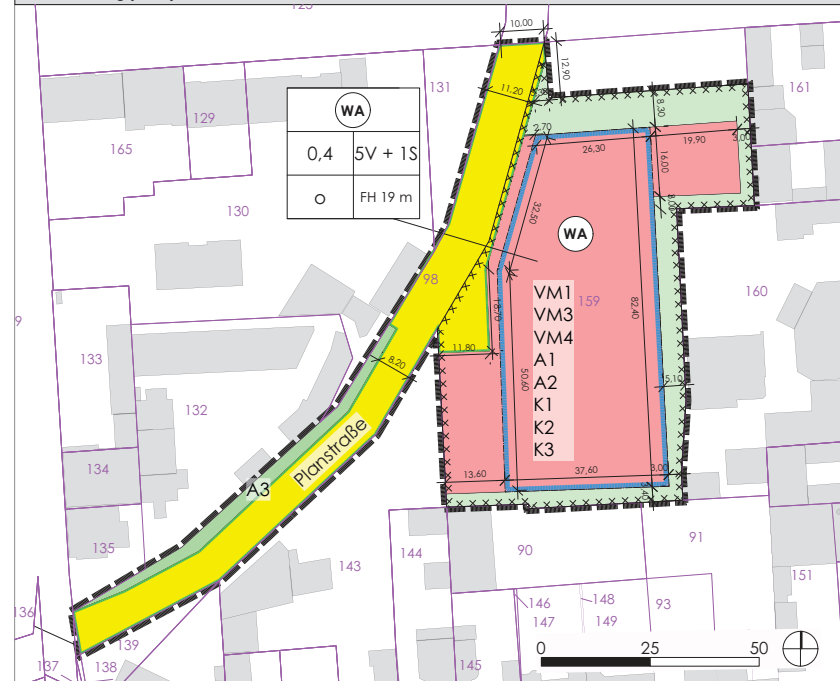


Planzeichnung (Teil A)



Planzeichenerklärung (nach PlanVZ)

NUTZUNGSCHARLONE	
Art der baulichen Nutzung	
GRZ	Zahl d. Geschosse
Bauweise	Höhe

ART DER BAULICHEN NUTZUNG	
[Symbol] Allgemeines Wohngebiet (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB und § 12 BauNVO)	

MAß DER BAULICHEN NUTZUNG	
GRZ Grundflächenzahl, z.B. 0,4	
OK Höhe der Oberkante baulicher Anlagen in Metern über NNH im DHHN2016	

BAUWEISE, ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFÄCHE	
Bauweise	

VERKEHRSFÄCHEN	
Private Verkehrsfläche	

GRÜNLÄCHEN	
private Grünfläche	

PLANZEICHEN OHNE NORMCHARAKTER	
[Symbol]	Flurstücksgrenze und -bezeichnung
[Symbol]	Maß in Metern
[Symbol]	Gründorische Festsetzungen

SONSTIGE PLANZEICHEN	
[Symbol]	Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§ 9 Abs. 7 BauGB)
[Symbol]	Umgrünung der Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind (§ 9 Abs. 5 Nr. 3 und Abs. 6 BauGB)

Rechtsvorschriften

Baugesetzbuch (BauGB)
in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3034), das zuletzt durch Artikel 5 des Gesetzes vom 12. August 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 189) geändert worden ist

BauNutzungsverordnung (BauNVO)
in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786), das zuletzt durch Artikel 2 des Gesetzes vom 3. Juli 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 176) geändert worden ist.

Planzeichenvorschrift (PlanVZ)
vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58), die zuletzt durch Artikel 6 des Gesetzes vom 12. August 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 189) geändert worden ist

Brandenburgische BauNutzungsverordnung (BbgBauNVO)
in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. November 2018 (GVBl. I/18, [Nr. 39]), zuletzt geändert durch Gesetz vom 28. September 2023 (GVBl. I/23, [Nr. 18]).

Textliche Festsetzungen (Teil B)

- Art der baulichen Nutzung**
Festsetzungen auf Grundlage:
§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB i.V.m. § 4 BauNVO
Es wird ein Allgemeines Wohngebiet (WA) festgesetzt, dessen zur Versäuerung des Gebiets sind allgemein nur bis zu einer maximalen Verkaufsfläche von 300 m² zulässig.
Der Versäuerung dienen Läden, Schank- und Speisewirtschaften sowie nicht störende Handwerksbetriebe sind allgemein zulässig. Anlagen für kirchliche kulturelle, soziale, gesundheitliche und sportliche Zwecke sind gemäß § 1 Abs. 5 BauNVO nur als Ausnahme zulässig. Betriebe des Betriebsbetriebs sind gemäß § 1 Abs. 4 Nr. 2 BauNVO allgemein zulässig, sofern die allgemeine Zweckbestimmung des Baugebietes (hier: Wohnnutzung) gewahrt bleibt. Die Ausnahmen gemäß § 4 Abs. 6 BauNVO (sonstige nicht störende Gewerbebetriebe und Tankstellen) sind nicht zulässig.
- Maß der baulichen Nutzung**
Grundflächenzahl
Festsetzungen auf Grundlage:
§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB und § 19 BauNVO
Die Grundflächenzahl von 0,4 wird als Obergrenze festgesetzt.
- Geschosse**
Festsetzungen auf Grundlage:
§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB und § 20 BauNVO
Die Anzahl der maximal zulässigen Geschosse wird auf fünf Vollgeschosse und ein zurückgesetztes Staffelgeschoss (SV + 1S) festgesetzt. Die Außenmaße des Staffelgeschosses müssen auf mindestens 2 Seiten um jeweils mindestens 1,5 m hinter die Außenwandflächen des darunter liegenden Vollgeschosses zurücktreten.
- Höhe baulicher Anlagen**
Festsetzungen auf Grundlage:
§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB und § 20 BauNVO
Die Höhe der baulichen Anlagen ist über die Oberkante (OK) und die Traufhöhe (TH) definiert. Maßgeblich für die OK ist dabei der höchste Punkt des jeweiligen Bauwerkes etwa die Oberkante der Attika bei Flachdächern sowie der Schnittpunkt zwischen Außenwand und Dachfläche bei der TH.
Die maximale zulässige TH ist auf 16,5 m festgesetzt. Die Oberkante ist mit maximal 19 m festgesetzt.
Die TH von 16,5 m darf durch zurückgesetzte Staffelgeschosse bis zu maximalen OK von 19 m überschritten werden.
Die festgesetzte Gebäudehöhe darf ausnahmsweise durch untergeordnete, der Gebäudenutzung dienende technische An- und Aufbauten wie Lüftungsanlagen, solarthermische Anlagen, Aufzüge oder Photovoltaik-Anlagen überschritten werden. Dabei darf die Höhe dieser Aufbauten eine Gesamthöhe von 1,50 m nicht überschreiten.
Als Höhenbezugspunkt für die Festsetzungen zur Gebäudehöhe gilt die Geländeoberkante der Fahrbahnoberfläche der jeweiligen Erschließungsstraße, von der das Baugrundstück erschlossen wird. Die Höhenmessung erfolgt senkrecht zur Mitte der straßenseitigen Grundstücksgränze.
- Bauweise**
Festsetzungen auf Grundlage:
§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB i.V.m. § 22 BauNVO und § 6 BbgB
Es wird eine offene Bauweise festgesetzt. In der offenen Bauweise sind die Gebäude mit seitlichem Grenzabstand zu errichten.
- Überbaubare Grundstücksfläche**
Festsetzungen auf Grundlage:
§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB und § 23 BauNVO
Die überbaubaren Grundstücksflächen werden durch baugewandte festgesetzt. Gebäude sowie deren baulichen Bestandteile dürfen diese Grenzen grundsätzlich nicht überschreiten. Gefällige Überschreitungen, insbesondere aus technischen oder gestalterischen Gründen z.B. durch untergeordnete technische Nebenanlagen und Einrichtungen gemäß § 14 BauNVO sind ausnahmsweise zulässig.
- Verkehrsfächen**
Festsetzungen auf Grundlage:
§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB
Die Verkehrsflächen werden als private Verkehrsflächen festgesetzt. Sie werden von den angrenzenden Baugebieten durch die Straßenbegrenzungslinie abgegrenzt.
- Baunutzungsrechtliche Festsetzungen**
Festsetzungen auf Grundlage:
§ 9 Abs. 4 BauGB i.V.m. § 87 Abs. 9 BbgB und § 6 BbgB
§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB
Dachflächen sind mit einer Neigung von bis zu maximal 15° auszuführen.
Flächenhafte Stein-, Kies-, Splittschüttungen und Schotterflächen sind unzulässig. Wasserteiche oder nicht durchwurzeltbare Materialien (z.B. Kies, Folien) sind nur zur Anlage von dauerhaft wassergefüllten Teichen zulässig.
Dächer mit einer Dachneigung bis 15° sind entweder für Anlagen zur Nutzung solarer Strahlungsenergie zu nutzen oder als extensive Dachbegrünung mit einem Substrataufbau von mindestens 10 cm herzustellen und dauerhaft zu erhalten. Dies gilt auch für Nebenanlagen. Auf die Dachbegrünung kann verzichtet werden, sofern durch andere im Bebauungsplan festgesetzte Maßnahmen zur Regenwasserentsorgung und zur mikroklimatischen Verbesserung eine gleichwertige Wirkung erzielt wird. Dies ist insbesondere der Fall, wenn die Maßnahmen VM1, VM3 sowie A1, A2 und A3 vollständig umgesetzt werden. Dachflächen unterhalb von Anlagen zur Nutzung solarer Strahlungsenergie sowie Dachterrassen sind von der Begrünungspflicht ausgenommen.
- Gründorische Festsetzungen**
a) Beschreibung der festgesetzten Maßnahmen zur Vermeidung/Verengung des Eingriffs und zum Erhalt bestimmter Biotope - Festsetzungen Schutzgut Boden, Wasser, Biotopen, Pflanzen und Insekten
§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 3 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 4 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 5 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 6 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 7 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 8 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 9 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 10 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 12 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 13 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 14 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 16 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 17 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 18 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 19 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 21 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 22 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 24 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 25 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 26 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 27 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 28 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 29 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 30 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 31 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 32 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 33 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 34 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 35 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 36 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 37 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 38 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 39 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 40 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 41 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 42 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 43 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 44 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 45 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 46 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 47 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 48 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 49 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 50 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 51 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 52 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 53 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 54 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 55 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 56 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 57 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 58 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 59 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 60 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 61 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 62 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 63 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 64 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 65 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 66 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 67 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 68 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 69 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 70 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 71 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 72 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 73 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 74 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 75 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 76 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 77 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 78 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 79 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 80 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 81 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 82 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 83 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 84 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 85 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 86 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 87 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 88 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 89 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 90 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 91 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 92 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 93 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 94 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 95 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 96 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 97 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 98 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 99 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 100 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 101 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 102 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 103 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 104 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 105 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 106 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 107 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 108 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 109 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 110 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 111 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 112 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 113 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 114 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 115 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 116 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 117 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 118 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 119 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 120 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 121 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 122 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 123 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 124 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 125 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 126 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 127 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 128 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 129 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 130 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 131 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 132 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 133 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 134 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 135 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 136 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 137 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 138 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 139 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 140 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 141 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 142 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 143 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 144 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 145 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 146 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 147 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 148 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 149 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 150 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 151 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 152 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 153 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 154 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 155 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 156 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 157 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 158 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 159 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 160 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 161 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 162 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 163 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 164 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 165 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 166 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 167 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 168 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 169 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 170 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 171 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 172 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 173 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 174 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 175 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 176 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 177 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 178 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 179 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 180 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 181 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 182 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 183 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 184 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 185 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 186 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 187 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 188 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 189 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 190 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 191 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 192 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 193 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 194 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 195 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 196 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 197 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 198 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 199 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 200 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 201 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 202 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 203 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 204 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 205 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 206 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 207 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 208 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 209 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 210 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 211 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 212 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 213 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 214 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 215 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 216 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 217 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 218 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 219 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 220 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 221 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 222 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 223 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 224 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 225 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 226 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 227 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 228 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 229 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 230 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 231 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 232 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 233 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 234 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 235 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 236 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 237 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 238 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 239 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 240 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 241 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 242 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 243 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 244 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 245 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 246 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 247 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 248 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 249 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 250 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 251 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 252 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 253 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 254 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 255 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 256 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 257 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 258 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 259 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 260 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 261 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 262 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 263 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 264 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 265 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 266 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 267 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 268 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 269 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 270 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 271 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 272 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 273 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 274 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 275 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 276 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 277 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 278 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 279 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 280 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 281 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 282 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 283 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 284 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 285 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 286 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 287 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 288 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 289 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 290 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 291 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 292 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 293 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 294 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 295 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 296 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 297 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 298 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 299 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 300 BauGB
§ 9 Abs. 1 Nr. 30