

- Ihre Frage: Diana und Mario Maasch

\* frage: Erweiterung Blechencarrè

Sehr geehrte Stadtverordneten,

die anhaltende für Aussenstehende planlose Diskussion um die Erweiterung des Blechencarrès bringt uns noch zur Verzweiflung. Wir sind durch die Innenstadt spaziert und haben überall leere Gewerbeeinheiten gesehen, waren diese damals am Bedarf vorbeigeplant worden.

Schlosskirchpassage und Dresdner Bank, Sprem, Spreegalerie, Pücklerpassage überall Leerstand, macht es nicht Sinn mit den Eigentümern dieser Gebäude um ein Nachnutzungskonzept zu ringen ? Mit welcher Sturheit wird an einer scheinbar notwendigen und sinnvollen Investition festgehalten ohne sich auf die bestehenden Strukturen und den Bestand der Cottbuser Innenstadt und der Kaufkraft der Region einzustellen ? In der Frage: "wie belebt man eine Innenstadt" geht es nicht darum, weitere Flächen zu schaffen sondern die Flächen und Brachen wieder zu füllen und zu beleben. Investoren der vergangenen Tage, die eine Branchen- und Markenvielfalt gebunden hätten wie das ECE, wurden vergrault und politischem Gerangel

geopfert. Das entstandene Einkaufszentrum wird dominiert von Zweitgeschäften der schon immer in Cottbus existierenden Läden. Und fragt man bei den Einzelhändlern des BC's nach, werden diese auch ein 3. Geschäft eröffnen, um den eh nicht hohen Umsatz im eigenen Unternehmen zu halten und Konkurrenz nicht zuzulassen. Der andere Teil der Geschäfte zog aus der Innenstadt aus, um im BC hoffnungsvoll neu zu eröffnen. Mit sehr unterschiedlichem Erfolg, auf jeden Fall wurden dabei aber ehemals genutzte Gewerbeeinheiten "frei". Mache das wirklich Sinn??? Die Vielfalt wird sich auch nicht durch eine Erweiterung erhöhen, sollte es nicht gelingen namhafte Labels und Marken für Cottbus zu begeistern. Fahren Sie doch bitte nach Dresden oder Berlin ruhig auch in die Randbezirke und schauen sich dort die Angebotsvielfalt an und mit wieviel Mühe und Elan die Center dort agieren.

Wir würden gern mehr zum Sachstand Erweiterung BC erfahren, bringen uns auch sehr gern in die Diskussion um die Nachnutzung der Fläche ehemals Bowlingcenter, Cubana ein. Vorschlag die Flächen befestigen und für für Wochenendmarkt, Stadtfest- und Weihnachtsmarkt vorzuhalten, ein bisschen extensive Begrünung durch Bäume und Sträucher usw. sollten drin sein.