



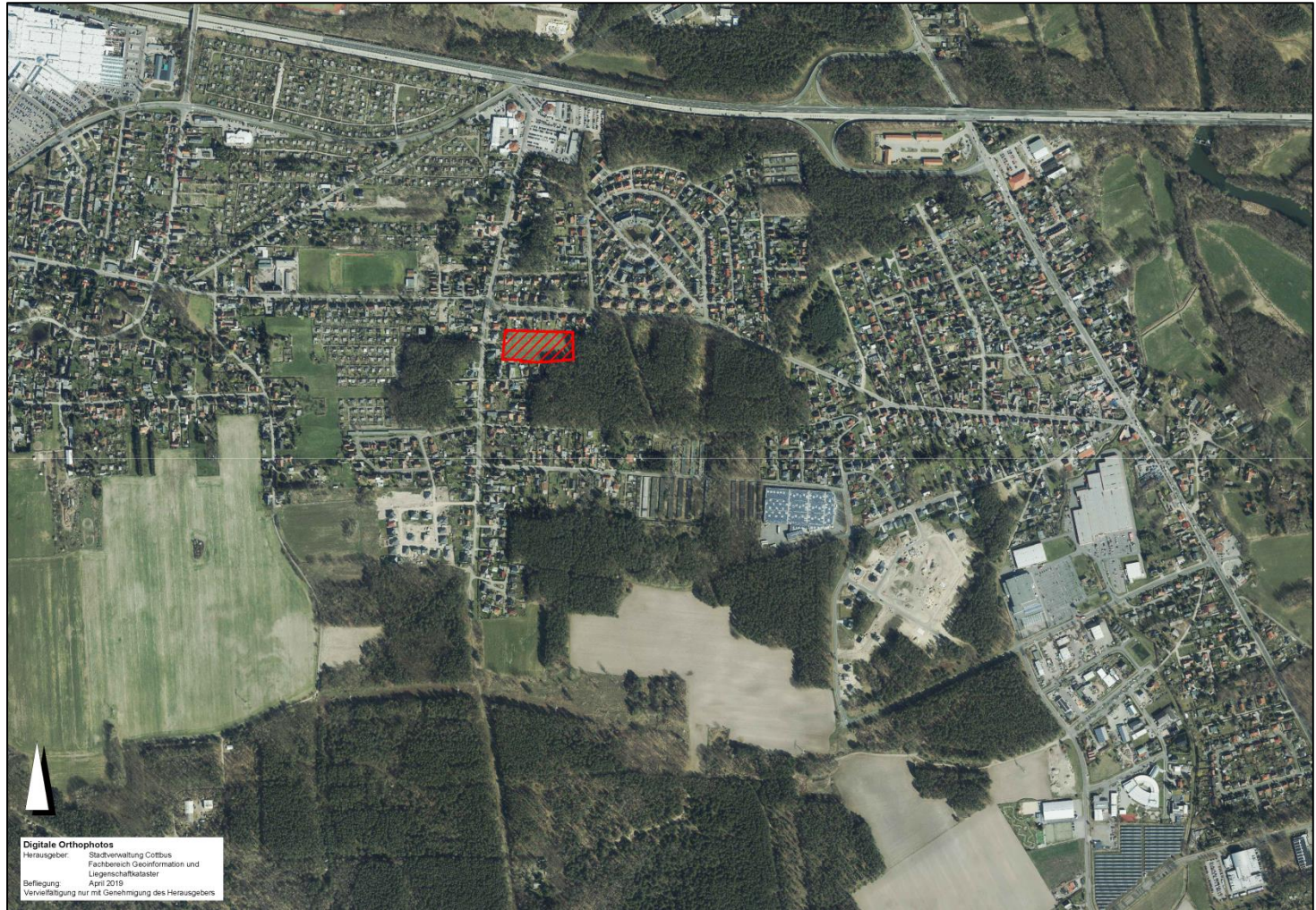
STADT COTTBUS
CHOŠEBUZ

Entwurf zur 2. Änderung des FNP-Gallinchen (Bereich Am Birkengrund) Abwägungs- und Auslegungsbeschluss

- Ausschuss Bau und Verkehr am 16.09.2020
- Ausschuss für Umwelt und Klima am 17.09.2020

Entwurf zur 2. Änderung des FNP-Gallinchen (Bereich Birkengrund) Abwägungs- und Auslegungsbeschluss

Lage im Stadtgebiet



- Ausschuss Bau und Verkehr am 16.09.2020
- Ausschuss für Umwelt und Klima am 17.09.2020

Entwurf zur 2. Änderung des FNP-Gallinchen (Bereich Birkengrund) Abwägungs- und Auslegungsbeschluss

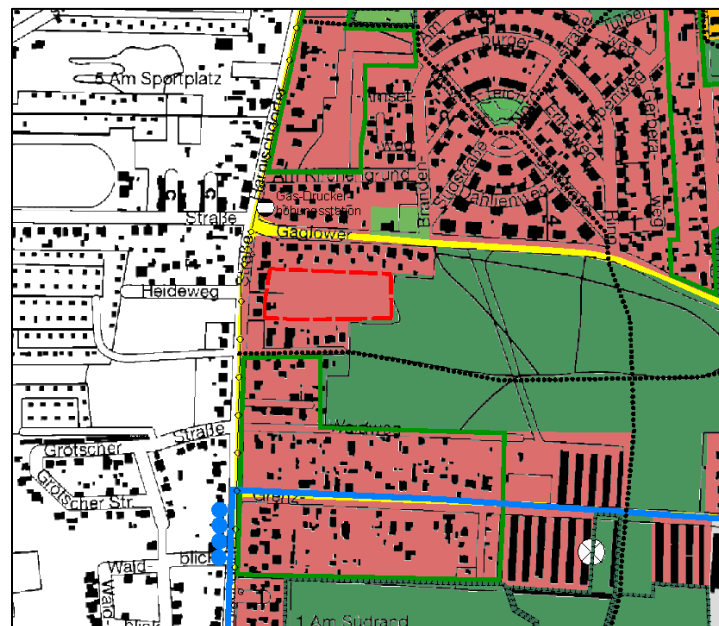
- Darstellung des FNP

Gegenüberstellung (Auszug)



FNP Gallinchen

Darstellung Wald /
 Maßnahmen zum Schutz,
 zur Pflege und
 Entwicklung von Natur
 und Landschaft



FNP 2. Änderung – Entwurf 2020

Darstellung Wohnbaufläche

- Ausschuss Bau und Verkehr am 16.09.2020
- Ausschuss für Umwelt und Klima am 17.09.2020

Entwurf zur 2. Änderung des FNP-Gallinchen (Bereich Birkengrund) Abwägungs- und Auslegungsbeschluss

Verfahrensübersicht

2. Änderung des FNP Gallinchen im Verfahren nach § 13 BauGB (einfaches Verfahren)

Beschluss zur 2. Änderung des FNP Gallinchen 31.05.2017

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit
(Informationsveranstaltung) 01.10.2019

Frühzeitige Beteiligung der TÖB, Behörden, Nachbargemeinden 12.03.- 17.04.2020

Anhörung OBR gem. § 46 BbgKVerf. – Stellungnahme vom
(Zustimmung) 18.03.2020

Erarbeitung von Abwägungsvorschlägen – Ergebnis April / Mai 2020

- Belange wurden bereits berücksichtigt und sind soweit relevant bereits Bestandteil der Planung oder
- Belange betreffen nicht die Planungsebene des FNP