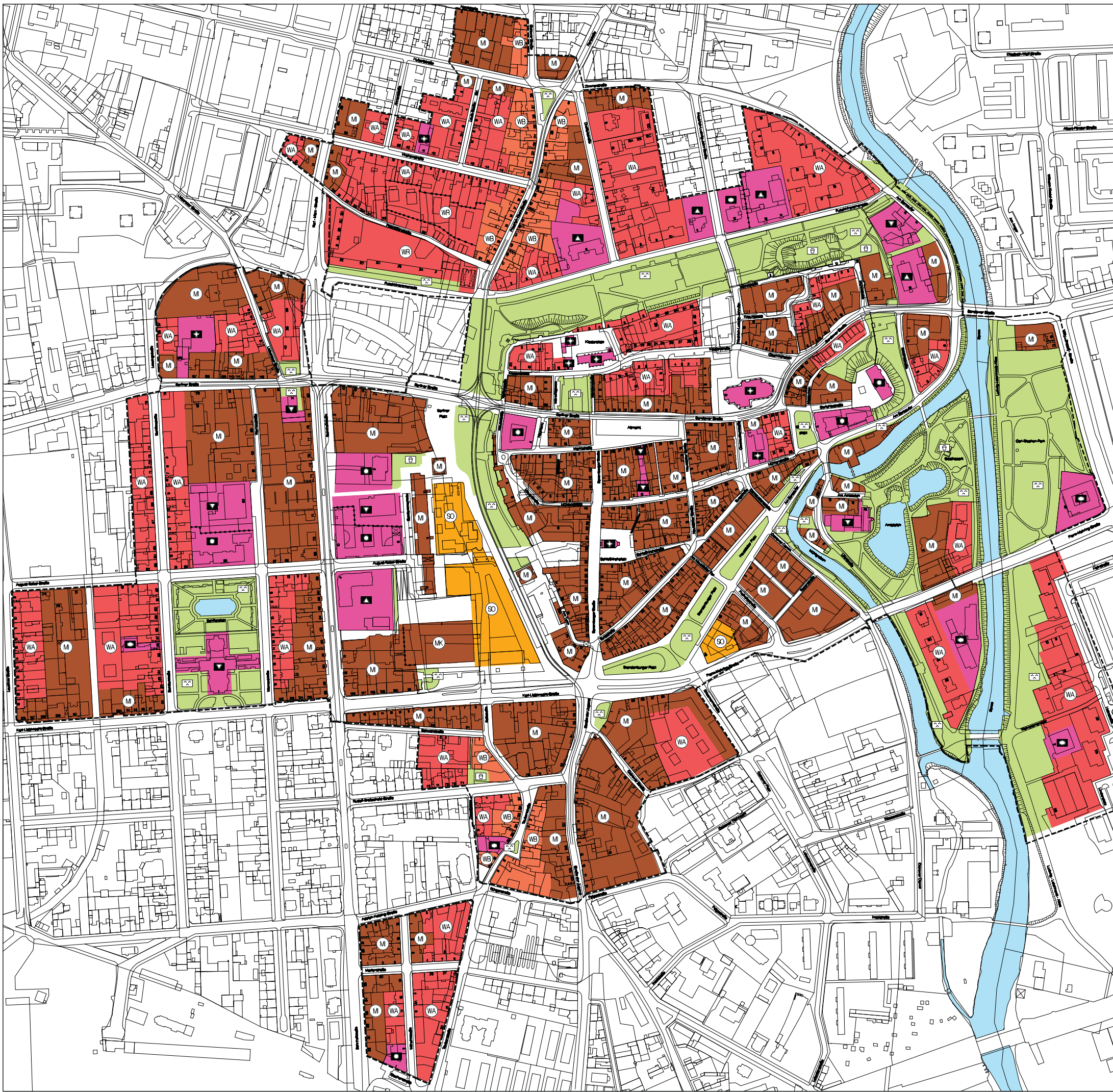


RAHMENPLANUNG MODELLSTADT COTTBUS SANIERUNGSGEBIET INNENSTADT

PLAN NUTZUNG



KONZEPT

ALLGEMEINE BAULICHE NUTZUNG

- | | |
|------------------------|--------------|
| Allgemeines Wohngebiet | Mietgebiet |
| Reines Wohngebiet | Kerngebiet |
| Besonderes Wohngebiet | Sondergebiet |

GEMEINBEDARF

- | | |
|---------------------|------------|
| Schule | Verwaltung |
| Kultur | Kirche |
| Soziale Einrichtung | |

FREIFLÄCHENNUTZUNG

- | | |
|------------|---------------|
| Parkanlage | Wasserflächen |
| Spielplatz | |

SONSTIGE DARSTELLUNG

- | | |
|--------------------|---|
| Unterführungen | Abgrenzung Nutzungsgebiete
MI / MK, Gemeinbedarf |
| Flurücklagengrenze | Grenze des Sanierungs-
gebietes |

Genehmigungs-Nr. G-DIG 11/62/03 zur weiteren Verwirklichung Vermessungs- und Katasteramt Cottbus



0 20 50 100 200

M 1 : 2.000 (i. O. DIN A0)

03/2012

AUFTRAGGEBER:
STADTVERWALTUNG COTTBUS
GESCHÄFTSBEREICH IV
FACHBEREICH 61 STADTENTWICKLUNG

KARL-MARK-STRASSE 67 03044 COTTBUS TEL. 0355 / 612 41 06 FAX 0355 / 612 41 03

DSK
DEUTSCHE STADT- UND GRUNDSTÜCKS-
ENTWICKLUNGSGESELLSCHAFT mbH

OSTROWER STRASSE 15 03046 COTTBUS TEL. 0355 / 78 00 20 FAX 0355 / 78 04 82

PLANUNG:
HERWARTH + HOLZ
PLANUNG UND ARCHITEKTUR

AUGUST-REBEL-STRASSE 44 03046 COTTBUS TEL. 0355 / 70 20 99 FAX 0355 / 70 20 98