

Ortsbeirat Sielow

GEMEINSAM FÜR UNSEREN ORTSTEIL



Ortsbeirat Sielow · Bernd Rosumeck · Striesower Straße 9A · 03055 Cottbus OT Sielow

Sally Kalbitz
SB Stadtplanung (Strukturwandel)
Stadt Cottbus/Chóśebuz
Geschäftsbereich II Stadtentwicklung, Mobilität & Umwelt
Karl-Marx-Straße 67
03044 Cottbus

Sielow, den 27.05.2026

Zur Bebauung Friedhof:

Sehr geehrte Damen und Herren,

o. g. Bauvorhaben wurde in unserer gestrigen Sitzung eingehend erörtert.

Grundsätzlich bestehen seitens der Ortsbeirates Sielow gegen die geplante Bebauung keine Bedenken. Allerdings machen wir darauf aufmerksam, dass entlang der Straße derzeit Parkplätze vorhanden sind, die von Besuchern des Friedhofes genutzt werden. Der Ortsbeirat stimmt einer Bebauung unter der Prämisse zu, dass die Parkplätze erhalten bleiben bzw. durch Ausweisung anderweitiger Parkplätze in unmittelbarer Nähe ersetzt werden. Ggf. wären die Grundstücke in ihrer Aufteilung einschließlich der Wohnbebauung unter Wahrung eines Abstandes von der Straße weg zu "verschieben", zumal sich auf der anderen Grundstücksseite eine freie Grünfläche befindet, die hierfür genutzt werden kann.

Weiterhin bitten wir, im Zuge des Bauvorhabens eine Medienanbindung der Abwasserentsorgung für die gesamte Straße sicherzustellen. Im weiteren Straßenverlauf befinden sich Grundstücke, die bislang nicht an das Abwassernetz angebunden sind. Da diese nunmehr bei baulichen Veränderungen die Errichtung von Sammelgruben einzuplanen hätten, wäre hierdurch eine Kostenersparnis und bessere Vorausplanung möglich.

Mit freundlichen Grüßen

Bernd Rosumeck
Ortsvorsteher