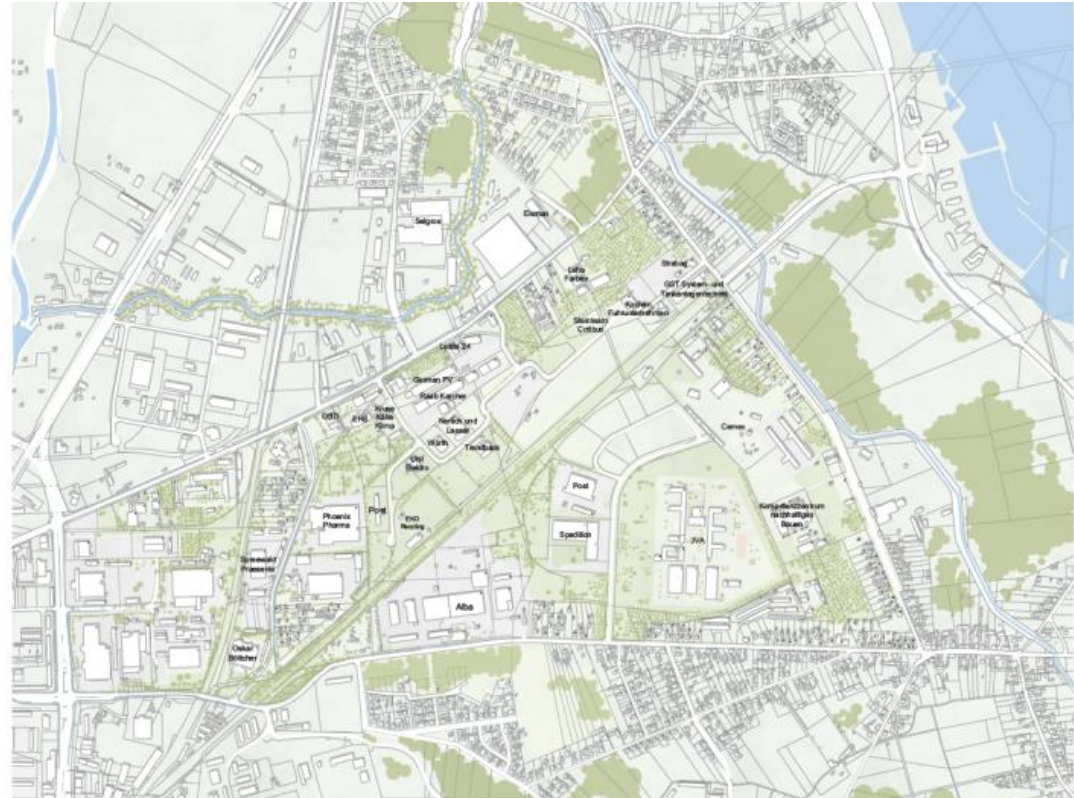
Rahmenplanung Seevorstadt

Städtebauliche Rahmenplanung

- Ausschreibung in 6. KW 2021
- Beauftragung in 03/2021
- Fertigstellung bis Ende 09/2021

Artenschutzkartierung Seevorstadt

- Angebote sind eingegangen
- Vergabe und Beauftragung zeitnah geplant



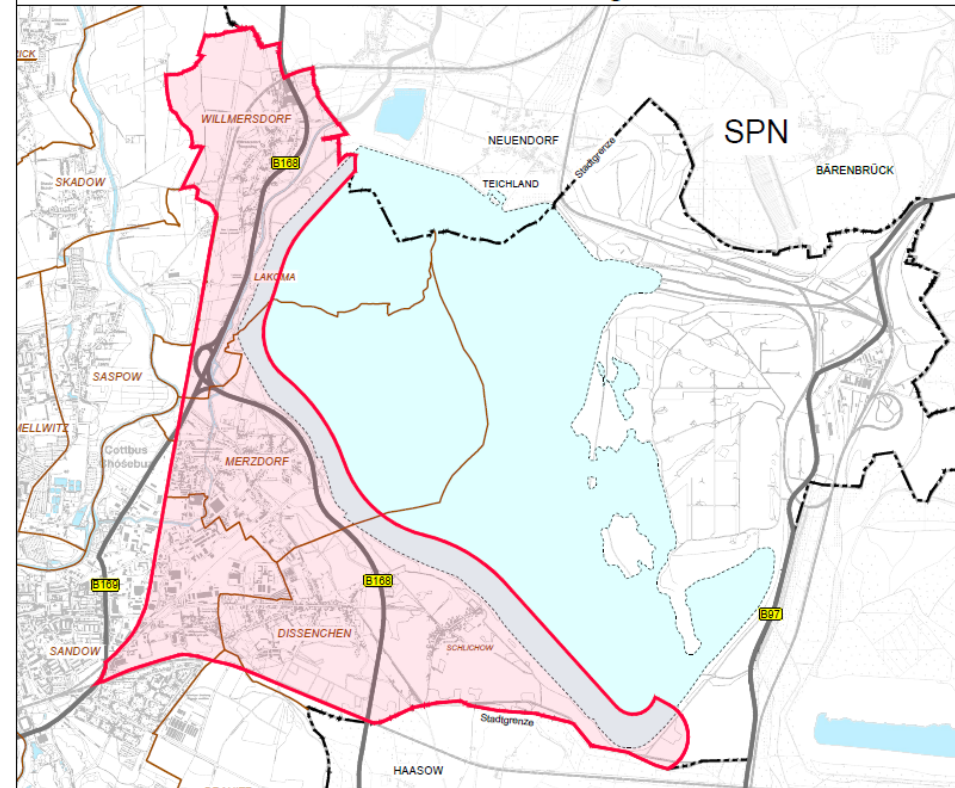
Strukturbild, Bestand (Quelle: Nagler/Dieck)

Erschließung Cottbuser Ostsee

Stadttechnische Machbarkeitsstudie

Stadttechnische Machbarkeitsstudie

- Beauftragung zu parallel laufenden städtebaulichen Untersuchungen im Entwicklungsbereich Cottbuser Ostsee
- Abstimmung mit Versorgungsunternehmen und **Erarbeitung von Entwicklungsrichtungen** für künftige stadttechnische Ver- und Entsorgung
- Ausschreibung in 11/2020 erfolgt
- Vergabe/ Beauftragung in 02/2021: **BTU, LS Stadttechnik (Prof. Koziol)**
- Fertigstellung bis 07/2021
- **Anlaufberatung am 17.02.2021**



Erweiterter Untersuchungsraum (Quelle: Stadt)

ÖPNV-Erschließung Cottbuser Ostsee

Machbarkeitsstudie

Machbarkeitsuntersuchung:

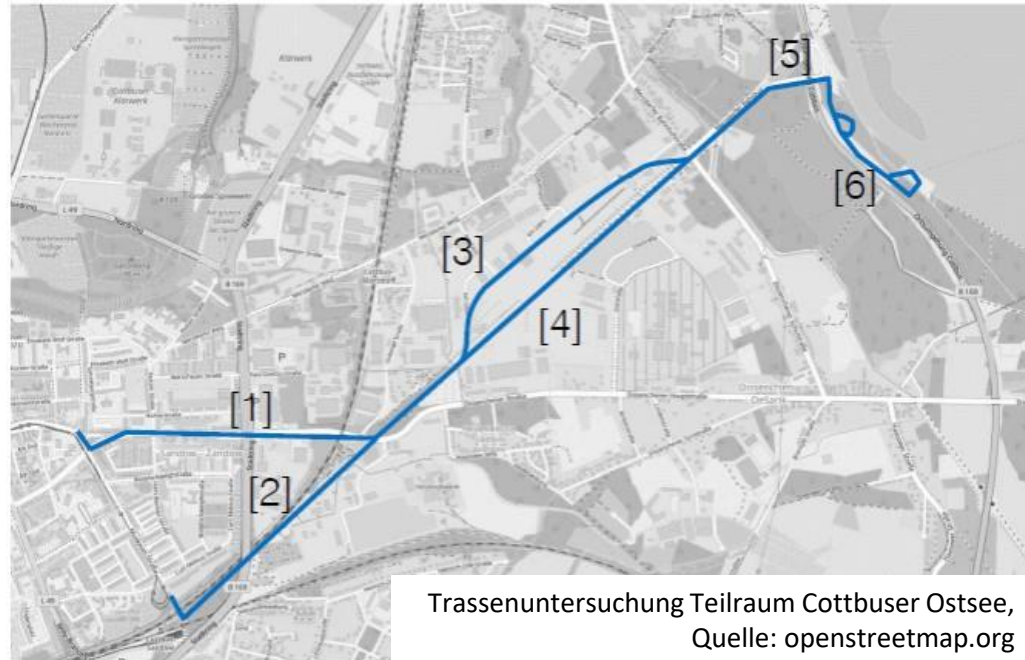
- beauftragt durch **Cottbusverkehr GmbH** für Streckenerweiterungen des Straßenbahnnetzes in 12/2020

Untersuchung diverser Teilräume:

- Lausitz Park/ Groß Gaglow
- Spremberger Vorstadt
- **BTU**
- **Cottbuser Ostsee**  Bearbeitung mit höchster Priorität

Teilraum Cottbuser Ostsee:

- keine Vorzugsvariante nach derzeitigen Untersuchungsgrad
- Wirtschaftlichkeitsuntersuchungen gemäß Verfahren der Standardisierten Bewertung von Investitionen in Verkehrswege des ÖPNV erfolgt je Maßnahme
- bisher 3 Abstimmungstermine mit Cottbusverkehr und beauftragtem Büro
- **Fertigstellung bis Ende 12/2021**



Trassenuntersuchung Teilraum Cottbuser Ostsee,
Quelle: openstreetmap.org

Urbane Seilbahn Cottbuser OSTSEE

Machbarkeitsstudie

Machbarkeitsuntersuchung:

- Beauftragung erfolgte in 5. KW
- **Bearbeitung durch ARGE:**
MRK Management Consultants GmbH (MRK)
in Gemeinschaft mit
Ropeway Project Group (RPG) und
Obermeyer Planen + Beraten (OPB)
- Fertigstellung bis Ende 06/2021
- Variantenvergleich ÖPNV-Erschließung
Cottbuser Ostsee ab 2. HJ 2021 möglich



Bild: Stegreifarbeit (Postkarte), André Poegle und David Hoffmann



Bild: LausitzMagazin 02/2020

Ergebnisse studentischer Ideenwettbewerb zur „Landmarke auf dem See“

- **Abgabe von 54 Entwürfen** durch BTU-Studierenden der Architektur und Stadtplanung
- **Online-Präsentation und Bewertung der Arbeiten am 13.01.2021**
5 Preisträger, davon: **drei erste Preise, zwei Anerkennungen**
- **Pressegespräch am 19.01.2021** mit Studierenden sowie GB V und FB 61
- **Veröffentlichung der Ergebnisse** auf cottbuser-ostsee.de/ cottbus.de erfolgt zeitnah

Nächste Schritte:

- Abstimmung mit Anrainern und Votum zu „Vorzugslösung“
- Prüfung von Umsetzbarkeit und Finanzierung

Preisträger:

1. Preis:

Ostsee-Bridge, Anna-Maria Böhm und Henrik Lück

SEEMARKE, Daniel Tom Cardue und Paul Droege

OstseePlattform, Florian Schildberg und Sebastian Voigt



Bild: Ostsee-Bridge, Anna-Maria Böhm und Henrik Lück

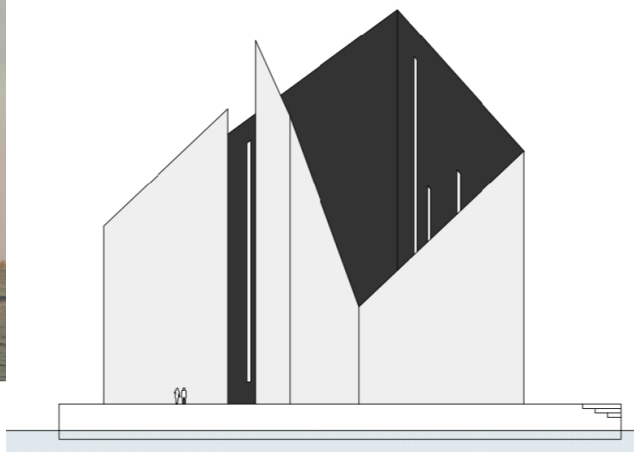


Bild: SEEMARKE, Daniel Tom Cardue und Paul Droege



Bild: OstseePlattform, Florian Schildberg

Stegreif SEEZEICHEN Ergebnisse

Preisträger:

Anerkennungen:

Der schwimmende Diamant, Paul Neumann und Otta Dang
Das Ostsegel, Pacal John und Jonas Grund



Stegreif SEEZEICHEN

Pressegespräch 19.1.2021



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

Stadtverwaltung Cottbus
GB Wirtschaft, Digitalisierung und Strukturentwicklung
Stefan Korb
T +49 355 6122560
M +49 175 783 5254
E-Mail info@cottbuser-ostsee.de