



FÖRDERGEBIETSKULISSE UND STÄDTEBAULICHE ZIELPLANUNG FÜR DIE GESAMTMAßNAHME „INNENSTADT“

FÖRDERPROGRAMM
„LEBENDIGE ZENTREN“
BESCHLUSSVORLAGE: II.1-007/24 STVV



LEBENDIGE ZENTREN „INNENSTADT“

„Mit dem Programm „Lebendige Zentren“ sollen Stadt- und Ortsteilzentren attraktiver und zu identitätsstiftenden Standorten für Wohnen, Arbeiten, Wirtschaft und Kultur weiterentwickelt werden. Der städtebauliche Denkmalschutz ist zudem eine Querschnittsaufgabe.“

Quelle: https://www.staedtebaufoerderung.info/DE/Programme/LebendigeZentren/lebendigezentren_node.html



Leitmotive für Innenstadtentwicklung

LEBENDIGE ZENTREN „INNENSTADT“

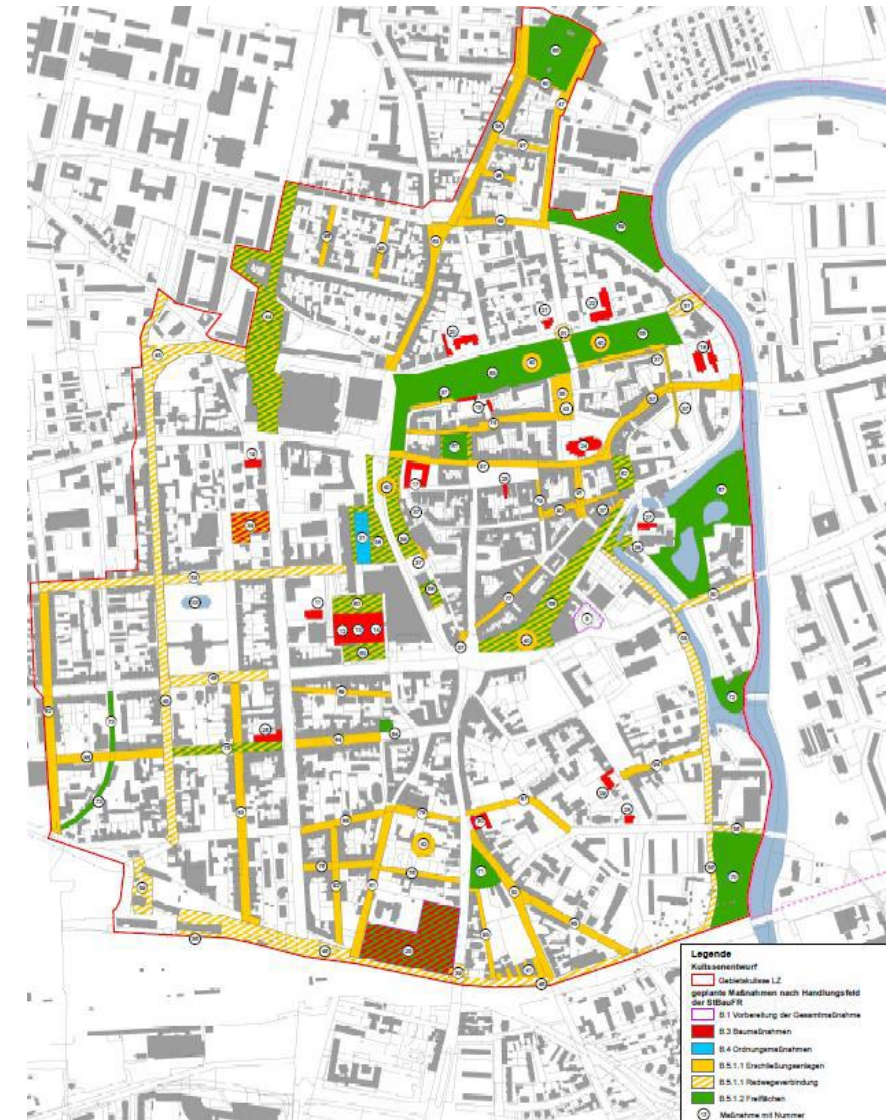
- **Fördervoraussetzung:** Beschluss einer Fördergebietskulisse auf der Grundlage einer städtebaulichen Zielplanung
- Fördermittel zu je **1/3 von Bund, Land & Kommune**
- erster Fördermittelbescheid in Höhe von **800 TEUR (Bund/Land-Mittel)** für **2024 bis 2027** vorhanden
- um die inkl. KMA verfügbaren **1.2 Mio. EUR** einsetzen zu können bedarf es Beschluss der Gebietskulisse
- **Durchführungszeitraum:** 15 Jahre
- **Bestätigung der Förderfähigkeit** aller Vorhaben durch das Landesamt für Bauen und Verkehr (LBV) erforderlich



INFORMATIONEN ZUM FÖRDERPROGRAMM „LEBENDIGE ZENTREN“

Förderfähig sind:

- **bauliche Maßnahmen** zum Erhalt baukulturellen Erbes, zur Aktivierung von Stadt- und Ortskernen und zur Anpassung an innerstädtischen Strukturwandel
- die **Sicherung und Sanierung erhaltenswerter Gebäude**, historischer Ensembles oder baulicher Anlagen von geschichtlicher, künstlerischer oder städtebaulicher Bedeutung
- Maßnahmen zum Erhalt und Weiterentwicklung innerstädtischer **öffentlicher Räume**
- Vorhaben zur Verbesserung der **städtischen Mobilität**
- **Konzepte, Citymanagement**, Gebietsbeauftragte, Standortgemeinschaften etc.



Maßnahmenplan für die LZ-Kulisse Innenstadt

MAßNAHMEN / EINZELVORHABEN

Beantragte Einzelvorhaben sind z.B.

- Konservatorium (Puschkinpromenade 13/14, Erneuerung Fenster)
- Stadtforum K (ehem. konsument-Warenhaus, August-Bebel-Straße 2, bauliche Anpassungen)
- Beseitigung des städtebaulichen Missstands Stadtpromenade
- Stadtmauer inkl. Turmbauten (Sicherung der Denkmalsubstanz)
- Durchführung von Verfügungsfonds
- verschiedene Maßnahmen zur Stärkung des Radverkehrs und Aufwertung von Grün- und Freiflächen



INNENSTADT ♥



Cottbus
Chóšebuz

Carolin Buttker

Fachbereich Stadtentwicklung

Stadt Cottbus/Chóšebuz

Karl-Marx-Str. 67

03044 Cottbus

T +49 355 6124144

www.cottbus.de