

RAHMENPLANUNG MODELLSTADT COTTBUS SANIERUNGSGEBIET INNENSTADT

PLAN MASSNAHMEN

4



BEBAUUNG UND ORTSBILD

- Neubau
- Bestand (in Teilen mit Sanierungsbedarf)
- Gebäude mit Sanierungsbedarf
- Schließung wichtiger Raumkanten
- Abriss
- Verbesserung von Wegebeziehungen im bebauten Bereich

GRÜN- UND FREIFLÄCHEN

- Entwicklung privater Grün- und Freiflächen
- Entwicklung öffentlicher Grünanlagen, Parks und Spielplätze
- Punktuelle Begrünungs- und Gestaltungsmaßnahmen
- Baumpflanzungen
Die genauen Standorte sind in weiteren Planungsschritten zu vertiefen
- Herstellung von Grünverbindungen
- Aufwertung von Uferzonen
- Aufwertung von Fußgängerbereichen
- Straßenbaumaßnahmen

VERFAHREN

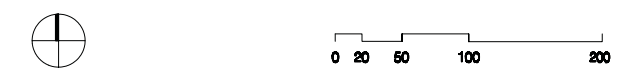
- Schwerpunktbereiche (Zukunftstandorte)

SONSTIGE DARSTELLUNG

- Untertüfungen
- Flurstücksgrenze
- Grenze des Sanierungsgebietes

KONZEPT

Genehmigungs-Nr. G-DIG 11/02/03 zur weiteren Vervielfältigung Vermessungs- und Katasteramt Cottbus



M 1 : 2.000 (i. O. DIN A0)

03/2012

AUFTRAGGEBER:
STADTVERWALTUNG COTTBUS
GESCHÄFTSBEREICH IV
FACHBEREICH 61 STADTENTWICKLUNG

KARL-MARK-STRASSE 87 03044 COTTBUS TEL. 0355 / 612 41 08 FAX 0355 / 612 41 03

DSK
DEUTSCHE STADT- UND GRUNDSTÜCKS-
ENTWICKLUNGSGESELLSCHAFT mbH

OSTROWER STRASSE 15 03046 COTTBUS TEL. 0355 / 78 00 20 FAX 0355 / 78 04 82

PLANUNG:
HERWARTH + HOLZ
PLANUNG UND ARCHITEKTUR

AUGUST-BEBEL-STRASSE 44 03046 COTTBUS TEL. 0355 / 70 20 99 FAX 0355 / 70 20 98