



Informationsvorlage	II.1-012/26 I
Geschäftsbereich	Dezernat II.1 für Bauen und Liegenschaften
Fachbereich	Fachbereich 65 - Hochbau

Beratungsfolge	Termin	Status	Zuständigkeit
Ausschuss für Bau und Verkehr	04.11.2026	öffentlich	Kenntnisnahme

Titel

Information über die Vergabe von Bauleistung nach VOB - Freianlagen 4.
Bauabschnitt - Theodor-Fontane-Schule

Information

Vorhaben: Theodor-Fontane-Schule, 4. Bauabschnitt - Los Neugestaltung Sportanlagen

Vergabe von Leistungen für Neugestaltung Sportanlagen per Auftrag in Höhe von

490.224,46 €

Das Schulgebäude der Theodor-Fontane-Gesamtschule ist eine im Jahr 1972 errichtete Schule im „Bausystem LGBW Cottbus“ (LGBW – Leichte-Geschoss-Bau-Weise) aus Betonfertigteilen. Die Bestandsfreianlagen sind ebenfalls aus dem Entstehungsjahr des Gebäudes.

Die Theodor-Fontane-Schule, eine Gesamtschule mit gymnasialer Oberstufe unterrichtet mehr als 800 Schülerinnen und Schüler.

Nach den Bauabschnitten 1 bis 3 der Außenanlagen direkt um die Schulgebäude sollen abschließend im 4. Bauabschnitt die Sportanlagen an der Sporthalle erneuert werden, da die bisherigen Anlagen den Anforderungen an den Sportunterricht kaum noch genügen.

Die Finanzierung der o. g. Sanierung erfolgt mit Mitteln aus dem Förderprogramm „Sozialer Zusammenhalt (SZH) - B3“.

Das Los „Neugestaltung Sportanlagen“ beinhaltet Leistungen zur Herstellung der Freianlagen im Bereich der Sporthalle. Dazu gehören die Neuverlegung der Regenwasser- und Trinkwasserleitungen, der Neubau eines Allwetter-Kunststoffplatz, der Neubau einer Weitsprunganlage mit Anlauf in Kunststoffmaterial, die Herstellung von zwei neuen Kugelstoßsektoren in der angrenzenden Rasenfläche, Pflasterarbeiten, die Herstellung einer Winkelstützmauer zum Abfangen des Geländeunterschiedes zur Sporthalle, die Erneuerung der Einfriedung sowie die Anschaffung von Ausstattungselementen (1 Volleyballgarnitur, 2 Absprungbalken, 8 Bänke, 4 Abfallbehälter).

Des Weiteren werden die Grünflächen durch eine an den vorhandenen Pflanzenbestand angepasste Neupflanzung erweitert.

Im Zuge einer öffentlichen Ausschreibung haben sich für die Ausschreibungsunterlagen vier Bewerber angemeldet. Zum Eröffnungstermin lag nur ein Hauptangebot vor.

Nach Auswertung und nach Abschluss des Genehmigungsprozesses durch das Prüfteam wurde das o. g. Los an folgende Firma am 10.08.2026 vergeben:

Alpina AG –
alpina Aktiengesellschaft
Garten-, Landschafts-, Sportplatzbau NL Cottbus
Am Gewerbepark 3
03051 Cottbus

Heike Kolter
amtierende Dezernentin für Bauen und Liegenschaften

Anlagen